

***ЗАТВЕРДЖЕНО***  
***рішенням дванадцятої сесії***  
***Корюківської міської ради***  
***сьомого скликання***  
***від 21 грудня 2017 року***

**ПРОГРАМА**  
**розвитку, фінансової підтримки**  
**та поповнення статутних фондів**  
**комунальних підприємств**  
**Корюківської міської ради**  
**на 2017-2019 роки**

**м.Корюківка**  
**2017рік**

## ПАСПОРТ

### Програми розвитку, фінансової підтримки та поповнення статутних фондів комунальних підприємств Корюківської міської ради на 2017-2019 роки

1.	Ініціатор розроблення Програми	Виконавчий комітет Корюківської міської ради
2.	Дата, номер і назва розпорядчого документа органу виконавчої влади про розроблення Програми	Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Бюджетний кодекс України
3.	Розробник Програми	Виконавчий апарат Корюківської міської ради
4.	Відповідальний виконавець	Виконавчий комітет Корюківської міської ради
5.	Учасники Програми	Комунальні підприємства міської ради
6.	Строки реалізації Програми	2017-2019 роки
7.	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідний для реалізації Програми за кошти міського бюджету, усього:	2017 рік – 4 220 000 грн. 2018 рік – 13 500 000 грн. 2019 рік – 16 700 000 грн.

## 1. Проблеми, на розв'язання яких спрямована Програма

Програма розвитку, фінансової підтримки та поповнення статутних фондів комунальних підприємств Корюківської міської ради на 2017-2019 роки (надалі Програма) розроблена відповідно до статті 91 Бюджетного кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», Постанови Кабінету Міністрів України від 05.05.1997р. №409 «Про забезпечення надійності й безпечності експлуатації будівель, споруд та інженерних мереж».

На території громади здійснюють діяльність підпорядковані міській раді комунальні підприємства:

- Корюківська ЖЕК;
- КП «Корюківкаводоканал»;
- КП «Благоустрій»
- КП «Наумівка-Сервіс»;
- КП «Убідьське»;
- КП «Батьківщина».

Комунальні підприємства громади створені з метою виконання робіт та надання послуг населенню громади, визначених Статутами, а саме:

Корюківська ЖЕК:

- монтаж систем опалення, вентиляції та кондиціонування повітря;
- водопровідні, каналізаційні та протипожежні роботи;
- капітальний ремонт житлових, промислових та інших об'єктів;
- перевірка ДВК, будівництво, переобладнання печей, камінів, димоходів, перевірка димоходів та вентиляційних каналів з правом видачі актів-заключень на їх експлуатацію;
- здійснює необхідну господарську, комерційну діяльність;
- будівництво, включаючи додаткові роботи: водопровідних, теплових і каналізаційних мереж, вуличну розподільну мережу, інших комунікаційних ліній місцевого призначення, штукатурні роботи, столярні та теслярські роботи, малярні роботи та скління, покриття підлог та облицювання стін, виготовлення каркасних конструкцій і покрівель;
- ремонт та сервісне обслуговування транспортних засобів;
- виробництво самостійно та в кооперації продукції виробничо – технічного призначення, товарів народного споживання, меблів, будівельних матеріалів;
- здійснення постачально – збутової, торгово – посередницької діяльності;
- здійснення санітарно – технічних робіт на замовлення юридичних та фізичних осіб, в тому числі зварювальні, оздоблювальні та інші роботи;
- здійснення ремонтно – будівельних робіт, надання різноманітних послуг при будівництві різних об'єктів, виробництво будматеріалів та конструкцій;
- надання послуг у сфері торгівлі та посередницьких послуг;
- надання ритуальних та обрядових послуг;

- надання автотранспортних послуг;
- вироблення та реалізація промислових товарів;
- надання послуг юридичним та фізичним особам з прийому, утилізації та захороненню твердих побутових відходів;
- надання послуг фізичним особам з вивезення твердих побутових відходів;
- здача в оренду нежитлових та житлових приміщень і іншого майна;
- будівництво, розширення та реконструкція споруд, придбання та впровадження установок, обладнання та машин для збору, транспортування, перероблення, знешкодження та складування побутових сільськогосподарських і промислових відходів виробництва, кубових залишків.

#### КП «Корюківкаводоканал» :

- забезпечення розвитку комунального господарства з метою найбільш повного задоволення потреб населення і народного господарства у всіх видах комунальних послуг;
- організація водопостачання та водовідведення за договорами з замовниками та за рішенням органів самоврядування;
- надання послуг з централізованого опалення та постачання гарячої води за договорами з домовласниками та за рішенням органів самоврядування;
- організація колективних робіт, збір, очищення та розподілення води;
- будівництво, включаючи додаткові роботи: водопровідних, теплових і каналізаційних мереж, вуличну розподільну мережу, інших комунікаційних ліній місцевого призначення, штукатурні роботи, столярні та теслярські роботи, малярні роботи та скління, покриття підлог та облицювання стін, виготовлення каркасних конструкцій і покрівель;
- здійснення лінійного будівництва, в тому числі будівництво доріг загального користування, автостоянок, іншої технічної площі;
- здійснення ремонтно – будівельних робіт, надання різноманітних послуг при будівництві різних об'єктів, виробництво будматеріалів та конструкцій.

#### КП «Благоутрїй»

- здійснює необхідну господарську, комерційну діяльність;
- будівництво, включаючи додаткові роботи: водопровідних, теплових і каналізаційних мереж, вуличну розподільну мережу, інших комунікаційних ліній місцевого призначення, штукатурні роботи, столярні та теслярські роботи, малярні роботи та скління, покриття підлог та облицювання стін, виготовлення каркасних конструкцій і покрівель;
- ремонт та сервісне обслуговування транспортних засобів;
- здійснення лінійного будівництва, в тому числі будівництво доріг загального користування, автостоянок, іншої технічної площі;
- виробництво самостійно та в кооперації продукції виробничо – технічного призначення, товарів народного споживання, меблів, будівельних матеріалів;
- здійснення постачально – збутової, торгово – посередницької діяльності;
- здійснення санітарно – технічних робіт на замовлення юридичних та фізичних осіб, в тому числі зварювальні, оздоблювальні та інші роботи;

- здійснення ремонтно – будівельних робіт, надання різноманітних послуг при будівництві різних об'єктів, виробництво будматеріалів та конструкцій;
- виконання робіт по благоустрою міста. Дрібні ремонтні роботи, облаштування міського пляжу, зон відпочинку для населення. Благоустрій міських кладовищ. Захоронення стихійних сміттєзвалищ;
- надання послуг замовникам з відлову бродячих тварин;
- надання послуг у сфері торгівлі та посередницьких послуг;
- обслуговування мереж вуличного освітлення;
- надання автотранспортних послуг;
- вироблення та реалізація промислових товарів;
- здача в оренду нежитлових та житлових приміщень і іншого майна;
- будівництво, розширення та реконструкція споруд, придбання та впровадження установок, обладнання та машин для збору, транспортування, перероблення, знешкодження та складування побутових сільськогосподарських і промислових відходів виробництва, кубових залишків.

#### КП «Наумівка-Сервіс»:

- забір, очищення та постачання води;
- надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
- організування поховань і надання суміжних послуг;
- каналізація, відведення й очищення стічних вод;
- збирання безпечних відходів;
- інші види діяльності із прибирання.

#### КП «Убідьське»:

- послуги з водопостачання та очищення води;
- забір, очищення та постачання води;
- допоміжна діяльність у рослинництві;
- лісопильне та стругальне виробництво;
- надання інших індивідуальних послуг;
- запобігання, локалізація та ліквідація наслідків пожеж, а також протипожежне обслуговування населення в сільській місцевості.

#### КП «Батьківщина»:

- допоміжна діяльність у рослинництві;
- допоміжна діяльність у тваринництві;
- лісопильне та стругальне виробництво.

Головною метою роботи комунальних підприємств залишається вжиття заходів для виробництва та реалізації якісних послуг населенню громади з метою створення сприятливих умов для життєдіяльності, забезпечення безпеки та захисту населення і території громади від негативних наслідків надзвичайних ситуацій.

З врахуванням підвищення цін на енергоносії (електроенергію, ПММ і т.п.), обладнання та матеріали тарифи на комунальні послуги не завжди і у повному обсязі забезпечують відшкодування витрат на їх надання, скорочуються обсяги послуг, що надаються комунальними підприємствами,

зношеність інженерних мереж негативно впливає на стан підприємства надавача послуг, розміри заборгованості населення за надані послуги зростають.

Погіршення технічного стану житлового фонду, не забезпеченість будинків первинними засовами пожежогасіння, застаріла електромережа, прилади опалення, зменшення кількості сільськогосподарських товариств різних форм власності, де організовано цілодобове чергування членів ПСО на пожежній та пристосованій для цілей пожежогасіння техніці, розукомплектування та використання не за призначенням в новостворених приватних сільськогосподарських підприємствах пожежної техніки призводить до необхідності здійснення комунальними підприємствами заходів та послуг по запобіганню, локалізації та ліквідації наслідків пожеж, а також протипожежне обслуговування населення в сільській місцевості.

Все це призводить до того, що комунальним підприємствам не вистачає обігових коштів на придбання матеріалів для виконання робіт по утриманню та оновленню інженерних мереж, по якісному утриманню житлового фонду та підготовки до роботи його в осінньо-зимовий період, придбання необхідної техніки та технічних засобів тощо.

Потребує оновлення матеріальна база підприємств за рахунок капітальних вкладень.

Беручи до уваги те, що підвищення тарифів на комунальні послуги негативно сприймається населенням громади, враховуючи складну фінансову ситуацію підпорядкованих комунальних підприємств, необхідність виконання зобов'язань з виплати заробітної плати працівникам, сплати податків, виконання функціональних призначень, виникає гостра потреба у наданні фінансової підтримки комунальним підприємствам з міського бюджету для забезпечення виконання вищевказаних заходів.

## **2. Мета Програми**

Забезпечення розвитку та стабільного функціонування підпорядкованих міській раді комунальних підприємств згідно їх функціональних призначень, виконання зобов'язань з виплати заробітної плати працівникам, сплати податків, забезпечення надійності та безпеки експлуатації будівель, споруд, інженерних мереж, запобіганню, локалізації та ліквідації наслідків пожеж шляхом фінансової підтримки суб'єктів господарювання, покращення їх матеріально-технічної бази.

## **3. Обґрунтування шляхів і способів розв'язання проблеми**

Фінансування комунальних підприємств буде здійснюватись шляхом надання фінансової підтримки на видатки підприємств за рахунок коштів загального та спеціального фонду міського бюджету – поточні та капітальні трансферти підприємствам. Для вирішення окремих питань господарської діяльності комунальних підприємств буде надаватись фінансова допомога

шляхом поповнення обігових коштів підприємств. Здійснення внесків до статутного фонду комунальних підприємств буде здійснюватись за рахунок коштів міського бюджету – капітальні трансферти підприємствам.

#### 4. Основні завдання Програми, обсяги та джерел фінансування

Надання фінансової допомоги та здійснення внесків до статутних фондів комунальних підприємств буде спрямовано на виконання наступних завдань:

- придбання матеріалів та обладнання для проведення робіт з підготовки житлового фонду комунальної власності до роботи в осінньо-зимовий період;
- придбання матеріалів для забезпечення надійності та безпечності експлуатації інженерних мереж (мереж водопостачання, водовідведення, електропостачання тощо);
- придбання матеріалів та обладнання для своєчасного гасіння пожеж;
- забезпечення виплати заробітної плати з нарахуваннями працівникам;
- оплата комунальних послуг та енергоносіїв;
- сплата податків, зборів та обов'язкових платежів;
- придбання технічних засобів, інструментів, спецодягу тощо;
- подолання наслідків стихії, надзвичайних ситуацій та аварій;
- капітальний ремонт, ремонт об'єктів та обладнання;
- зміцнення матеріально-технічної бази підприємств;
- придбання техніки;
- придбання основних засобів для проведення невідкладних та аварійних робіт, подолання наслідків надзвичайних ситуацій;
- придбання дороговартісних матеріалів, запчастин для забезпечення господарських потреб підприємств;
- вирішення інших питань господарської діяльності комунальних підприємств.

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів загального та спеціального фонду міського бюджету, за умови затвердження бюджетних призначень на її виконання рішенням міської ради про міський бюджет (рішенням про внесення змін до міського бюджету) на відповідний рік, згідно з розписом міського бюджету.

Фінансування програми здійснюється за рахунок коштів загального та спеціального фонду міського бюджету.

№ п/п	Назва установи	Обсяги фінансування, грн.		
		2017 рік	2018 рік	2019 рік
1.	Корюківська ЖЕК	2 100 000	2 000 000	3 000 000
2.	КП «Корюківкаводоканал»	1 600 000	5 000 000	6 000 000
3.	КП «Благоустрій»	200 000	5 000 000	6 000 000
3.	КП «Наумівка-Сервіс»	10 000	500 000	700 000
4.	КП «Убідьське»	300 000	500 000	500 000
5.	КП «Батьківщина»	10 000	500 000	500 000

	<b>Разом</b>	<b>4 220 000</b>	<b>13 500 000</b>	<b>16 700 000</b>
--	--------------	------------------	-------------------	-------------------

## **5. Організація реалізації Програми, контроль за її виконанням та очікувані результати**

Реалізація програми покладається на виконавчий комітет Корюківської міської ради у партнерстві з комунальними підприємствами міської ради. У випадку необхідності коригування даної Програми, відповідні зміни до неї вносяться рішенням Корюківської міської ради.

Виконавчий комітет аналізує стан виконання Програми та використання бюджетних коштів.

Щорічно інформація відповідального виконавця про хід виконання Програми та ефективності реалізації її заходів заслуховується на сесіях Корюківської міської ради.

Виконання Програми дозволить:

- ліквідувати критичний рівень зносу основних засобів у житлово-комунальному комплексі;
- здійснити утримання об'єктів благоустрою громади в належному стані;
- забезпечити умови для реалізації політики органів місцевого самоврядування у сфері житлово-комунального господарства;
- впровадити соціально-економічні, організаційно-правові та екологічні заходи з покращення мікроклімату, санітарного очищення та інше для мешканців громади;
- поліпшити умови благоустрою громади, його поточно-технологічне та технічне утримання, проведення своєчасного ремонту;
- забезпечити належне утримання житлових будинків;
- забезпечити ліквідацію несанкціонованих звалищ та проведення санації території громади;
- забезпечити освітлення вулиць;
- реалізувати державну політику у сфері питної води, питного водопостачання;
- підвищити ефективність функціонування підприємств питного водопостачання та водовідведення;
- підвищити якість, надійність житлово-комунального обслуговування жителів громади;
- забезпечити поліпшення технічного стану та благоустрою водойм на території громади;
- відновлювати і підтримувати сприятливий гідрологічний режим та санітарний стан річок, очищення русел від дерев (що потрапили до них внаслідок проходження весняний повеней);
- знизити ризики виникнення пожеж та загроз, пов'язаних з пожежами небезпечними для життя і здоров'я громадян та створення сприятливих соціальних умов життєдіяльності;



- своєчасно виявляти осередки загорянь, оповіщати про них людей та підрозділи пожежної охорони, видаляти продукти горіння за допомогою систем протипожежного захисту;
- зменшити на об'єктах і в населених пунктах кількість пожеж, загибель та травмування на них людей, економічних втрат і матеріальних збитків від їх наслідків;
- витратити мінімальний час на прибуття пожежних підрозділів до місця пожежі за рахунок оптимальної дислокації пожежних підрозділів у сільській місцевості та їх достатньої чисельності й оснащеності;
- забезпечити раціональне використання і збереження комунального майна, розвиток матеріальної бази підприємств;
- забезпечити беззбиткове, безперервне функціонування комунальних підприємств, їх відповідальність за якість обслуговування споживачів;
- забезпечити виплату заробітної плати та нарахувань на неї згідно вимог законодавства та галузевої угоди;
- забезпечити розвинення інфраструктури міста;
- здійснити оновлення (придбання) необхідного обладнання, транспортних засобів.

*Секретар міської ради*

*С.О.Олійник*