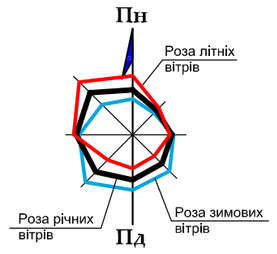

Земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства

Земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства

А3 | І3 | З3 | Г2 | Б2 | П2

Умовні позначення:

- межа населеного пункту м. Корюківка
- межа ділянки проектування
- проїздна частина вулиці (існуюча)
- житлова забудова

Інженерно-будівельна оцінка території

Природні фактори	Сприятливі для будівництва	С	Індекс	Малосприятливі для будівництва	М	Індекс	Несприятливі для будівництва	Н	Індекс	Рекомендовані заходи
	Оцінка факторів			Оцінка факторів			Оцінка факторів			
Ухил рельєфу	0,5–8%		А1	Менше 0,5; 8–15%		А2	Більше 15%		А3	Терасування схилів. Вертикальне планування
Інженерно-геологічні Ґрунти	Допускають зведення будівель і споруд без влаштування штучних основ і складних фундаментів		І1	Потребують влаштування несхідних штучних основ і фундаментів		І2	Потребують влаштування складних штучних основ і фундаментів		І3	
Заплавність	Незатоплювані повідками		З1	Заплавність менше ніж на 0,5 м повідковими водами – при 1% забезпеченості і затоплюваність повідковими водами – при 4% забезпеченості		З2	Заплавність більше ніж на 0,5м повідковими водами – при 1% забезпеченості і повідковими водами – при 4% забезпеченості		З3	Підсипка території, захисні дамби, берегоукріплення
Ґрунтові води	Допускають будівництво без проведення робіт по зниженню рівня ґрунтових вод або влаштування підготовки		Г1	Потребують проведення несхідних заходів по зниженню рівня ґрунтових вод (влаштування підготовки)		Г2	Потребують проведення особливо складних заходів по зниженню рівня ґрунтових вод більше ніж на 0,5 м		Г3	Пониження рівня ґрунтових вод закритим дренажем різних типів
Заболоченість	Відсутність або незначна заволоженість, допускає можливість осушення найпростішими методами		Б1	Наявність заболоченості, торфяних шарів 2 м, виникають проблеми складних заходів по осушенню		Б2	Значна заболоченість, торфяних шарів 2 м, виникають проблеми складних заходів по осушенню		Б3	Підсипка території, осушення дренажем
Просадочність	Відсутність		П1	Тип І Ґрунту, просадка яких відбувається в межах безпосередньої зони основи від нагрузки фундаментів, а просадка від власної ваги ґрунту відсутня		П2	Тип ІІ Ґрунту, просадка яких відбувається від ваги фундаментного ґрунту в межах часті просадочної товщи, а при наявності зовнішнього навантаження в межах деформуючої зони		П3	

Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата
ГАП		Травка-Бабенко			
Перевірив		Травка-Бабенко			
Розробив		Травка З.С.			

17-17-ДТП

Детальний план території орієнтовною площею 14,0 га, розташованої в межах міста Корюківка Корюківського району Чернігівської області для розміщення житлової забудови

Стадія	Аркуш	Аркушів
	2	

План існуючого використання території. Опорний план. М 1:2000

ФОП Травка В.А. м. Чернігів

Погоджено:

Інв. № ориг. | Підпис і дата | Зам.інв. №