



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року
м. Корюківка

Про плату за землю
на 2017 рік

Враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", у зв'язку з прийняттям Закону України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи", відповідно до Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями,

міська рада в и р і ш и л а :

1. Встановити на 2017 р. ставки земельного податку від нормативної грошової оцінки земель населеного пункту м. Корюківка, Корюківського району, Чернігівської області, нормативно грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) у розмірі:

1.1. Землі житлової та громадської забудови, що знаходяться у власності та користуванні фізичних осіб – 0,03 % від нормативної грошової оцінки землі м. Корюківка;

1.2. Земельні ділянки у власності та користуванні юридичних осіб, фізичних осіб підприємців та фізичних осіб, які використовуються в:

– комерційній діяльності – 2% від нормативної грошової оцінки землі м. Корюківка;

– виробничій діяльності – 1,5% від нормативної грошової оцінки землі м. Корюківка.

1.3. Ставка податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності):

1.3.1. землі комерційного використання в постійному користуванні – 10 % від нормативної грошової оцінки землі м. Корюківка;

1.3.2. землі виробничого використання в постійному користуванні – 1,5% від нормативної грошової оцінки землі м. Корюківка;

1.4. Для сільськогосподарських угідь - 1% від нормативної грошової оцінки землі м. Корюківка;

1.5. Землі, на яких розташоване нерухоме майно державної та комунальної форм власності – 1% від нормативної грошової оцінки землі м. Корюківка;

1.6. Для фізичних та юридичних осіб за земельні ділянки право постійного користування на які оформлене до 01.01.2002 року і не відповідає вимогам статті 92 Земельного кодексу України та для фізичних та юридичних осіб до яких перейшло право на нежитлові будівлі і право на земельну ділянку, відповідно до чинного законодавства не оформлено – 12 % від нормативної грошової оцінки землі м. Корюківка;

2. Затвердити Положення про плату за землю, яким встановлено порядок, обчислення та сплата даного податку (додається).

3. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2017 р.

4. Дане рішення та Положення про плату за землю розмістити на офіційному сайті Корюківської міської ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

І.В.Матюха

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням 6 сесії Корюківської міської
ради сьомого скликання від 30.06.2016 р.

ПОЛОЖЕННЯ
про плату за землю
(далі – Положення)

1. Визначення понять

1.1. Плата за землю – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки комунальної власності, і зараховується до місцевого бюджету.

1.2. Оренда землі - це засноване на договорі строкове платне володіння і користування земельною ділянкою, необхідною орендареві для проведення підприємницької та інших видів діяльності.

1.3. Право земельного сервітуту - це право власника або землекористувача земельної ділянки на обмежене платне або безоплатне користування чужою земельною ділянкою (ділянками).

1.4. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок - капіталізований рентний дохід із земельної ділянки, визначений за встановленими і затвердженими нормативами.

2. Платники земельного податку

2.1. Платниками земельного податку є:

2.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

2.1.2. землекористувачі.

2.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються главою 1 розділу XIV Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

3. Об'єкти оподаткування земельним податком

3.1. Об'єктами оподаткування земельним податком є:

3.1.1. земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;

3.1.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності.

4. База оподаткування земельним податком

4.1. Базою оподаткування земельним податком є:

4.1.1. нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку, встановленого цим Положенням;

4.1.2. площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.

5. Ставка земельного податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)

5.1. Ставки податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено встановлюються рішенням сесії міської ради.

6. Встановити пільги зі сплати земельного податку:

6.1. Від сплати звільняються юридичні особи:

6.1.1. Санаторно-курортні та оздоровчі заклади громадських організацій інвалідів, реабілітаційні установи громадських організацій інвалідів;

6.1.2. Громадські організації інвалідів України, підприємства та організації, які засновані громадськими організаціями інвалідів та спілками громадських організацій інвалідів і є їх повною власністю, де протягом попереднього календарного місяця

кількість інвалідів, які мають там основне місце роботи, становить не менш як 50 відсотків середньооблікової чисельності штатних працівників облікового складу за умови, що фонд оплати праці таких інвалідів становить протягом звітнього періоду не менш як 25 відсотків суми загальних витрат на оплату праці.

Зазначені підприємства та організації громадських організацій інвалідів мають право застосовувати цю пільгу за наявності дозволу на право користування такою пільгою, який надається уповноваженим органом відповідно до Закону України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні".

У разі порушення вимог цієї норми зазначені громадські організації інвалідів, їх підприємства та організації зобов'язані сплатити суми податку за відповідний період, проіндексовані з урахуванням інфляції, а також штрафні санкції згідно із законодавством;

6.2. Від сплати звільняються фізичні особи:

6.2.1. Від сплати земельного податку звільняються:

6.2.1.1. інваліди першої і другої групи;

6.2.1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

6.2.1.3. пенсіонери (за віком);

6.2.1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту";

6.2.1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

6.3. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 6.2., поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

6.3.1. для ведення особистого селянського господарства - у розмірі не більш як 2 гектари;

6.3.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в місті - не більш як 0,10 гектара;

6.3.3. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

6.3.4. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

6.3.5. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

6.4. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власники земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачі за умови передачі земельних ділянок та земельних часток (паїв) в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

7. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

7.1. Не сплачується земельний податок за:

7.1.1. сільськогосподарські угіддя зон радіоактивно забруднених територій, визначених відповідно до закону такими, що зазнали радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи (зон відчуження, безумовного (обов'язкового) відселення, гарантованого добровільного відселення і посиленого радіоекологічного контролю), і хімічно забруднених сільськогосподарських угідь, на які запроваджено обмеження щодо ведення сільського господарства;

7.1.2. землі сільськогосподарських угідь, що перебувають у тимчасовій консервації або у стадії сільськогосподарського освоєння;

7.1.3. земельні ділянки державних сортовипробувальних станцій і сортодільниць, які використовуються для випробування сортів сільськогосподарських культур;

7.1.4. землі дорожнього господарства автомобільних доріг загального користування - землі під проїзною частиною, узбіччям, земляним полотном, декоративним озелененням, резервами, кюветами, мостами, штучними спорудами, тунелями, транспортними розв'язками, водопропускними спорудами, підпірними стінками, шумовими екранами, очисними спорудами і розташованими в межах смуг відведення іншими дорожніми

спорудами та обладнанням, а також землі, що знаходяться за межами смуг відведення, якщо на них розміщені споруди, що забезпечують функціонування автомобільних доріг, а саме:

а) паралельні об'їзні дороги, поромні переправи, снігозахисні споруди і насадження, протилавинні та протисельові споруди, вловлюючі з'їзди, захисні насадження, шумові екрани, очисні споруди;

б) майданчики для стоянки транспорту і відпочинку, склади, гаражі, резервуари для зберігання паливно-мастильних матеріалів, комплекси для зважування великогабаритного транспорту, виробничі бази, штучні та інші споруди, що перебувають у державній власності, власності державних підприємств або власності господарських товариств, у статутному капіталі яких 100 відсотків акцій (часток, паїв) належить державі;

7.1.5. земельні ділянки сільськогосподарських підприємств усіх форм власності та фермерських (селянських) господарств, зайняті молодими садами, ягідниками та виноградниками до вступу їх у пору плодоношення, а також гібридними насадженнями, генофондовими колекціями та розсадниками багаторічних плодових насаджень;

7.1.6. земельні ділянки кладовищ, крематоріїв та колумбаріїв;

7.1.7. земельні ділянки, на яких розташовані дипломатичні представництва, які відповідно до міжнародних договорів (угод), згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України, користуються приміщеннями та прилеглими до них земельними ділянками на безоплатній основі;

7.1.8. земельні ділянки, надані для будівництва і обслуговування культових та інших будівель, необхідних для забезпечення діяльності релігійних організацій України, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку.

8. Особливості оподаткування платою за землю

8.1. Особливості оподаткування платою за землю встановлюються статтею 284 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

Міська рада до 25 грудня року, що передує звітному, подає до контролюючого органу (державної податкової інспекції у Корюківському районі Головного управління Державної фіскальної служби у Чернігівській області) рішення щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам.

За рішенням міської ради платникам податку за землю можуть надаватись пільги.

Нові зміни щодо зазначеної інформації надаються до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

8.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

8.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

9. Податковий період для плати за землю

9.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

9.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям

права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

10. Порядок обчислення плати за землю

10.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері земельних відносин та у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно у сфері будівництва щомісяця, але не пізніше 10 числа наступного місяця, а також за запитом відповідного контролюючого органу за місцезнаходженням земельної ділянки подають інформацію, необхідну для обчислення і справляння плати за землю, у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

10.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка (витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

10.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

10.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

10.5. Нарухування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами, які видають платникові до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою у порядку визначеному статтею 58 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому у нового власника виникло право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

10.6. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до цього Положення за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України "Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні" для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні

представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

11. Строк сплати плати за землю

11.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

11.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня.

11.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

11.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

11.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

11.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

11.7. У разі надання в оренду земельних ділянок (у межах населених пунктів), окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

12. Орендна плата

12.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки, оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства.

Органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, які укладають договори оренди землі, повинні до 1 лютого подавати контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформувати відповідний контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

Форма надання інформації затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

12.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

12.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

12.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

12.5. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, на підставі рішення Корюківської міської ради, але річна сума платежу:

- 12.5.1.** не може бути меншою 3 відсотків нормативної грошової оцінки;
- 12.5.2.** не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки.
- 13.** Індксація нормативної грошової оцінки земель проводиться відповідно до положень статті 289 Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.
- 14.** Відповідальність і контроль за своєчасністю і повнотою сплати податку
- 15.** Платники плати за землю несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання податкового обов'язку відповідно до положень Податкового кодексу України зі змінами і доповненнями.
- 16.** Контроль за повнотою справляння, правильністю обчислення і своєчасністю сплати до міського бюджету Корюківської міської ради плати за землю за земельні ділянки комунальної власності здійснюється контролюючим органом.

Секретар міської ради

С.О. Олійник



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року
м. Корюківка

Про внесення змін до рішення
двадцять п'ятої сесії Корюківської
міської ради шостого скликання
від 16.05.2014 р. "Про встановлення
ставок податку на нерухоме майно,
відмінне від земельної ділянки"

Розглянувши рішення виконавчого комітету міської ради від 16 червня 2016 року №186, відповідно до пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 4.4 ст. 4, п. 10.3 ст. 10, п. 12.3 ст. 12 розділу I, п. 5 ст. 265 розділу XIV Податкового кодексу України,

міська рада в и р і ш и л а :

1. Внести зміни до п. 1.1. рішення двадцять п'ятої сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 16.05.2014 р. "Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки", а саме:

1.1. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2017 рік:

- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб у розмірі 1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності юридичних осіб у розмірі 1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб у розмірі 0,1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб у розмірі 0 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування, крім об'єктів нерухомості, що використовуються у виробничих та комерційних цілях;
- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб і використовуються у виробничих та комерційних цілях у розмірі 0,4 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

2. Оприлюднити дане рішення в порядку визначеному чинним законодавством України.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань власності, бюджету, соціально-економічного та культурного розвитку міста.

Міський голова

І.В.Матюха



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року
м. Корюківка

Про затвердження звіту про виконання
міського бюджету Корюківською міською
радою за I квартал 2016 року

Розглянувши рішення виконавчого комітету Корюківської міської ради від 16.06.2016 р. № 185 «Про виконання міського бюджету за I квартал 2016 року», рекомендації постійної комісії міської ради з питань власності, бюджету, соціально - економічного та культурного розвитку міста, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада в и р і ш и л а :

1. Затвердити звіт про виконання міського бюджету Корюківською міською радою за I квартал 2016 року:

- по доходах у сумі 4828,8 тис. грн., в тому числі по доходах загального фонду міського бюджету у сумі 4179,0 тис. грн. та спеціального фонду міського бюджету у сумі 649,8 тис. грн. (додаток 1);

- по видатках у сумі 3534,0 тис. грн., а саме: по видатках загального фонду міського бюджету у сумі 3060,2 тис. грн. та спеціального фонду міського бюджету у сумі 473,8 тис. грн. (додаток 2).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань власності, бюджету, соціально-економічного та культурного розвитку міста.

Міський голова

І.В.Матюха

рішення шостої сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 30.06.2016 року " Про затвердження звіту про виконання міського бюджету Корюківською міською радою за I квартал 2016 року"

**Надходження доходів до бюджету
Корюківської міської ради за I квартал 2016 року**

№п/п	ДОХОДИ	Код	план на 2016 рік	уточнений план на 2016 рік	план на звітний період	надійшло за звітний період	виконано за звітний період (грн.)	виконано за звітний період (%)	виконано до річного плану (грн)	виконано до річного плану (%)
1	2	3	4	5	6	8	9	10	11	12
1	Податок на прибуток підприємств комунальної власності	11020200	40000,00	40000,00	40000,00	15169,00	-24831,00	37,92	-24831,00	37,92
2	Збори та плата за спеціальне використання природних ресурсів	13000000	101000,00	101000,00	20000,00	21131,98	1131,98	105,66	-79868,02	20,92
2.1.	«Рентна плата за спеціальне використання лісових ресурсів (крім рентної плати за спеціальне використання лісових ресурсів в частині деревини, заготовленої в порядку рубок головного користування)»,	13010200	101000,00	101000,00	20000,00	21131,98	1131,98	105,66	-79868,02	20,92
2.2.	Рентна плата(вода)	13020200				0,00	0,00		0,00	
2.3.	Рентна плата (надра)					0,00	0,00		0,00	
3	Акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання	14040000	2978000,00	2978000,00	660000,00	874748,34	214748,34	132,54	-2103251,66	29,37
4	Місцеві податки і збори, в т.ч.:	18000000	6344000,00	6344000,00	1090000,00	2014576,09	924576,09	184,82	-4329423,91	31,76
	Податок на майно	18010000	2596900,00	2596900,00	457000,00	914867,24	457867,24	200,19	-1682032,76	35,23
4.1.	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості	18010100	2300,00	2300,00		1715,67	1715,67		-584,33	74,59
4.2.	«Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів житлової нерухомості	18010200	2600,00	2600,00		0,00	0,00		-2600,00	0,00
4.3.	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості	18010300				0,00	0,00		0,00	
4.4.	Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості	18010400	286000,00	286000,00	7000,00	80308,08	73308,08	1147,26	-205691,92	28,08
	Податок на землю		2206000,00	2206000,00	450000,00	826593,49	376593,49	183,69	-1379406,51	37,47
4.5.	Земельний податок з юридичних осіб	18010500	648000,00	648000,00	120000,00	299088,82	179088,82	249,24	-348911,18	46,16
4.6.	Орендна плата з юридичних осіб	18010600	1223000,00	1223000,00	300000,00	454340,79	154340,79	151,45	-768659,21	37,15
4.7.	Земельний податок з фізичних осіб	18010700	45000,00	45000,00		11866,52	11866,52		-33133,48	26,37
4.8.	Реструктуризація боргів по землі	18010800				0,00	0,00		0,00	
4.9.	Орендна плата з фізичних осіб	18010900	290000,00	290000,00	30000,00	61297,36	31297,36	204,32	-228702,64	21,14
4.10.	Транспортний податок з фізичних осіб	18011000	75000,00	75000,00		0,00	0,00		-75000,00	0,00
4.11.	Транспортний податок з юридичних осіб	18011100	25000,00	25000,00		6250,00	6250,00		-18750,00	25,00

5	Туристичний збір	18030000	3400,00	3400,00	0,00	1159,31	1159,31		-2240,69	34,10
5.1	Туристичний податок з юридичних осіб	18030100				0,00	0,00		0,00	
5.2	Туристичний податок з фізичних осіб	18030200	3400,00	3400,00		1159,31	1159,31		-2240,69	34,10
6	Єдиний податок	18050000	3743700,00	3743700,00	633000,00	1098549,54	465549,54	173,55	-2645150,46	29,34
6.1	Єдиний податок з юридичних осіб	18050300	262000,00	262000,00	27000,00	43757,79	16757,79	162,07	-218242,21	16,70
6.2	Єдиний податок з фізичних осіб	18050400	3443000,00	3443000,00	600000,00	1050300,36	450300,36	175,05	-2392699,64	30,51
6.3	Єдиний податок з сільськогосподарських товаровиробників, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків	18050500	38700,00	38700,00	6000,00	4491,39	-1508,61	74,86	-34208,61	11,61
7	Частина чистого прибутку (доходу) комунальних унітарних підприємств та їх об'єднань, що виділяється до відповідного місцевого бюджету	21010302	9000,00	9000,00	9000,00	3120,00	-5880,00	34,67	-5880,00	34,67
8	Штрафні санкції за порушення законодавства про патентування, за порушення норм регулювання обігу готівки та про застосування реєстраторів	21080900				0,00	0,00		0,00	
9	Плата за надання адміністративних послуг	22010000	56000,00	56000,00	6000,00	15948,57	9948,57	265,81	-40051,43	28,48
9.1.	Плата за надання інших адміністративних послуг	22012500	56000,00	56000,00	6000,00	10970,57	4970,57	182,84	-45029,43	19,59
9.2	Адміністративний збір за державне реєстрацію речових прав не нерухоме майно та їх обтяжень	22012600				1666,00	1666,00		1666,00	
9.3	Плата за скорочення термінів надання послуг у сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень і державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців, а також плата за надання інших платних послуг, пов'язаних з державною реєстрацією речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень і державною реєстрацією юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців	22012900				3312,00	3312,00		3312,00	
10	Надходження від орендної плати за користування цілісним майновим комплексом та іншим майном, що перебуває в комунальній власності	22080402	105000,00	105000,00	15000,00	46694,57	31694,57	311,30	-58305,43	44,47
11	Державне мито	22090000	97000,00	97000,00	10500,00	19545,74	9045,74	186,15	-77454,26	20,15
11.1	Державне мито, що сплачується за місцем розгляду та оформлення документів, у тому числі за оформлення документів на спадщину і дарування	22090100	24000,00	24000,00	1500,00	4118,24	2618,24	274,55	-19881,76	17,16
11.2	Державне мито, пов'язане з видачею та оформленням закордонних паспортів (посвідок) та паспортів громадян України	22090400	73000,00	73000,00	9000,00	15427,50	6427,50	171,42	-57572,50	21,13
12	Орендна плата за водні об'єкти (їх частини), що надаються в користування на умовах оренди, районними, Київською та	22130000				0,00	0,00		0,00	
13	Інші надходження	24060300	20000,00	20000,00	900,00	6746,40	5846,40	749,60	-13253,60	33,73
14	майна, майна, одержаного територіальною громадою в порядку спадкування чи дарування, а також валютні цінності і грошові кошти, власники яких невідомі	31010200				300,00	300,00		300,00	
	Разом власні доходи	x	9750000,00	9750000,00	1851400,00	3017980,69	1166580,69	163,01	-6732019,31	30,95
	Інша субвенція	41035003	2940000,00	2940000,00	1612100,00	1160979,43	-451120,57	72,02	-1779020,57	39,49
	ВСЬОГО ЗАГАЛЬНИЙ ФОНД		12690000,00	12690000,00	3463500,00	4178960,12	715460,12	235,03	-8511039,88	32,93

1	Власні надходження бюдж. установ	25000000	622000,00	622000,00	0,00	130709,00	130709,00		-491291,00	21,01
a)	Плата за послуги, що надаються бюдж. установами	25010000	470000,00	470000,00	0,00	119117,85	119117,85		-350882,15	25,34
	<i>Плата за послуги, що надаються бюдж. установами згідно з функ.повноважень</i>	25010100	470000,00	470000,00		119117,85	119117,85		-350882,15	25,34
	<i>Плата за оренду майна бюджет. установами</i>	25010300				0,00	0,00		0,00	
	<i>Кошти, що отримуються бюджетними установами від реалізації майна</i>	25010400				0,00	0,00		0,00	
б)	Інші джерела власних надходжень бюдж. установ	25020000	152000,00	152000,00	0,00	11591,15	11591,15		-140408,85	7,63
	<i>Благодійні внески, гранти та дарунки, отримані бюджетними установами</i>	25020100	152000,00	152000,00		11591,15	11591,15		-140408,85	7,63
	<i>Кошти, що отр-ся бюдж. уст. на виконання окремих доручень</i>	25020200				0,00	0,00		0,00	
2	Цільові фонди, утворені органами місц. самоврядування	50110000	700,00	700,00		60,00	60,00		-640,00	8,57
3	Екологічний податок	19010100	100000	100000	30000	30989,78	989,78	103	-69010,22	30,99
		19010101			30000	21545,56	-8454,44	72	21545,56	
		19010201				578,88	578,88		578,88	
		19010301				8865,34	8865,34		8865,34	
4	Грошові стягнення за порушення природоохоронного законодавства	24062100				1845,71	1845,71		1845,71	
						0,00	0,00		0,00	
	БЮДЖЕТ РОЗВИТКУ					0,00	0,00		0,00	
						0,00	0,00		0,00	
5	Надходження від продажу майна	31030000				0,00	0,00		0,00	
6	Надходження від продажу землі	33010000				0,00	0,00		0,00	
7	Надх. коштів пайової участі у розвитку інфраструктури	24170000				486231,96	486231,96		486231,96	
	Всього бюджет розвитку		0	0	0	486231,96	486231,96		486231,96	
						0,00	0,00		0,00	
	Всього спецфонд		100700	100700	30000	649836,45	619836,45	2166	549136,45	645,32

Секретар міської ради

С.О.Олійник

Додаток 2
до рішення шостої сесії Корюківської міської
ради сьомого скликання від 30.06.2016 року
" Про затвердження звіту про виконання
міського бюджету Корюківською міською
радою за I квартал 2016 року"

ВИКОНАННЯ ВИДАТКІВ МІСЬКОГО БЮДЖЕТУ ЗА I КВАРТАЛ 2016 РОКУ

Код видатків	Назва	Затверджен ий план на 2016 рік	План на 2016 рік з урахуванням змін	План на звітний період	Видатки за звітний період /касові/	% виконанн я до звітного періоду	% виконання до річного плану
	Загальний фонд						
10116	Органи місцевого самоврядування	2038000	2038000	653400	388979,64	59,53	19,09
70101	Дошкільні заклади освіти	3058000	3058000	1730100	1160979,43	67,10	37,97
090412	Інші видатки на соціальний захист населення	210000	210000	75000	10950	14,60	5,21
091209	Фінансова підтримка громадських організацій інвалідів і ветеранів	21000	21000	21000	2700	12,86	12,86
100203	Благоустрій міст, сіл, селищ	2496500	2496500	576000	319563,63	55,48	12,80
100302	Комбінати комунальних підприємств, районні виробничі об'єднання та іншу підприємства, установа організації житлово-комунального господарства	1207000	1207000	450250	362771,11	80,57	30,06
110103	Філармонії, музичні колективи і ансамблі та інші мистецькі заклади та заходи	178000	178000	90000	14675	16,31	8,24
130201	Проведення навчально-тренувальних зборів і змагань (які проводяться громадськими організаціями фізкультурно-спортивної спрямованості)	40500	40500	20000	11050	55,25	27,28
170101	Регулювання цін на послуги місцевого автотранспорту	120000	120000	54300	54300	100,00	45,25
250380	Інші субвенції	705000	705000	705000	705000	100,00	100,00
250404	Інші видатки	190000	190000	150000	29206	19,47	15,37
	РАЗОМ ЗАГАЛЬНИЙ ФОНД	10264000	10264000	4525050	3060174,81	67,63	29,81

Спеціальний фонд

10116	Органи місцевого самоврядування	13000	13000	13000		0,00	0,00
70101	Дошкільні заклади освіти	723000	723000	256500	206749,44	80,60	28,60
100203	Благоустрій міст, сіл, селищ	57000	57000	57000	9433	16,55	16,55
100302	Комбінати комунальних підприємств, районні виробничі об'єднання та інше підприємства, установита організація житлово-комунального господарства	1414000	1414000	1414000	139657,34	9,88	9,88
150101	Капітальні вкладення	731000	731000	731000	39382,2	5,39	5,39
150122	Інвестиційні проекти					#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
150202	Розробка схем та проектних рішень масового застосування	110000	110000	110000	78547,2	71,41	71,41
240604	Інша діяльність у сфері охорони навколишнього середовища	100000	100000	30000		0,00	0,00
240900	Цільові фонди	700	700			#ДЕЛ/0!	0,00
	РАЗОМ СПЕЦІАЛЬНИЙ ФОНД	3148700	3148700	2611500,00	473769,18	18,14	15,05

Секретар міської ради

С.О.Олійник



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року
м. Корюківка

Про затвердження Положення
про цільовий фонд
Корюківської міської ради

Враховуючи те, що міська рада має право утворювати цільові фонди, які є складовою частиною спеціального фонду бюджету та з метою цільового використання коштів такого фонду, керуючись ст. 13 Бюджетного кодексу України, ст. 26, 68 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада в и р і ш и л а :

Затвердити Положення про цільовий фонд Корюківської міської ради (додається).

Міський голова

І.В.Матюха

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням шостої сесії
Корюківської міської ради
сьомого скликання від 30.06.2016 р.

ПОЛОЖЕННЯ
про цільовий фонд Корюківської міської ради

1. Загальні положення

1.1. Відповідно до статей 142, 143 Конституції України, статті 13 Бюджетного кодексу України, підпункту 25 частини 1 статті 26, підпункту 7 пункту а частини 1 статті 27 та статті 68 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада має право утворювати цільові фонди, які є складовою частиною спеціального фонду бюджету.

1.2. Формування і використання коштів цільового фонду регулюється законодавством України, рішеннями міської ради та цим Положенням.

2. Джерела формування цільового фонду

2.1. До цільового фонду міської ради зараховуються кошти, що надійшли від фізичних та юридичних осіб за:

- укладання договору оренди земельної ділянки;
- видалення зелених насаджень;
- інші джерела, не заборонені діючим законодавством.

3. Напрямки використання цільового фонду

3.1. Кошти цільового фонду міської ради можуть використовуватись на:

3.1.1. Поповнення матеріально-технічної бази міської ради.

3.1.2. Відновлення зелених насаджень; захист зелених насаджень від шкідників та збудників хвороб; підживлення зелених насаджень; проведення наукових досліджень з визначення передумов погіршення стану зелених насаджень та здійснення комплексу заходів з його покращення; розвиток розсадницької справи; закупівля садивного матеріалу декоративних дерев і кущів, квіткової розсади, насіння газонних трав і квітів, родючого ґрунту.

**4. Порядок управління коштами цільового фонду,
їх облік та звітність**

4.1. Використання коштів цільового фонду здійснюється міською радою на підставі рішення про міський бюджет на відповідний рік.

4.2. Кошти обліковуються на спеціальному рахунку, відкритому в Управлінні Державної казначейської служби України у Корюківському районі по доходах по функції 50110000 "Цільові фонди, утворенні Верховною Радою

Автономної Республіки Крим, органами місцевого самоврядування та органами виконавчої влади" по видатках по КФК 240900 "Цільові фонди утворені Верховною Радою Автономної Республіки Крим, органами місцевого самоврядування та органами виконавчої влади".

4.3. Касове виконання проводиться в межах надходження коштів на рахунок. Залишки коштів на рахунку на кінець бюджетного року не закриваються, вилученню не підлягають, а переходять на наступний рік та використовуються за призначенням.

4.4. Бухгалтерське супроводження та вирішення питань, пов'язаних із використанням коштів цільового фонду здійснює фінансово-господарський відділ міської ради.

4.5. Звіт про надходження та використання коштів цільового фонду міської ради складається в порядку та за формами, визначеними Державним казначейством України.

Секретар міської ради

С.О.Олійник



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА

Корюківський район

Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року

м. Корюківка

Про затвердження Положення про виділення земельних ділянок під індивідуальне житлове будівництво на території м. Корюківка та умови взяття громадян на облік для їх отримання

Відповідно до вимог чинного законодавства: ст. 25, 26 п. 1 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про основи містобудування», ст. 12, 122, 123, 151 Земельного кодексу України,

міська рада в и р і ш и л а :

1. Затвердити Положення про виділення земельних ділянок під індивідуальне житлове будівництво та умови взяття громадян на облік для їх отримання (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

І.В.Матюха

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням шостої сесії
Корюківської міської ради
сьомого скликання
від 30 червня 2016 року

**Положення
про виділення земельних ділянок під індивідуальне житлове будівництво
на території м. Корюківка
та умови взяття громадян на облік для їх отримання.**

1.ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Положення про порядок надання у власність громадян земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд із земель комунальної власності м. Корюківка (далі за текстом – Положення) розроблене з метою запобігання зловживань на місцевому ринку земель, забезпечення доцільного, економічного та ефективного використання і розпорядження землями міста, задоволення потреб територіальної громади міста та справедливої реалізації прав громадян на отримання земельної ділянки для будівництва індивідуальних житлових будинків, господарських будівель і споруд.

1.2. Положення регулює порядок надання у власність громадян земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд із земель комунальної власності м. Корюківка з дотриманням принципів законності, ефективності користування та розпорядження земельними ділянками, врахування громадських та приватних інтересів, забезпечення цільового використання земельних ділянок, прозорості процедур безоплатного надання земельних ділянок у власність.

1.3. Дане Положення розроблене на підставі Конституції України, Земельного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з урахуванням норм передбачених Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», Законом України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи», Законом України «Про соціальний захист дітей війни», Законом України « Про соціальний і правовий захист військовослужбовців та членів їх сімей».

***2.ОБЛІК ГРОМАДЯН, БАЖАЮЧИХ ОДЕРЖАТИ У ВЛАСНІСТЬ
ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ ДЛЯ БУДІВНИЦТВА
ТА ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО БУДИНКУ,
ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД***

2.1. Право на одержання у власність земельної ділянки для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд мають громадяни України одноразово у межах норм, передбачених ст. 121 Земельного кодексу України, але пріоритетне право на виділення земельної ділянки під будівництво надається громадянам, які постійно проживають в населеному пункті, громадянам, які працюють в місті Корюківка, а також учасникам АТО, які є жителями Корюківського району.

2.2. З метою отримання земельної ділянки для здійснення індивідуального житлового будівництва громадяни беруться на облік забудовників на підставі поданих на адресу міського голови письмових заяв.

2.3. Облік громадян, бажаючих одержати земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд ведеться спеціалістом (землевпорядником) Корюківської міської ради.

2.4. Для включення до загальноміських списків обліку на одержання у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд громадяни подають заяву на ім'я міського голови. В заяві вказується бажане місце розташування та площа земельної ділянки. Розміри земельних ділянок, що виділяються громадянам для забудови індивідуальними житловими будинками, встановлюються міською радою у відповідності до Генерального плану міста, потребами та наявністю вільних земельних ресурсів, але не більше 0,1 га.

До заяви додаються:

- ксерокопія паспорта (1-2 сторінки та сторінки з відміткою про реєстрацію місцем проживання);
- ксерокопія довідки про присвоєння ідентифікаційного коду;
- довідка про склад сім'ї та реєстрацію за місцем проживання, термін дії довідки - 1 місяць;
- довідка з відділу Держгеокадастру у Корюківському районі про відсутність або наявність земельної ділянки у власності, отриманої в порядку безоплатної приватизації;
- документи, які підтверджують право на пільги першочергове або позачергове надання земельної ділянки.

Заява після розгляду міським головою передається для опрацювання спеціалісту (землевпоряднику) Корюківської міської ради.

Дозвіл на право отримання земельної ділянки для індивідуального будівництва надається рішенням сесії міської ради. Порядок обліку та надання земельних ділянок стосується виключно вільних від забудови земельних ділянок.

2.5. Спеціаліст (землевпорядник) Корюківської міської ради за результатами розгляду реєструє заяву у книзі реєстрації заяв на облік

одержання у власність земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд з обов'язковим повідомленням про це заявника або надсилає йому (не пізніше ніж у місячний термін) мотивовану відмову щодо включення до таких списків. Книга реєстрації заяв має бути пронумерована, прошита та скріплена гербовою печаткою міськвиконкому і повинна зберігатися як документ суворої звітності.

2.6. Черговість реєстрації визначається за днем подання громадянином відповідної заяви та документів. Заяви, що надійшли протягом одного дня реєструються по черговості надходження.

2.7. Громадяни включаються до загальних списків обліку на одержання у власність земельної ділянки для будівництва в порядку черговості поданих заяв. З числа громадян, що включені до загального списку, складаються списки осіб, які користуються правом першочергового або позачергового одержання земельних ділянок.

2.8. Право на першочергове одержання земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд мають громадяни, які зареєстровані за місцем проживання в м. Корюківка та пільгові категорії громадян згідно чинного законодавства.

2.9. Заявник зобов'язаний кожного року до 1 лютого поновити документи, додані до заяви про отримання земельної ділянки для індивідуального житлового будівництва. У випадку невиконання цієї умови заявник знімається з обліку індивідуальних забудовників, про що йому письмово повідомляється. Такий заявник може бути знову зареєстрований для отримання земельної ділянки під індивідуальне житлове будівництво на загальних підставах.

2.10. У громадян, яким надавалась земельна ділянка для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у межах міста документи на виділення нової земельної ділянки під будівництво житлового будинку не приймаються.

3. ПОРЯДОК ТА УМОВИ НАДАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

3.1. За наявності вільних земельних ділянок, які згідно генерального плану забудови міста можуть бути передані громадянам у порядку безоплатної приватизації для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, звернення громадян про передачу у власність земельної ділянки, які в установленому цим Положенням порядку були зареєстровані та включені до списку обліку громадян для одержання у власність земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, розглядаються комісією по врегулюванню земельних спорів на території Корюківської міської ради (далі - Комісія).

3.2. Склад Комісії затверджується рішенням виконавчого комітету міської ради.

3.3. Засідання Комісії вважається повноважним, якщо на ньому присутні 2/3 її членів.

3.4. Комісія на своєму засіданні перевіряє наявність підстав та черговість заявлених прав громадян на реалізацію свого права на отримання земельної ділянки в порядку безоплатної приватизації. За результатами розгляду заяв та доданих документів Комісія приймає рішення шляхом голосування.

3.5. Рішення Комісії вважається прийнятим, якщо за нього проголосувало більшість від загального складу.

3.6. Земельні ділянки розподіляються Комісією між черговиками. Земельні ділянки для громадян, які мають право на першочергове їх одержання виділяються у власність в порядку черговості поданих заяв.

3.7. У випадку, якщо у списку на отримання земельної ділянки перебувають кілька членів сім'ї, земельна ділянка надається одному із заявників.

3.8. В разі згоди на передачу земельної ділянки у власність громадянина Комісія надає мотивований висновок для підготовки в установленому порядку відповідного проекту рішення Корюківської міської ради щодо дозволу на розробку проекту відведення цієї земельної ділянки.

3.9. Корюківська міська рада розглядає відповідно до чинного законодавства питання про надання згоди на безоплатну передачу земельної ділянки у власність та дозволу на розробку проекту її відведення і приймає відповідне рішення.

3.10. На підставі рішення Корюківської міської ради про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, заявник замовляє у порядку встановленому чинним законодавством проект відведення відповідної земельної ділянки.

3.11. Проект відведення земельної ділянки разом із документами, що засвідчують його погодження подається до міської ради, де з заявником у разі необхідності укладається договір про обмеження права на земельну ділянку. Після підписання договору про обмеження права на земельну ділянку, один екземпляр цього договору передається заявнику, а другий зберігається в Корюківській міській раді.

3.12. Спеціаліст (землевпорядник) Корюківської міської ради готує проект рішення про безоплатне надання відповідної земельної ділянки (земельних ділянок) у власність на підставі:

- рішення міської ради про надання згоди на безоплатну передачу земельної ділянки у власність та дозволу на розробку її проекту відведення;
- розробленого та погодженого проекту відведення;
- договору про обмеження права на земельну ділянку, підписаного заявником (при необхідності).

Подає його на розгляд постійної комісії з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища Корюківської міської ради.

3.13. Постійна комісія з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища Корюківської міської ради розглядає проект рішення та за результатами розгляду готує рекомендації до засідання сесії міської ради.

3.14. Сесія Корюківської міської ради розглядає питання про безоплатне надання земельної ділянки у власність і приймає відповідне рішення.

4. УМОВИ ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК

4.1. Приступати до використання земельної ділянки, наданої для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, громадянин має право після встановлення меж земельної ділянки на місцевості та реєстрації речового права на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

Секретар міської ради

С.О.Олійник



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року
м. Корюківка

Про внесення змін до рішення
одинадцятої сесії Корюківської
міської ради шостого скликання
від 24.05.2012 року "Про затвердження
Положення про розміщення зовнішньої
реклами на території міста Корюківки"

З метою впорядкування правил розміщення об'єктів зовнішньої реклами на території міста та враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань власності, бюджету, соціально-економічного та культурного розвитку міста, керуючись планом діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2016 рік, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада в и р і ш и л а :

1. Внести зміни до рішення одинадцятої сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 24.05.2012 року "Про затвердження Положення про розміщення зовнішньої реклами на території міста Корюківки", а саме:
- Положення про розміщення зовнішньої реклами на території міста Корюківки викласти в новій редакції (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань власності, бюджету, соціально-економічного та культурного розвитку міста.

Міський голова

І.В.Матюха

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішенням шостої сесії
Корюківської міської ради
сьомого скликання
від 30 червня 2016 року

Положення про розміщення зовнішньої реклами на території міста Корюківки

1. Загальні положення

1.1. Це Положення про розміщення зовнішньої реклами на території міста Корюківки (далі - Положення) розроблено відповідно до положень:

- Закону України «Про рекламу»;
- Закону України «Про благоустрій населених пунктів»;
- постанови Кабінету Міністрів України від 29 грудня 2003 року №2067 «Про затвердження Типових правил розміщення зовнішньої реклами»;
- Правил благоустрою, забезпечення чистоти, порядку утримання і прибирання вуличних, дворових територій, парків, скверів та додержання тиші в громадських місцях міста Корюківки.

1.2. Положення регулює правові відносини, що виникають у зв'язку з розміщенням зовнішньої реклами на території м. Корюківки, та визначає порядок надання дозволів на розміщення такої реклами.

1.3. У цьому Положенні терміни вживаються у такому значенні:

робочий орган – постійно діюча комісія при виконкомі Корюківської міської ради з питань розміщення об'єктів зовнішньої реклами на території міста Корюківки, на яку покладені відповідні обов'язки;

виконавчий орган ради – виконавчий комітет Корюківської міської ради;

дозвіл – документ установленної форми, виданий розповсюджувачу зовнішньої реклами на підставі рішення виконавчого органу міської ради, який дає право на розміщення зовнішньої реклами на певний строк та у певному місці;

місце розташування рекламного засобу – площа зовнішньої поверхні будинку, споруди, елемента вуличного обладнання або відведеної території на відкритій місцевості у межах населеного пункту, що надається розповсюджувачу зовнішньої реклами в тимчасове користування власником або уповноваженим ним органом (особою);

реклама – інформація про особу чи товар, розповсюджена в будь-якій формі та в будь-який спосіб і призначена сформуванню або підтриманню обізнаності споживачів реклами та їх інтерес щодо таких особи чи товару;

соціальна реклама – інформація будь-якого виду, розповсюджена в будь-якій формі, яка спрямована на досягнення суспільно корисних цілей, популяризацію загальнолюдських цінностей і розповсюдження якої не має на меті отримання прибутку;

спеціальні конструкції – тимчасові та стаціонарні рекламні засоби (світлові та несвітлові, наземні та не наземні (повітряні), плоскі та об'ємні стенди, щити, панно, транспаранти, тролі, таблички, коробки, механічні, динамічні, електронні табло, екрани, панелі, тумби, складні просторові конструкції, аеростати, повітряні кулі тощо), які використовуються для розміщення реклами;

Терміни, що не визначені в цьому Положенні, вживаються у значенні, визначеному законодавством України.

1.4. Зовнішня реклама розміщується на підставі дозволів виданих робочим органом – постійно діючою комісією при виконкомі Корюківської міської ради з питань розміщення об'єктів зовнішньої реклами на території міста Корюківки (далі – Комісія) – на підставі рішень виконавчого комітету міської ради відповідно до цього Положення.

Видача (відмова у видачі, переоформлення, видача дубліката, анулювання) дозволу на розміщення зовнішньої реклами здійснюється відповідно до Закону України "Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності".

Справляння плати за видачу зазначених дозволів виконавчим комітетом міської ради забороняється.

1.5. На територіях, будинках і спорудах зовнішня реклама розміщується за згодою їх власників або уповноважених ними органів (осіб) з урахуванням архітектурних, функціонально-планувальних, історико-культурних чинників, типології елементів місцевого середовища та з додержанням правил благоустрою територій населених пунктів.

1.6. Дія цього Положення поширюється на всю територію міста Корюківки, включаючи розташування рекламних засобів на будинках (будівлях) і спорудах, на відкритих майданчиках, на міських вулицях (дорогах), площах тощо, у зелених зонах, на елементах вуличного обладнання та інших об'єктах незалежно від форм власності та відомчого підпорядкування.

Соціальна реклама розміщується на підставах та умовах визначених цим Положенням. Плата за тимчасове користування рекламними засобами, на яких розміщена соціальна реклама, не сплачується.

Положення є обов'язковим для виконання усіма учасниками рекламної діяльності – фізичними та юридичними особами, незалежно від їх відомчої підпорядкованості та форм власності.

2. Функції Комісії як робочого органу.

2.1. До повноважень Комісії як робочого органу належать:

- розгляд заяв розповсюджувачів зовнішньої реклами на надання дозволу, внесення змін у дозвіл, переоформлення дозволу та продовження строку його дії;
- надання у разі потреби розповсюдjuвачам зовнішньої реклами архітектурно-планувальних завдань та опрацювання проектно-технічної документації для розташування складних (дахових) рекламних засобів;
- прийняття рішення про встановлення пріоритету заявника на місце розташування рекламного засобу, продовження строку, на який встановлено зазначений пріоритет, або про відмову в установленні такого пріоритету;
- підготовка проекту рішення виконавчого комітету ради щодо надання дозволу (у тому числі погодження з органами та особами, зазначеними у п. 3.4. даного Положення) чи про відмову у його наданні;
- видача дозволу на підставі рішення виконавчого комітету ради;
- ведення інформаційного банку даних місць розташування рекламних засобів, плану їх розміщення та надання в установленому порядку інформації для оновлення даних містобудівного кадастру населених пунктів;
- подання територіальному органу спеціально уповноваженого органу виконавчої влади у сфері захисту прав споживачів в Чернігівській області матеріалів про порушення порядку розповсюдження та розміщення реклами;
- підготовка і подання виконавчому комітету міської ради пропозицій щодо розмірів плати за надання послуг робочим органом на підставі калькуляцій витрат для прийняття відповідного рішення.

Комісія здійснює інші повноваження відповідно до чинного законодавства.

3. Порядок надання дозволів на розміщення зовнішньої реклами

3.1. Для одержання дозволу заявник подає до виконавчого комітету Корюківської міської ради

- заяву за формою згідно з додатком 1 до цього Положення;
- фотокартку або комп'ютерний макет місця (розміром не менш як 6 x 9 сантиметрів), на якому планується розташування рекламного засобу, та ескіз рекламного засобу з конструктивним рішенням.

3.2. За наявності документів, передбачених пунктом 3.1 цього Положення, відомості про заяву у той же день вносяться уповноваженим представником Комісії до внутрішнього реєстру заяв та дозволів на розміщення зовнішньої реклами (журналу), який ведеться у довільній формі.

3.3. Зареєстрована заява подається на розгляд міського голови чи особи, яка виконує його обов'язки.

Розглянута міським головою заява з відповідною резолюцією передається на розгляд Комісії.

Комісія протягом двох робочих днів з дати реєстрації заяви перевіряє місце розташування рекламного засобу, зазначене у заяві, на предмет надання на заявлене місце зареєстрованого в установленому порядку дозволу за формою згідно з додатком 3.

У разі прийняття рішення про відмову у видачі дозволу Комісія надсилає заявникові вмотивовану відповідь із зазначенням підстав, передбачених законом.

Строк видачі дозволу або надання письмового повідомлення про відмову у його видачі становить 10 робочих днів.

3.4. Видача дозволу погоджується Комісією з власником місця або уповноваженим ним органом (особою), а також з:

Мінкультури – у разі розміщення зовнішньої реклами на пам'ятках національного значення, в межах зон охорони цих пам'яток, історичних ареалів населених місць;

Обласною державною адміністрацією – у разі розміщення зовнішньої реклами на пам'ятках місцевого значення, а також в межах зон охорони цих пам'яток;

Утримувачем інженерних комунікацій – у разі розміщення зовнішньої реклами в межах охоронних зон цих комунікацій;

Укравтодором або власниками автомобільних доріг та Національною поліцією – у разі розміщення зовнішньої реклами у межах смуги відведення автомобільних доріг.

Перелік органів та осіб, з якими погоджується видача дозволу, є вичерпним.

Дії щодо отримання зазначених погоджень вчиняються Комісією без залучення заявника протягом строку, встановленого для отримання дозволу, який вказаний в абзаці 5 п. 3.3. цього Положення.

Для здійснення погодження Комісія не пізніше дня, що настає за днем одержання документів від заявника, надсилає їх копії у паперовому або електронному (шляхом сканування) вигляді органам, зазначеним в абзацах 1-5 цього пункту, та встановлює строк розгляду цих документів.

За результатами дозвільної (погоджувальної) процедури органи, вказані в абзацах 1-5 цього пункту, надають погодження, які у паперовому або електронному (шляхом сканування) вигляді надсилаються комісії.

У разі ненадання органами, зазначеними в абзацах 1-5 цього пункту, протягом встановленого строку погоджень вважається, що видачу дозволу погоджено.

3.5. Під час надання дозволу втручання у форму рекламного засобу та зміст реклами забороняється.

4. Прийняття рішення про надання дозволу на розміщення зовнішньої реклами або про відмову у його наданні.

4.1. Комісія протягом не більш як двох робочих днів з дати одержання від органів та осіб, з якими погоджується видача дозволу, подає виконавчому комітету міської ради пропозиції та проект відповідного рішення.

4.2. Виконавчий комітет міської ради протягом одного робочого дня з дати одержання зазначених пропозицій приймає рішення про надання дозволу або про відмову у його наданні.

Дозвіл (додаток 2 до цього Положення) або відмова у його видачі видається не пізніше ніж протягом наступного робочого дня після прийняття відповідного рішення виконавчим комітетом міської ради.

4.3. Комісія протягом десяти робочих днів з дати реєстрації дозволу надає органам державної податкової служби інформацію про розповсюджувачів зовнішньої реклами, яким надано дозвіл.

4.4. Дозвіл надається строком на п'ять років, якщо менший строк не зазначено у заяві.

4.5. Виданий у встановленому порядку дозвіл є підставою для розміщення зовнішньої реклами та виконання робіт, пов'язаних з розташуванням рекламного засобу.

4.6. Після розташування рекламного засобу розповсюджувач зовнішньої реклами у п'ятиденний строк зобов'язаний подати Комісії фотокартку місця розташування рекламного засобу (розміром не менш як 6x9 сантиметрів).

5. Внесення змін та переоформлення дозволу

5.1. У разі зміни містобудівної ситуації, проведення реконструкції, ремонту, будівництва на місці розташування рекламного засобу, які зумовлюють необхідність зміни місця розташування рекламного засобу, Комісія у семиденний строк письмово повідомляє про це розповсюджувача зовнішньої реклами. У десятиденний строк з початку зміни містобудівної ситуації, реконструкції, ремонту, будівництва Комісія надає розповсюджувачу зовнішньої реклами інформацію про інше рівноцінне місце. У разі досягнення згоди щодо нового місця розташування рекламного засобу вносяться зміни у дозвіл.

Відшкодування витрат, пов'язаних з демонтажем та монтажем рекламного засобу на новому місці, здійснюється відповідно до договору з власником місця розташування рекламного засобу.

Плата за надання Комісією послуг, пов'язаних із зміною місця розташування рекламного засобу, не справляється. Строк дії дозволу продовжується на час, необхідний для вирішення питання про надання рівноцінного місця. Після закінчення реконструкції, ремонту, будівництва на місці розташування рекламного засобу розповсюджувач зовнішньої реклами має пріоритетне право на розташування рекламного засобу на попередньому місці.

6. Плата за тимчасове користування місцем розташування об'єктів зовнішньої реклами

6.1. Плата за тимчасове користування місцем розташування рекламних засобів, що перебуває у комунальній власності, встановлюється в Договорі на тимчасове користування місцем для розміщення зовнішньої реклами (додаток 3 до цього Положення) з врахуванням тарифів плати за користування місцями розташування зовнішньої реклами на території міста Корюківки (додаток 4 до цього Положення).

Плата за тимчасове користування місцем розташування рекламних засобів, що перебуває у державній або приватній власності, встановлюється на договірних засадах з його власником або уповноваженим ним органом (особою). При цьому площа місця розташування рекламного засобу визначається як сума площі горизонтальної проекції рекламного засобу на це місце та прилеглої ділянки завширшки 0,5 метра за периметром горизонтальної проекції цього засобу. Для наземного та недахового рекламного засобу площа місця дорівнює площі вертикальної проекції цього засобу на уявну паралельну їй площину.

6.2. Розмір плати за тимчасове користування місцем розташування рекламного засобу не може встановлюватися залежно від змісту реклами.

7. Контроль за дотриманням норм та вимог цього Положення та відповідальність за їх порушення.

7.1. Розміщення об'єктів зовнішньої реклами, що розташовані на території м. Корюківка повинно відповідати вимогами п. 34-44, 48 Типових правил розміщення зовнішньої реклами, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 29.12.2003 р. № 2067 (зі змінами).

7.2. Контроль за додержанням норм та вимог цього Положення здійснюють виконавчий комітет міської ради та інші органи відповідно до чинного законодавства.

7.3. У разі порушення порядку розповсюдження та розміщення реклами уповноважена особа органу, який здійснює контроль за додержанням норм та вимог цього Положення, звертається до розповсюджувача зовнішньої реклами з вимогою усунення порушень у визначений строк.

У разі невиконання цієї вимоги орган, який здійснює контроль, подає інформацію спеціально уповноваженому органу виконавчої влади у сфері захисту прав споживачів у порядку, затвердженому Кабінетом Міністрів України.

7.4. Розповсюджувач зовнішньої реклами, винний у порушенні норм та вимог цього Положення, несе відповідальність згідно із законодавством.

8. Демонтаж рекламних засобів, розміщених з порушенням вимог цього Положення

8.1. Демонтаж рекламних засобів, розміщених з порушенням вимог цього Положення (в т.ч. вивісок чи табличок), здійснюється у разі:

припинення юридичної особи або припинення діяльності фізичної особи - підприємця;

невідповідності розміщення вимогам щодо їх розміщення, наданим у визначенні, та архітектурним вимогам, державним нормам, стандартам і правилам, санітарним нормам; порушення благоустрою території.

Розміщені рекламні засоби (в т.ч. вивіски чи таблички) підлягають демонтажу за рахунок коштів юридичних осіб або фізичних осіб - підприємців, якими вони були встановлені.

8. Заключні положення.

8.1. Питання, що не врегульовані цим Положенням, вирішуються згідно з чинним законодавством України, а також відповідно до рішень Корюківської міської ради та її виконавчого комітету.

8.2. Спори, що виникають при вирішенні питань, пов'язаних з розміщенням зовнішньої реклами, вирішуються у встановленому законодавством порядку.

Секретар міської ради

С.О.Олійник

_____ р. N _____

Виконкому Корюківської
міської ради

ЗАЯВА
про надання дозволу на розміщення
зовнішньої реклами

Заявник _____
(для юридичної особи - повне найменування розповсюджувача зовнішньої реклами, для фізичної
особи - прізвище, ім'я та по батькові)

Адреса заявника _____
(для юридичної особи - місцезнаходження, для фізичної особи - місце проживання,
паспортні дані)

Ідентифікаційний код юридичної особи
або ідентифікаційний номер фізичної особи _____

Телефон (телефакс) _____

Прошу надати дозвіл на розміщення зовнішньої реклами за адресою:

_____ (вид та розміри рекламного засобу, повна адреса місця розташування)

строком на _____
(літерами)

Перелік документів, що додаються _____

Заявник
або уповноважена
ним особа _____
(підпис) (ініціали та прізвище)

М.П.

ДОЗВІЛ
на розміщення зовнішньої реклами

Виданий _____ р. на підставі рішення виконавчого комітету
Корюківської міської ради від «___» _____ 20 року № _____
(дата видачі)

(для юридичної особи - повне найменування розповсюджувача зовнішньої реклами, для фізичної особи - прізвище, ім'я
та по батькові)

(місцезнаходження (місце проживання), номер телефону (телефаксу), банківські реквізити, ідентифікаційний код
(номер))

Адреса місця розташування рекламного засобу _____

Характеристика (у тому числі технічна) рекламного засобу _____

(вид, розміри, площа місця розташування рекламного засобу)

Підпис, печатка

ДОГОВІР **на тимчасове користування місцем** **для розміщення зовнішньої реклами**

м. Корюківка

«__» _____» 20__ року

Корюківська міська рада, в подальшому – Виконком, в особі міського голови Матюхи Ігоря Валерійовича, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та _____, в особі директора _____, в подальшому «Користувач», що діє на підставі статуту, з другого боку, уклали цей Договір про наступне:

1. Терміни в Договорі

1.1. Терміни, що застосовуються в цьому Договорі, вживаються у значенні відповідно до Закону України «Про рекламу» в редакції Закону від 11 липня 2003 року № 1121-IV, із змінами, Положення про розміщення зовнішньої реклами на території м. Корюківки, затвердженим рішенням одинадцятої сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 24.05.2012 року (зі змінами внесеним рішенням вісімнадцятої сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 27.05.2013 року).

2. Предмет Договору

2.1. Виконком надає «Користувачу» у тимчасове платне користування місце, що перебуває у комунальній власності, для розміщення зовнішньої реклами за адресою:

2.2. «Користувач» використовує надане місце за цільовим призначенням, сплачує вартість користування місцем з дозволу на розміщення зовнішньої реклами та звільняє у триденний термін місце на яких термін дії дозволів припинений (закінчився).

2.3. Дозвіл на розміщення зовнішньої реклами є невід'ємною частиною цього договору.

3. Права та обов'язки Сторін

3.1. Виконком має право:

3.1.1. Здійснювати контроль за дотриманням «Користувачем» чинного законодавства з питань зовнішньої реклами, Положення про розміщення зовнішньої реклами у м. Корюківці, положень цього договору.

3.1.2. Здійснювати обстеження встановлених рекламних конструкцій «Користувачем».

3.1.3. Розірвати цей договір, та силами Виконкому здійснити за рахунок «Користувача» демонтаж спеціальної конструкції у випадку заборгованості більше ніж за три місяці, передбачених розділом 4 цього договору.

3.1.4. Відмовити «Користувачу» в продовженні строку дії дозволу у випадках, передбачених законодавством України та Положення розміщення зовнішньої реклами на території міста Корюківки.

3.1.5. Ставити питання про розірвання Договору у випадку та порядку передбачених чинним законодавством України.

3.1.6. Вимагати внесення змін до умов Договору згідно вимог діючого законодавства.

3.2. Виконком зобов'язується:

3.2.1. Не надавати місце у тимчасове користування іншим особам протягом дії дозволу «Користувача».

- 3.2.2. Не перешкоджати розміщенню рекламних засобів встановлених згідно з Положенням про розміщення зовнішньої реклами на території м. Корюківки.
- 3.2.3. Не втручатися у форму та зміст реклами.
- 3.3. «Користувач» має право:
- 3.3.1. Вимагати передачі йому у встановлений термін місця для розміщення спеціальних конструкцій відповідно до виданого дозволу.
- 3.3.2. Використовувати надане йому місце для розміщення на ньому рекламних засобів з дотриманням положень цього договору та Положення про розміщення зовнішньої реклами на території м Корюківки.
- 3.4. «Користувач» зобов'язаний:
- 3.4.1. Не розміщувати рекламоносії з порушенням вимог Законів України «Про рекламу», «Про благоустрій населених пунктів», відповідних Правил розміщення зовнішньої реклами.
- 3.4.2. Утримувати рекламні засоби в належному естетичному та технічному стані.
- 3.4.3. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати суму за розміщення зовнішньої реклами згідно з дозволами по розрахунковим тарифам, що діють на день сплати.
- 3.4.4. Встановлювати рекламні конструкції відповідно до погодженого в установленому порядку проекту, без пошкодження архітектурних деталей, конструктивних елементів будівель та споруд, підземних та наземних комунікацій, елементів благоустрою та озеленення, з забезпеченням безпеки населення при підключенні конструкції до електричної мережі, утримувати їх в належному технічному і санітарному стані та впорядковувати місця для їх розташування, забезпечити технічну міцність і стійкість спеціальної конструкції.
- 3.4.5. За свій рахунок усувати можливі пошкодження зелених насаджень у зоні установки рекламоносіїв та/або комунікацій, що пролягають у цьому місці.
- 3.4.6. Відшкодовувати в повному обсязі балансоутримувачу місця матеріальну шкоду, що заподіяна місцю розташування рекламної конструкції з вини «Користувача».
- 3.4.7. Демонтувати в 3-денний термін спеціальні конструкції, по закінченню терміну дії дозволу на розміщення зовнішньої реклами, при його скасуванні, розірванні або закінченні терміну дії цього договору, а також у разі виникнення нагальної потреби для реконструкції, ремонту чи будівництва місця розташування спеціальної конструкції або зміни містобудівної ситуації.
- 3.5. Після отримання «Користувачем» дозволу на розміщення зовнішньої реклами плата за користування місцем, що перебуває у комунальній власності проводиться незалежно від того використовує його «Користувач», чи тимчасово не використовує.
- 3.5.1. Після проведення демонтажних робіт привести місце розміщення рекламного засобу до належного стану.
- 3.5.2. У тижневий термін листом повідомити Виконком про зміни адреси для листування, банківського рахунку, зміну назви, зміну коду ЄДРПОУ або реорганізацію.

4. Форма плати за користування та порядок розрахунків

- 4.1. Плата за користування місцем, що перебуває у комунальній власності, для розміщення зовнішньої реклами визначається на підставі тарифів, затверджених Корюківською міською радою, згідно з переліком конструкцій, яка надається «Користувачем» щомісячно для узгодження, а також бухгалтерського розрахунку.
- 4.2. За користування місцем розташування зовнішньої реклами Користувач щомісячно не пізніше 25 числа поточного місяця сплачує на рахунок Виконкому суму у розмірі _____ грн.
- 4.3. У разі нерозміщення рекламного засобу через зміну містобудівної ситуації, здійснення реконструкції, ремонту, будівництва на місці розташування конструкції плата не нараховується. При цьому витрати, пов'язані з демонтажем/монтажем рекламоносія проводяться за рахунок розповсюджувача зовнішньої реклами.
- 4.4. На час розміщення соціальної реклами, а також інформації до державних та міських свят, застосовується знижка 100% від суми оплати за рекламні засоби на яких розміщуються

вказані сюжети. Розміщення соціальної реклами «Користувачем» здійснюється за узгодженням з Виконкомом.

5. Відповідальність Сторін

5.1. При невиконанні зобов'язань за Договором винна Сторона відшкодовує іншій Стороні заподіяну шкоду відповідно до чинного законодавства.

5.2. У випадку прострочення платежів, передбачених у п.4.2. цього Договору «Користувач» сплачує на користь Виконкому пеню від суми простроченого платежу за кожен день прострочення, в розмірі 1 % від встановленої плати за користування місцем розташування зовнішньої реклами, що діятиме в період за який нараховується пеня.

5.3. У випадку самовільного встановлення рекламних засобів, не своєчасного демонтажу конструкції по закінченні терміну дії дозволу або цього договору «Користувач» сплачує Виконкому штраф у розмірі 50 гривень за кожен день самовільного встановлення і відшкодовує вартість демонтажних робіт зазначених рекламоносіїв здійснених Виконкомом.

6. Форс – мажор

6.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання зобов'язань по Договору, якщо таке невиконання зумовлене обставинами непереборної сили, які не могла передбачити жодна зі Сторін. В разі виникнення таких обставин Сторона, для якої вони зумовили неможливість виконання зобов'язань за Договором, повідомляє іншу Сторону в п'ятиденний термін.

6.2. У випадку, коли обставини непереборної сили діятимуть більше двох місяців, кожна зі Сторін має право припинити дію Договору шляхом письмового повідомлення іншої Сторони.

6.3. Обставинами непереборної сили вважаються: війна чи воєнні дії, повстання, мобілізація, епідемії, пожежі, вибухи, дорожні та природні катастрофи, а також інші події, котрі визнані такими компетентними державними органами.

7. Термін дії Договору

7.1. Даний Договір укладено терміном на ____ (____) років.

7.2. Заява на пролонгацію договору подається до Виконкому за місяць до моменту закінчення терміну дії дозволу.

7.3. Заява на внесення змін або скасування дозволу подається Користувачем в Виконком за місяць для внесення відповідних змін або скасування дозволу.

7.4. Договір достроково припиняє дію:

7.4.1. За взаємною згодою Сторін.

7.4.2. Якщо рішенням виконавчого комітету Корюківської міської ради «Користувачу» відмовлено в наданні дозволу на розміщення зовнішньої реклами, або дозвіл анульовано рішенням виконавчого комітету Корюківської міської ради.

7.4.3. За рішенням суду.

7.4.4. У випадку невиконання Користувачем зобов'язань, передбачених п.3.4.1., 3.4.2., 3.4.4, 3.4.5. Договору, - за ініціативою Виконкому.

8. Заключні положення

8.1. У разі виникнення між Сторонами суперечок щодо виконання або тлумачення Договору, вони намагатимуться вирішити їх шляхом переговорів. При недосягненні порозуміння, спір передається на розгляд до Господарського суду Чернігівської області.

8.2. Усі зміни, доповнення та додатки до цього Договору мають однакову з ним юридичну силу, якщо вони підписані Сторонами або їхніми уповноваженими представниками, і являють собою невід'ємну частину Договору.

8.3. Після підписання Договору всі попередні погодження, переговори та листування як в усній, так і в письмовій формі, що стосуються його предмету, втрачають силу.

8.4. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

9. Юридичні адреси та реквізити Сторін

Корюківська міська рада
місто Корюківка
вул. Бульварна, 6
банк одержувача: ГУДКСУ в
Чернігівській обл.
р/р 31416544700236
МФО: 853592
Код ЄДРПОУ 37750065
Міський голова _____ І.В.Матюха

Користувач: _____
місто _____
вул. _____
банк одержувача: _____
_____ р/р _____
МФО _____
Код ЄДРПОУ _____
Керівник _____

Тарифи плати за користування місцями розташування зовнішньої реклами на території
міста Корюківки

Розмір плати в місяць з розрахунку 1 кв. м. рекламної площі рекламоносія, грн.:

№ з/п	Вид рекламного засобу	Одиниця виміру за кв. м.	Плата за місяць, грн.
1.	Щит, що стоїть окремо (білборд)	за 1 кв. м.	15
2.	Щит на фасаді будинку	за 1 кв. м.	30
3.	Тимчасова виносна спеціальна конструкція	за 1 кв. м.	10
4.	Щит, плакат на зупинках громадського транспорту, на об'єктах чи елементах благоустрою	за 1 кв. м.	25
5.	Тумба, об'ємно-просторова конструкція, що стоять окремо	за 1 кв. м.	30
6.	Транспаранти-перетяги, троли, підвіси на жорсткій основі, в т.ч. над проїзною частиною вулиць, доріг	за 1 кв. м.	30
7.	Рекламна вивіска, напис на будинку (будівлі), споруді	за 1 кв. м.	15
8.	Телефонна кабіна, урна, лава, інші елементи зовнішнього благоустрою, які використовуються як рекламоносії	за 1 кв. м.	20
9.	Прапор, парасоля, намет, які використовуються як рекламоносії	за 1 кв. м.	7
10.	Динамічна та світлова реклама, табло, лазерні установки (по площині екрану)	за 1 кв. м.	15

Примітка: у випадку використання розповсюджувачем зовнішньої реклами рекламних засобів для розміщення на них соціальної реклами – плата за користування такими місцями розміщення зовнішньої реклами становить 0 (нуль) грн.



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я
(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року
м. Корюківка

Про громадські слухання по проекту
Генерального плану м. Корюківка

З метою забезпечення належного проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту Генерального плану міста Корюківка, керуючись Земельним кодексом України, Постановою КМУ № 555 від 25.05.2011 року «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада в и р і ш и л а :

1. Встановити місячний строк для ознайомлення з проектом Генерального плану м. Корюківка з моменту його оприлюднення. Проект Генерального плану розмістити в приміщенні Корюківської міської ради по вул. Бульварна, 6 м Корюківка.

2. Встановити місячний строк для подачі пропозицій громадськості щодо проекту Генерального плану м. Корюківка. Подання пропозицій розпочинається з моменту оприлюднення повідомлення про початок процедури розгляду. Пропозиції громадськості розглядаються у місячний строк.

3. Визначити відповідальну особу за організацію роботи з розгляду пропозицій громадськості щодо проекту Генерального плану м. Корюківка – заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Бикова О.М.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

І.В.Матюха



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА

Корюківський район

Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року
м. Корюківка

Про прийняття на баланс
пам'ятного знаку

Розглянувши звернення громадської організації "Корюківська спілка воїнів-учасників АТО" про прийняття в міську комунальну власність пам'ятного знаку "Воїнам-учасникам АТО – борцям за незалежність України", встановленого в м. Корюківка по вул. Шевченка, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань власності, бюджету, соціально-економічного та культурного розвитку міста, керуючись ст. 26, 60 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада в и р і ш и л а :

1. Прийняти в міську комунальну власність та на баланс від громадської організації "Корюківська спілка воїнів-учасників АТО" пам'ятний знак "Воїнам-учасникам АТО – борцям за незалежність України" вартістю 29584 грн. 48 коп., який встановлений в м. Корюківка по вул. Шевченка.

2. Фінансово-господарському відділу міської ради (Кіктева І.Л.) здійснити прийняття та постановку на облік майна згідно вимог чинного законодавства.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань власності, бюджету, соціально-економічного та культурного розвитку міста.

Міський голова

І.В.Матюха



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року
м. Корюківка

Про внесення змін до рішення
сьомої сесії Корюківської міської ради
четвертого скликання від 22.01.2003 року
"Про Почесну грамоту Корюківської
міської ради"

З метою заохочення громадян до покращення їх професійних обов'язків та підвищення громадської активності у вирішенні питань місцевого значення, керуючись ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада в и р і ш и л а :

1. Внести зміни до рішення сьомої сесії Корюківської міської ради четвертого скликання від 22.01.2003 року "Про Почесну грамоту Корюківської міської ради", а саме:

- частину шосту Положення про Почесну грамоту Корюківської міської ради викласти в такій редакції:

"6. При нагородженні Почесною грамотою міської ради вручається грошова винагорода або цінний подарунок на суму 248 грн. 45 коп. з врахуванням податку з доходів фізичних осіб."

2. Вважати таким, що втратило чинність рішення тридцять другої позачергової сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 03.07.2015 року «Про внесення змін до рішення сьомої сесії Корюківської міської ради четвертого скликання від 22.01.2003 року «Про Почесну грамоту Корюківської міської ради»».

3. Рішення набирає чинності з 01.07.2016 року.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань планування соціально-економічного, культурного розвитку міста, бюджету, фінансів, обліку та цін

Міський голова

І.В.Матюха



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА

Корюківський район

Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року

м. Корюківка

**Про встановлення
рівня рентабельності на
комунальні послуги**

З метою забезпечення функціонування житлово-комунальних підприємств, що виробляють, виконують і надають житлово-комунальні послуги, на умовах самофінансування та досягнення рівня економічно обґрунтованих витрат на їх виробництво відповідно до Закону України "Про житлово-комунальні послуги", керуючись статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада в и р і ш и л а :

1. Встановити рівень рентабельності послуг, що надаються КП "Корюківкаводоканал", крім послуг що надаються згідно встановлених тарифів, на рівні 30% для всіх категорій споживачів.

2. Дане рішення набирає чинності з 01 липня 2016 року та підлягає оприлюдненню в засобах масової інформації.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань власності, бюджету, соціально-економічного та культурного розвитку міста.

Міський голова

І.В.Матюха



У К Р А Ї Н А
КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року
м. Корюківка

**Про затвердження технічних документацій
з нормативної грошової оцінки земель
населених пунктів Корюківської міської ради
Корюківського району Чернігівської області:
м. Корюківка, с. Трудовик**

Розглянувши технічні документації з нормативної грошової оцінки міста Корюківка, села Трудовик Корюківської міської ради Корюківського району Чернігівської області, розроблених приватним підприємством «Десна-Експерт-М» у відповідності до "Порядку грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів", зареєстрованого в Міністерстві юстиції України за № 388/12262 від 05.04.2006 року та затвердженого наказом Державного комітету України по земельних ресурсах, Міністерства аграрної політики України, Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України, Української академії аграрних наук від 27 січня 2006 року № 18/15/21/11, відповідно до Закону України "Про оцінку земель" від 17.06.2004 року № 1808-IV та постанови Кабінету міністрів України від 05 липня 2004 року №843, а також враховуючи позитивний висновок державної землепорядної експертизи, керуючись статтями 15, 18, 20, 23 Закону України "Про оцінку земель", статтею 201 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада в и р і ш и л а :

- 1. Затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Корюківської міської ради Чернігівської області: м. Корюківка, с. Трудовик виконану станом на 01.01.2016 року.**
- 2. Затвердити економіко-планувальне зонування території населених пунктів м. Корюківка.**

3. Затвердити:

- базову вартість земель міста Корюківка Корюківського району Чернігівської області станом на 01.01.2016 року на рівні 124,90 грн./м²;
- базову вартість земель с. Трудовик Корюківського району Чернігівської області станом на 01.01.2016 року на рівні 23,60 грн./м²;

4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки виконана станом на 01.01.2016 року і в подальшому вона підлягає індексації згідно статті 289 Податкового кодексу України.

5. Прийняти до використання в роботі матеріали з нормативної грошової оцінки земель міста Корюківка, с. Трудовик Корюківського району Чернігівської області для застосування їх згідно чинного законодавства з 01.01.2017 р.

6. Відділу Держгеокадастру у Корюківському районі Чернігівської області забезпечити оформлення та видачу витягів з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок.

7. Оприлюднити дане рішення відповідно до статті 271.2 Податкового Кодексу України

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

І.В.Матюха



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року
м. Корюківка

Про відміну деяких
рішень міської ради

Розглянувши заяви громадян та інші матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. 12, 79-1,140 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада в и р і ш и л а:

1.Прийняти до земель запасу Корюківської міської ради земельну ділянку загальною площею орієнтовно 0,1300 га, яка розташована за адресою: вул. Сіверська, 33, м. Корюківка, яку Марченко Тетяна Олегівна використовувала для городництва, у зв'язку з поданою заявою.

2.Прийняти до земель запасу Корюківської міської ради земельну ділянку загальною площею орієнтовно 0,1000 га, яка розташована за адресою: вул. Вокзальна, 94, м. Корюківка, яку Кльова Лариса Миколаївна використовувала для городництва, у зв'язку з поданою заявою.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

І.В.Матюха



У К Р А Ї Н А
КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року
м. Корюківка

Про внесення змін до рішень
Корюківської міської ради

Розглянувши заяви громадян та юридичних осіб, та додані матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада в и р і ш и л а :

1. Внести зміни до п. 1 рішення тридцятої сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 25.10.2012 р. «Про дозвіл на виготовлення проектно-технічної документації на земельні ділянки» в частині надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право власності на земельні ділянки громадянам для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд Никифоренку Володимиру Васильовичу, виклавши в новій редакції, а саме:

«Дати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості для надання земельної ділянки в оренду для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) Никифоренку Володимиру Васильовичу орієнтовним розміром 0,0600 га, вул. м. Корюківка. Зареєстрований за адресою: вул. с. Савинки, Корюківський район.»

2. Внести зміни до п. 1 рішення двадцять першої сесії Корюківської міської ради шостого скликання від 24.12.2013 р. «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), що посвідчують право постійного користування земельними ділянками» в частині площі земельної ділянки, яка надавалася Корюківській районній раді у постійне користування, виклавши її у новій редакції, а саме:

-"площею орієнтовно 0,3600 га", замість 0,3300 га, у зв'язку з поданим клопотанням .

3. Внести зміни до п. 4 рішення п'ятої позачергової сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 24.05.2016 р. «Про дозвіл на виготовлення документації із землеустрою» в частині прізвища громадянки, виклавши її в новій редакції, а саме:

- "Коваленко Валентині Павлівні" замість "Коноваленко Валентині Павлівні", у зв'язку з технічною помилкою.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

І.В.Матюха



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року
м. Корюківка

Про розірвання та поновлення
договорів оренди землі

Розглянувши заяви громадян та інші матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. 12, 79-1, 93, 122 Земельного кодексу України, ст. 7, 31-33 Закону України "Про оренду землі", ст. 288 Податкового кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада вирішила:

1. Припинити з Василенко Вірою Тимофіївною договір оренди земельної ділянки від 31.03.2016 р., яка розташована за адресою: вул. Кошового, гараж №23, м. Корюківка, площею 0,0033 га, шляхом його розірвання за згодою сторін.

1.1. Перевести земельну ділянку вказану в п. 1 даного рішення до земель запасу (земель не наданих у власність або постійне користування в межах населених пунктів Корюківської міської ради).

2. Припинити з Попружком Григорієм Антоновичем договір оренди земельної ділянки від 10.02.2014 р., яка розташована за адресою: вул. Єсеніна, 10, м. Корюківка, площею 0,0911 га, шляхом його розірвання за згодою сторін.

2.1. Перевести земельну ділянку вказану в п. 2 даного рішення до земель запасу (земель не наданих у власність або постійне користування в межах населених пунктів Корюківської міської ради).

3. Поновити з Дубровною Оленою Григорівною договір оренди землі від 27.05.2015 р. на земельну ділянку площею 0,1000 га по вул. Паркова, 54, м. Корюківка, кадастровий номер: 7422410100:01:003:1136, на тих самих умовах з 15.07.2016 р. на 1 (один) рік.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

І.В.Матюха



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА

Корюківський район

Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року

м. Корюківка

**Про надання пільги по
платі за землю на 2017 рік**

Враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища щодо надання пільги по сплаті земельного податку за землю на 2017 рік, керуючись ст. 12, 284 Податкового кодексу України, ст. 92 Земельного кодексу України, ст. 26, 54 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада в и р і ш и л а :

1.Звільнити від сплати земельного податку на 2017 рік за користування земельними ділянками на території Корюківської міської ради:

- органи державної влади та органи місцевого самоврядування, заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів;
- кладовища;
- церкви;
- комунальні підприємства Корюківської міської ради.

2. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2017 року.

3. Оприлюднити це рішення на офіційному веб-сайті Корюківської міської ради та в засобах масової інформації.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

І.В.Матюха



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА

Корюківський район

Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року

м. Корюківка

**Про встановлення розміру
орендної плати за користування
земельною ділянкою, яка розташована
в межах міста, нормативна грошова оцінка
якої проведена**

Розглянувши заяву ФОП Бойка Р.В. та додані матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 21, 23 Закону України "Про оренду землі", ст. 288 Податкового кодексу України, ст. 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядком розміщення тимчасових споруд для впровадження підприємницької діяльності, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства, ст. 26, 30 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада вирішила:

1. Встановити фізичній особі-підприємцю Бойку Роману В'ячеславовичу орендну плату у розмірі - 12 (дванадцять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки землі м. Корюківка під тимчасовою спорудою торгівельного призначення – ларька по торгівлі м'ясом на земельній ділянці площею орієнтовно 0,0054 га по вул. Шевченка, 62, м. Корюківка, яка перебуває у постійному користуванні Корюківської райспоживспілки.

1.1. Розмір орендної плати може переглядатися кожні наступні 3 (три) роки. Оформити договір оренди землі у встановленому законодавством порядку.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

І.В.Матюха



У К Р А Ї Н А
КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року
м. Корюківка

**Про дозвіл на виготовлення
документації із землеустрою**

Розглянувши заяви громадян та юридичних осіб та додані матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. 12, 79-1, 92, 116, 118, 120, 121, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 25, 55 Закону України "Про землеустрій", ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада в и р і ш и л а :

1. Дати дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що посвідчує право власності на земельну ділянку:

- для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (цільовий класифікатор земельних ділянок 02.01.):

- Супрунєнку Віктору Миколайовичу (zareєстрований за адресою: вул. м. Корюківка) площею орієнтовно 0,0911 га, яка розташована за адресою: вул. м. Корюківка.

- Бондарєнку Олександрє Івановичу (zareєстрований за адресою: вул. м. Корюківка) площею орієнтовно 0,1000 га, яка розташована за адресою: вул. м. Корюківка.

- Ковалєу Михайлу Іллічу (zareєстрований за адресою: вул. с. Перелєуб, Корюківський район) площею орієнтовно 0,2500 га, яка розташована за адресою: вул. с. Трудовик, Корюківський район.

- Кандибі Федору Івановичу (zareєстрований за адресою: вул. м. Корюківка) площею орієнтовно 0,1000 га, яка розташована за адресою: вул. м. Корюківка.
- Максименко Алевтині Віталіївні (zareєстрована за адресою: вул. м. Корюківка) площею орієнтовно 0,1000 га, яка розташована за адресою: вул. м. Корюківка.
- **для індивідуального гаражного будівництва (цільовий класифікатор земельних ділянок 02.05):**
- Чернишу Сергію Леонідовичу (zareєстрований за адресою: вул. м. Корюківка) площею орієнтовно 0,0033 га, яка розташована за адресою: вул. м. Корюківка.

2. Дати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для передачі її безоплатно у власність:

- **для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (цільовий класифікатор земельних ділянок 02.01.):**

- Андрієнку Олексію Борисовичу (zareєстрований за адресою: вул. м. Корюківка) площею орієнтовно 0,1000 га, яка розташована за адресою: вул. м. Корюківка.
- Кравченко Валентині Степанівні (zareєстрована за адресою: вул. м. Корюківка) площею орієнтовно 0,1000 га, яка розташована за адресою: вул. м. Корюківка.
- Заровному Павлу Миколайовичу (zareєстрований за адресою: пров. м. Корюківка) площею орієнтовно 0,1000 га, яка розташована за адресою: вул. м. Корюківка.
- Шеремет Марії Андріївні (zareєстрована за адресою: вул. м. Корюківка) площею орієнтовно 0,1000 га, яка розташована за адресою: вул. м. Корюківка.
- Новик Валентині Василівні (zareєстрована за адресою: вул. Шевченка, 69/1, м. Корюківка) площею орієнтовно 0,1000 га, яка розташована за адресою: вул. Шевченка, 69/1, м. Корюківка.
- **для ведення особистого селянського господарства (цільовий класифікатор земельних ділянок 01.03.):**

- Табалі Василю Федоровичу (zareєстрований за адресою: вул. м. Корюківка) площею орієнтовно 0,1300 га, яка розташована за адресою: вул. м. Корюківка.
- Полуницькій Світлані Валентинівні (zareєстрована за адресою: вул. м. Корюківка) площею орієнтовно 0,0800 га, яка розташована за адресою: вул. м. Корюківка.
- Максименко Алевтині Віталіївні (zareєстрована за адресою: вул. м. Корюківка) площею орієнтовно 0,0800 га, яка розташована за адресою: вул. м. Корюківка.

3. Дати дозвіл Корюківській міській раді (юридична адреса: вул. Бульварна, 6, м. Корюківка, код ЄДРПОУ 04061760) на розробку

проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування з земель загального користування, які використовуються як парк (код КВЦПЗ 18.00) по вул. Паркова (Парк Пам'яті), м. Корюківка орієнтовною площею 3,5000 га.

4. Дати дозвіл КП «Корюківкаводоканал» (юридична адреса: пров. Вокзальний, 9, м. Корюківка, код ЄДРПОУ 35606756) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду з земель загального користування для будівництва вуличного водогону (код КВЦПЗ 18.00) по вул. Молодіжна, м. Корюківка орієнтовною площею 0,3000 га.

5. Дати дозвіл ТОВ «Промоушн Груп» (юридична адреса: вул. Садова, 4, м. Корюківка, код ЄДРПОУ 36258656) на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02) по вул. Садова, 4, м. Корюківка орієнтовною площею 0,2500 га.

6. Дати дозвіл співвласникам багатоквартирного житлового будинку на виготовлення документації із землеустрою у постійне користування:

- для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (цільовий класифікатор земельних ділянок 02.03.):

- Ткаченку Юрію Івановичу (зареєстрований за адресою: пров.

м. Корюківка), Зайцю Віктору Георгійовичу (зареєстрований за адресою: пров. м. Корюківка) та Матвієнко Кристині Сергіївні

(зареєстрована за адресою: пров. м. Корюківка) площею орієнтовно 0,1000 га за адресою: пров. , м.

Корюківка.

7. Фактичний розмір та місце розташування земельних ділянок, на які відповідно до вимог чинного законодавства Корюківською міською радою надаються дозволи на їх оформлення у власність чи користування, встановлюється та затверджується після виготовлення відповідних проектів землеустрою.

8. Зобов'язати фізичних та юридичних осіб укласти договори на виконання робіт по розробці документації із землеустрою та подати розроблені документації із землеустрою на сесію Корюківської міської ради для прийняття рішення про надання земельних ділянок у власність чи користування.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

І.В.Матюха



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА

Корюківський район

Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року

м. Корюківка

Про приватизацію

земельних ділянок

Розглянувши заяви громадян про передачу безоплатно у власність земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), ведення особистого селянського господарства, для будівництва індивідуальних гаражів та інші матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. 12, 79-1, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада в и р і ш и л а :

1. Затвердити Стельмаху Олегу Володимировичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (цільовий класифікатор земельних ділянок 02.01.) площею 0,1000 га, за адресою: вул. _____ м. Корюківка.

1.1. Передати Стельмаху Олегу Володимировичу безоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1000 га, за адресою: вул. _____ м. Корюківка, кадастровий номер 7422410100:01:001:1301, цільове призначення - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської

забудови. Зареєстрований за адресою: вул.
ідентифікаційний номер

м. Корюківка,

2. Затвердити Давиденку Віктору Анатолійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (цільовий класифікатор земельних ділянок 02.01.) площею 0,1000 га, по вул. м. Корюківка.

2.1. Передати Давиденку Віктору Анатолійовичу безоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1000 га, по вул. м. Корюківка, кадастровий номер 7422410100:01:003:1185, цільове призначення - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Зареєстрований за адресою: вул. с. Воздвиженське, Ямпільський район, Сумська область, ідентифікаційний номер

3. Затвердити Савченку Володимирі Степановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (цільовий класифікатор земельних ділянок 02.01.) площею 0,0718 га, по вул. м. Корюківка.

3.1. Передати Савченку Володимирі Степановичу безоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0718 га, по вул. м. Корюківка, кадастровий номер 7422410100:01:001:1306, цільове призначення - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Зареєстрований за адресою: вул. м. Корюківка, ідентифікаційний номер

4. Затвердити Горовому Юрію Віталійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (цільовий класифікатор земельних ділянок 02.01.) площею 0,1000 га, по вул. м. Корюківка.

4.1. Передати Горовому Юрію Віталійовичу безоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1000 га, по вул. м. Корюківка, кадастровий номер

7422410100:01:002:1551, цільове призначення - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Зареєстрований за адресою: вул. м. Корюківка, ідентифікаційний номер .

5. Затвердити Сунко Світлані Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (цільовий класифікатор земельних ділянок 02.01.) площею 0,0279 га, по вул. м. Корюківка.

5.1. Передати Сунко Світлані Володимирівні безоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0279 га, по вул. м. Корюківка, кадастровий номер 7422410100:01:001:1311, цільове призначення - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Зареєстрована за адресою: вул. м. Корюківка, ідентифікаційний номер .

6. Затвердити Марченку Павлу Сергійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (цільовий класифікатор земельних ділянок 02.01.) площею 0,1000 га, по вул. м. Корюківка.

6.1. Передати Марченку Павлу Сергійовичу безоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1000 га, по вул. м. Корюківка, кадастровий номер 7422410100:01:001:1310, цільове призначення - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Зареєстрований за адресою: вул. м. Корюківка, ідентифікаційний номер .

7. Затвердити Мураю Олександрю Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (цільовий класифікатор земельних ділянок 02.01.) площею 0,0937 га, по вул. м. Корюківка.

7.1. Передати Мураю Олександрю Михайловичу безоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0937 га, по вул. Вишнева, 3, м. Корюківка, кадастровий номер 7422410100:01:003:1189, цільове призначення - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Зареєстрований за адресою: вул. м. Корюківка, ідентифікаційний номер .

8. Затвердити Махутіну Максиму Володимировичу проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок безоплатно у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (цільовий класифікатор земельних ділянок 02.01.) площею 0,1000 га та для ведення особистого селянського господарства (цільовий класифікатор земельних ділянок 01.03.) площею 0,0774 га за рахунок земель запасу – земель не наданих у власність або постійне користування в межах населених пунктів Корюківської міської ради, по вул. м. Корюківка.

8.1. Передати Махутіну Максиму Володимировичу безоплатно у власність земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1000 га, кадастровий номер 7422410100:01:001:1308, цільове призначення - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови, та для ведення особистого селянського господарства площею 0,0774 га, кадастровий номер 7422410100:01:001:1309, цільове призначення – для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу – земель не наданих у власність або постійне користування в межах населених пунктів Корюківської міської ради, по вул. м. Корюківка. Зареєстрований за адресою: вул. м. Корюківка, ідентифікаційний номер .

9. Затвердити Власенку Петру Павловичу проект землеустрою землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність для ведення особистого селянського господарства (цільовий класифікатор земельних ділянок 01.03.) площею 0,0500 га за рахунок земель запасу – земель не наданих у власність або постійне користування в межах населених пунктів Корюківської міської ради, по вул. м. Корюківка.

9.1. Передати Власенку Петру Павловичу безоплатно у власність земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства площею 0,0500 га, по вул. м. Корюківка, кадастровий номер 7422410100:01:002:1553, цільове призначення - для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення, за рахунок земель запасу – земель не наданих у власність або

постійне користування в межах населених пунктів Корюківської міської ради. Зареєстрований за адресою: вул. м. Корюківка, ідентифікаційний номер

10. Затвердити Власенку Петру Павловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для передачі у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (цільовий класифікатор земельних ділянок 02.01.) площею 0,1000 га, по вул. м. Корюківка.

10.1. Передати Власенку Петру Павловичу безоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,1000 га, по вул. м. Корюківка, кадастровий номер 7422410100:01:002:1552, цільове призначення - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Зареєстрований за адресою: вул. м. Корюківка, ідентифікаційний номер

11. Затвердити Лупинському Сергію Віталійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (цільовий класифікатор земельних ділянок 02.01.) за рахунок земель запасу – земель не наданих у власність або постійне користування в межах населених пунктів Корюківської міської ради площею 0,0640 га, по вул. м. Корюківка.

11.1. Передати Лупинському Сергію Віталійовичу безоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0640 га, по вул. м. Корюківка, кадастровий номер 7422410100:01:003:1188, цільове призначення - для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Зареєстрований за адресою: вул. м. Корюківка, ідентифікаційний номер

12. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

І.В.Матюха



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року
м. Корюківка

Про надання земельних
ділянок в оренду

Розглянувши заяву Корюківського районного міжгосподарського будівельно-монтажного об'єднання «Райагробуд» та додані матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища керуючись ст. 12, 79-1, 122, 123, 142 Земельного кодексу України, ст. 15, 21, 24, 25 Закону України "Про оренду землі", ст. 288 Податкового кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада вирішила:

1. Затвердити Корюківському районному міжгосподарському будівельно-монтажному об'єднанню «Райагробуд» (юридична адреса: вул. Костюк Г., 22, м. Корюківка, ідентифікаційний код юридичної особи 03588063) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду загальною площею 3,8208 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код КВЦПЗ 11.03.), за рахунок земель не наданих у власність або постійне користування в межах населених пунктів Корюківської міської ради за адресою: вул. Костюк Г., 22-Б, м. Корюківка.

1.1. Надати Корюківському районному міжгосподарському будівельно-монтажному об'єднанню «Райагробуд» (юридична адреса: вул. Костюк Г., 22, м. Корюківка, ідентифікаційний код юридичної особи 03588063) проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду загальною площею 3,8208 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, за рахунок земель не наданих у власність або постійне користування в межах населених пунктів Корюківської міської ради за адресою: вул. Костюк Г., 22-Б, м. Корюківка, кадастровий номер 7422410100:04:000:1426, терміном на 49 (сорок дев'ять)

років. Цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення. Встановити орендну плату у розмірі - **3** (три) % (відсотки) від нормативної грошової оцінки землі м. Корюківка терміном на **3** (три) роки. Розмір орендної плати може переглядатися кожні наступні **3** (три) роки. Оформити договір оренди у встановленому законодавством порядку.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

І.В.Матюха



У К Р А Ї Н А

КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Корюківський район
Чернігівська область

Р І Ш Е Н Н Я

(шоста сесія сьомого скликання)

30 червня 2016 року
м. Корюківка

Про внесення змін до рішення четвертої сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 31 березня 2016 року « Про програму модернізації систем цілісного майнового комплексу по теплопостачанню м. Корюківка»

З метою фінансового забезпечення стабільного фінансування робіт, передбачених Програмою модернізації систем цілісного майнового комплексу по теплопостачанню м. Корюківка, та враховуючи пропозиції виконавчого комітету Корюківської міської ради з цього приводу, керуючись ст. 26, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні",

міська рада в и р і ш и л а :

1. Внести зміни до рішення Корюківської міської ради від 31 березня 2016 року «Про Програму модернізації систем цілісного майнового комплексу по теплопостачанню м. Корюківка на 2016 рік», виклавши розділ4 Програми в новій редакції :

«4. Ресурсне забезпечення Програми

Сума коштів на виконання Програми складає 220 тис. грн., із них :

- 100 тис. грн. – на будівництво підвідного газопроводу до житлових будинків;
- 120 тис. грн. - на матеріальну допомогу власникам квартир розташованих у житлових будинках, які будуть відключатись від системи централізованого теплопостачання.

Кошти матеріальної допомоги будуть розподілені та надаватись в рівних частинах на підставі Положення про порядок надання матеріальної допомоги власникам та наймачам кварти, які відключені від централізованого опалення

в зв'язку з відокремленням частини тепломереж по вул. Червонохутірській м. Корюківки».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

І.В.Матюха