

**"ПОГОДЖЕНО"**

Межі території земельної ділянки загальною площею 4,5 га для розробки детального плану

Корюківський міський голова

м.п. \_\_\_\_\_ Р.Р. Ахмедов  
підпис П.І.Б.

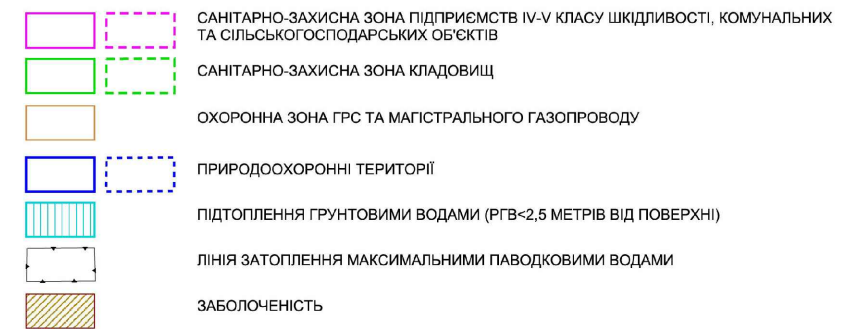
Начальник міжрайонного управління у Корюківському та Сновському районах Головного управління Держгеокадастру у Чернігівській області

м.п. \_\_\_\_\_ О.І. Пилипець  
підпис П.І.Б.

Начальник Відділу житлово-комунального господарства, будівництва, містобудування, архітектури та агропромислового розвитку Корюківської районної державної адміністрації

м.п. \_\_\_\_\_ В.П. Сидоренко  
підпис П.І.Б.

**СИСТЕМА ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ**



**ТИПИ ТЕРИТОРІАЛЬНИХ ЗОН**

**I. ГРОМАДСЬКІ ЗОНИ**

- Г-1 ЦЕНТРАЛЬНА ГРОМАДСЬКА ЗОНА
- Г-1п ЦЕНТРАЛЬНА ГРОМАДСЬКА ЗОНА ПЕРСПЕКТИВНА
- Г-2 ДРУГОРЯДНА ГРОМАДСЬКА ЗОНА
- Г-2п ДРУГОРЯДНА ГРОМАДСЬКА ЗОНА ПЕРСПЕКТИВНА
- Г-3 НАВЧАЛЬНА ЗОНА
- Г-3п НАВЧАЛЬНА ЗОНА ПЕРСПЕКТИВНА
- Г-4 СПОРТИВНА ЗОНА
- Г-4п СПОРТИВНА ЗОНА ПЕРСПЕКТИВНА

**II. ЖИТЛОВІ ЗОНИ**

- Ж-1 ЗОНА САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ
- Ж-1п ЗОНА САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ ПЕРСПЕКТИВНА
- Ж-1р ЗОНА САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ РЕЗЕРВНА
- Ж-1пн ЗОНА БЛОКОВАНОЇ ЗАБУДОВИ ПЕРСПЕКТИВНА
- Ж-3 ЗОНА БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЗАБУДОВИ
- Ж-3п ЗОНА БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЗАБУДОВИ ПЕРСПЕКТИВНА

**III. ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ**

- Р-1 РЕКРЕАЦІЙНА ЗОНА ОЗЕЛЕНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- Р-1п РЕКРЕАЦІЙНА ЗОНА ОЗЕЛЕНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ ПЕРСПЕКТИВНА
- Р-2 ЗОНА ЛІСОВИХ НАСАДЖЕНЬ

**X. СПЕЦІАЛЬНІ ЗОНИ**

- СЗп ЗОНА ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦПРИЗНАЧЕННЯ ПЕРСПЕКТИВНА

**Умовні позначення:**

- межа земельної ділянки проектування
- зона житлової забудови проектна
- червоні лінії вулиць згідно генерального плану населеного пункту
- червоні лінії вулиць проектні
- межа проектування детального плану території (4,5га)
- приватизовані ділянки

**Експлікація:**

1 - приватна власність для індивідуального житлового, гаражного і дачного будівництва.

**ПРИМІТКИ:**

1. Санітарно-захисна зона встановлюється від джерел шкідливості. В разі, якщо розташування будівель і споруд буде змінено в подальших стадіях проектування конфігурація санітарно-захисних зон також має бути змінена.
2. Схема розташування розроблена на основі діючого генерального плану та зонінгу м.Корюківка.

						15-18-ДТП		
						Детальний план території в межах населеного пункту орієнтовною площею 4,5 га на основі затвердженого генерального плану м. Корюківка Чернігівської області для житлової забудови по вул. Воїнів Інтернаціоналістів.		
Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата			
ГАП		Травка-Бабенко				Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Травка-Бабенко				П	1	
Розробив		Павленко				Схема розташування земельної ділянки у планувальній структурі населеного пункту (району). М 1:5000		ФОП Травка В.А. м. Чернігів
Н.контроль		Травка В.А.						

Погоджено:

Зам інв. №

Підпис і дата

Інв. № ориг.