



У К Р А І Н А

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

20 червня 2019 року

м. Корюківка

№ 230

**Про затвердження умов продажу  
нежитлової-будівлі та сараю,  
розташованих за адресою:  
вул. Білого генерала, 66, с.Сядрине,  
Корюківський район, Чернігівська область,**

Розглянувши подання аукціонної комісії щодо умов продажу об'єкта малої приватизації, на виконання рішення двадцять четвертої сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 30.05.2019 «Про включення нового об'єкта до Переліку об'єктів міської комунальної власності, що підлягають приватизації у 2019 році», відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року №432, керуючись статтею 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**виконком міської ради вирішив:**

1. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації – нежитлова будівля площею 97,4 кв.м. та сарай, розташовані за адресою: вул. Білого генерала, 66, с. Сядрине, Корюківський район, Чернігівська область, розроблені аукціонною комісією (додаються).
2. Затвердити текст інформаційного повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – нежитлова будівля площею 97,4 кв.м. та сарай, розташовані за адресою: вул. Білого генерала, 66, с. Сядрине, Корюківський район, Чернігівська область (додається).
3. Опублікувати на сайті міської ради та в електронній торговій системі інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації відповідно до вимог чинного законодавства України.



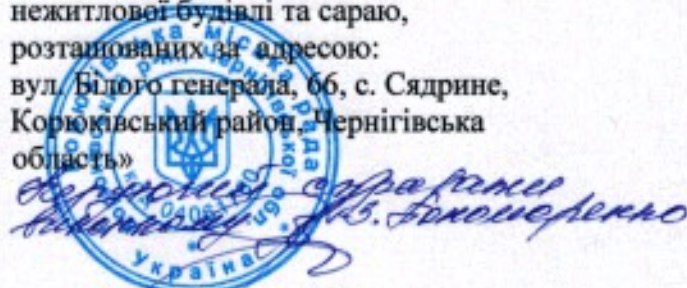
Перший заступник міського голови

*Ірина І. Довідна*

**О.САВЧЕНКО**

## ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету  
Корюківської міської ради  
від 20 червня 2019 року № 230  
«Про затвердження умов продажу  
нежитлової будівлі та сараю,  
розташованих за адресою:  
вул. Білого генерала, 66, с. Сядрине,  
Корюківський район, Чернігівська  
область»



**Умови продажу об'єкта малої приватизації – нежитлова будівля площею 97,4 кв.м. та сарай розташовані за адресою: вул. Білого генерала, 66, с. Сядрине, Корюківський район, Чернігівська область**

### Інформація про об'єкт приватизації:

**Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля.

**Місцезнаходження об'єкта:** вул. Білого генерала, 66, с. Сядрине, Корюківський район, Чернігівська область

**Опис об'єкта:** вул. Білого генерала, 66, с. Сядрине, Корюківський район, Чернігівська область

**Опис об'єкта:** нежитлова будівля, загальною площею 97,4 кв.м., будівельний об'єм 408 куб.м. Одноповерхова будівля, має бетонний фундамент, стіни дерев'яні, перегородки дерев'яні, покрита шифером. Рік введення в експлуатацію – 1956 р. Будівля підключена до електромережі, має пічне опалення. Водопостачання в будівлі відсутнє. Дверні та віконні блоки дерев'яні. Будівля потребує поточного ремонту.

Сарай площею 20,3 кв.м., будівельний об'єм 45 куб.м. Одноповерхова будівля, має цегляні фундамент та стіни, покрита шифером. Рік введення в експлуатацію – 1981 р.

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці площею 0,1300 га.

Загальний технічний стан основних конструкцій будівлі задовільний.

План будівлі: технічний паспорт на нежитлову будівлю.

Фотографічне зображення об'єкта приватизації: розміщено на сайті Корюківської міської ради Чернігівської області <http://koryukivka-rada.gov.ua/>.

**Інформація про балансоутримувача:** Корюківська міська рада Чернігівської області, код за ЄДРПОУ 04061760, вул. Бульварна, 6, м.Корюківка, Чернігівська обл., індекс 15300, тел. (04657) 2-15-56, 2-13-79.

### Інформація про електронний аукціон:

#### **1. Аукціон без умов:**

**Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні:** 71 284,00 грн. (сімдесят одна тисяча двісті вісімдесят чотири гривні 00 копійок)

**Розмір гарантійного внеску:** 7 128,40 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 834,60 грн.

**Крок аукціону – 1%** стартової ціни, що складає 712,84 грн.

**Дата проведення аукціону:** 19 липня 2019 р.

**Час проведення аукціону:** визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон буде проведено відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (надалі – Порядок № 432).

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні/закритих цінових пропозицій.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов** встановлюється відповідно до Порядку № 432 для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

У разі, якщо об'єкт, що пропонувався до продажу на аукціоні, не продано, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50%.

## **2. Аукціон без умов зі зниженням стартової ціни:**

**Стартова ціна об'єкта:** 35 642, 00 грн (тридцять п'ять тисяч шістсот сорок дві гривні 00 копійок)

**Розмір гарантійного внеску:** 3 564,20 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 834,60 грн.

**Крок аукціону – 1%** стартової ціни, що складає 356,42 грн.

**Без умов продажу.**

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні/закритих цінових пропозицій.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов із зниженням стартової ціни** (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Період між аукціоном без умов зі зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** складає 25 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення в ЕТС.

**3. Аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:**

**Стартова ціна об'єкта:** 35 642, 00 грн (тридцять п'ять тисяч шістсот сорок дві гривні 00 копійок)

**Розмір гарантійного внеску:** 3 564,20 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 834,60 грн.

**Крок аукціону – 1%** стартової ціни, що складає 356,42 грн.

**Кількість кроків:** 3.

**Без умов продажу.**

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні/закритих цінових пропозицій.

**Кінцевий строк подання заяви** на участь в аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**Додаткова інформація:**

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків**, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщені на сайті <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Сплата гарантійних та реєстраційних внесків здійснюється в національній валюті на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах.

**Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків потенційних покупців: Отримувач: УК у Корюківському районі /ОТГ м. Корюківка/ 31030000; Код отримувача ЄДРПОУ: 37750065; банк отримувача: Казначейство України (ЕАП); МФО 899998, рахунок № 31515905025639 (призначення платежу – перерахування гарантійного внеску).

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців: Отримувач: УК у Корюківському районі /ОТГ м. Корюківка / 24060300; Код отримувача ЄДРПОУ: 37750065; банк отримувача: Казначейство України (ЕАП); МФО 899998; рахунок № 31415544025639 (призначення платежу – перерахування реєстраційного внеску).

Реквізити для перерахування переможцем аукціону коштів за придбаний об'єкт: Отримувач: УК у Корюківському районі /ОТГ м. Корюківка/ 31030000; Код отримувача ЄДРПОУ: 37750065; банк отримувача: Казначейство України (ЕАП); МФО 899998; рахунок № 31515905025639 (призначення платежу – кошти від відчуження майна комунальної власності).

Покупець несе витрати по оплаті нотаріальних послуг щодо об'єкта приватизації.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з 9-00 до 16-00 в робочі дні.

**Організатор аукціону:** Корюківська міська рада Корюківського району Чернігівської області. Місцезнаходження: вул. Бульварна, 6, м. Корюківка, Чернігівська область, адреса сайту: <http://koryukivka-rada.gov.ua/> . Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер, п'ятниця – з 8.00 до 17.00. Перерва з 13.00 до 14.00 год. Контактна особа: Савченко Олександр Миколайович, тел. (04657) 2-15-56, Долбіна Людмила Михайлівна, тел. (04657) 2-13-79, e-mail: [koryukivka.rada@gmail.com](mailto:koryukivka.rada@gmail.com).

Продавець не є платником податку на додану вартість.

**Унікальний код об'єкта приватизації в електронній торговій системі Прозорро.Продажі:** UA-AR-P-2019-06-05-000002-1.

**Період між аукціоном без умов та аукціоном зі зниженням стартової ціни** складає 30 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення в ЕТС.

**Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Щоб взяти участь як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи Прозорро. Продажі майданчиків. Операторів електронних майданчиків можна знайти за посиланням <https://prozorro.sale/pokurcyam>.