

**У К Р А Ї Н А**

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**(двадцять друга сесія сьомого скликання)**

\_\_ лютого 2019 року м. Корюківка № 1-22/VІI

**Про розірвання та поновлення**

**договорів оренди (суборенди) землі**

Розглянувши звернення фізичних осіб та додані матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.ст. 12, 79-1, 93, 122 Земельного кодексу України, ст.ст. 7, 31-33 Закону України «Про оренду землі», ст. 288 Податкового кодексу України, статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада в и р і ш и л а :**

**1.**Припинити договір оренди земельної ділянки від 15.11.2018 р. з Штиковою Наталією Федорівною, на земельну ділянку, яка розташована за адресою: вул. Шкільна, 1, с. Тютюнниця, площею 0,2500 га, кадастровий номер земельної ділянки 7422489200:01:000:0115, та яка використовувалася для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), шляхом його розірвання у зв’язку з продажем житлового будинку з господарськими будівлями.

**1.1.**Перевести земельну ділянку вказану в п. 1 даного рішення до земель запасу (земель не наданих у власність або постійне користування в межах населених пунктів Корюківської міської ради).

**2**. Поновити з Греченок Віктором Дмитровичем договір оренди землі від 05.12.2013 року на земельну ділянку загальною площею 0,2500 га, яка розташована по вул. Садова, 36, с. Наумівка, кадастровий номер 7422485500:01:001:0079, та використовувалася для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) терміном на 5 років та на тих самих умовах.

**2.1.** Виконавчому апарату Корюківської міської ради укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 05.12.2013 року з Греченок Віктором Дмитровичем.

**3**. Поновити з Бузіяном Геннадієм Степановичем договір оренди землі від 03.02.2014 року на земельну ділянку загальною площею 0,0153 га, яка розташована по вул. Пекельного, 19, с. Наумівка, кадастровий номер 7422485500:01:002:0018, та використовувалася для будівництва і обслуговування будівель торгівлі терміном на 10 років та на тих самих умовах.

**3.1.** Виконавчому апарату Корюківської міської ради укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 03.02.2014 року з Бузіяном Геннадієм Степановичем.

**4.**Припинити договір оренди земельної ділянки від 15.11.2018 р. з Мойсієнко Михайлом Олексійовичем та Мойсієнком Володимиром Олексійовичем, на земельну ділянку, яка розташована за адресою: вул. Дружби (р. вул. Піонерська), 39, м. Корюківка, площею 0,1000 га, кадастровий номер земельної ділянки 7422410100:01:001:0952, та яка використовувалася для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), шляхом його розірвання у зв’язку з продажем житлового будинку з господарськими будівлями.

**4.1.**Перевести земельну ділянку вказану в п. 4 даного рішення до земель запасу (земель не наданих у власність або постійне користування в межах населених пунктів Корюківської міської ради).

**5.** Припинити дію договору оренди землі, укладеного між Корюківською районною державною адміністрацією та фізичною особою-підприємцем Абинашним В’ячеславом Івановичем від 01.12.2016 року на земельну ділянку загальною площею 1,7294 га – рілля (не витребувана земельна частка (пай) № 190), кадастровий номер земельної ділянки 7422489200:07:000:0198, яка знаходиться на території Корюківської міської ради Корюківського району Чернігівської області.

**5.1.**Фізичній особі-підприємцю Абинашному В’ячеславу Івановичу зареєструвати додаткову угоду про розірвання договору оренди землі відповідно до норм чинного законодавства.

**6.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

**Міський голова Р.АХМЕДОВ**