

 **У К Р А Ї Н А Проєкт**

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**(тридцять п’ята сесія сьомого скликання)**

19 березня 2020 року м. Корюківка № 15 -35 /VІI

**Про надання земельних**

**ділянок в оренду (суборенду)**

 Розглянувши заяву громадян та юридичних осіб та додані матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 12, 79-1, 93, 122 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», статтею 288 Податкового кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила:**

**1.**Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1000 га, яка передається у спільну сумісну оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) Науменко Марії Петрівні, Науменку Ігорю Михайловичу та Науменку Юрію Михайловичу за адресою: вул. Молодіжна, 16, м. Корюківка.

**1.1.** Надати у спільну сумісну оренду Науменко Марії Петрівні, Науменку Ігорю Михайловичу та Науменку Юрію Михайловичу земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 7422410100:01:002:1836 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ 02.01.), терміном на 2 (два) роки, яка розташована в адміністративних межах Корюківської міської ради по вул. Молодіжна, 16, м. Корюківка, Корюківського району Чернігівської області.

**1.2.** Встановити річну орендну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % (відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**2.**Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2,1499 га, яка передається в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості Товариству з обмеженою відповідальністю «КОРФАД», яка розташована в адміністративних межах Корюківської міської ради по вул. Індустріальна, 20, м. Корюківка, Корюківського району Чернігівської області.

**2.1.** Передати в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «КОРФАД» земельну ділянку загальною площею 2,1499 га з кадастровим номером 7422410100:01:003:0217 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості терміном на 10 років, яка розташована в адміністративних межах Корюківської міської ради по вул. Індустріальна, 20, м. Корюківка, Корюківського району Чернігівської області.

**2.2.**Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою в розмірі 6 (шість) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Оформити договір оренди землі у встановленому законодавством порядку.

**3.**Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) загальною площею 0,1000 га, яка передається у спільну сумісну оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) Хобел Валентині Михайлівні та Хобелу Василю Миколайовичу за адресою: Українська, 51, м. Корюківка.

**3.1.** Надати у спільну сумісну оренду Хобел Валентині Михайлівні та Хобелу Василю Миколайовичу земельну ділянку площею 0,1000 га з кадастровим номером 7422410100:01:002:1788 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (КВЦПЗ 02.01.), терміном на 10 (десять) років, яка розташована в адміністративних межах Корюківської міської ради по вул. Українська, 51, м. Корюківка, Корюківського району Чернігівської області.

**3.2.** Встановити річну орендну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % (відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**4.** Передати в оренду земельні ділянки (не витребувані земельні частки (паї) ТОВ «МЕНА АГРОІНВЕСТ» загальною площею 14,0126 га згідно Додатку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані в адміністративних межах Корюківської міської ради (за межами населеного пункту села Рейментарівка), терміном на 10 років.

**4.1.** Встановити річну орендну плату за користування земельними ділянками в розмірі 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**5.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

**Міський голова Р.АХМЕДОВ**

Додаток

до рішення тридцять п’ятої

сесії Корюківської міської ради

сьомого скликання

від 19.03.2020 № 15-35/VII

**Перелік**

**земельних ділянок (не витребувані земельні частки (паї), які надаються в оренду**

 **ТОВ «МЕНА АГРОІНВЕСТ» на території Корюківської міської ради (за межами населеного пункту Рейментарівка) Корюківського району Чернігівської області**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ ділянки** | **Площа** | **Кадастровий номер** |
| 38 | 0,7438 | 7422487500:07:000:0468 |
| 203 | 0,7673 | 7422487500:07:000:0342 |
| 194 | 0,5563 | 7422487500:07:000:0333 |
| 188 | 0,5483 | 7422487500:07:000:0327 |
| 179 | 0,5484 | 7422487500:07:000:0318 |
| 165 | 0,5462 | 7422487500:07:000:0359 |
| 154 | 0,7636 | 7422487500:07:000:0348 |
| 153 | 0,7636 | 7422487500:07:000:0347 |
| 139 | 0,9207 | 7422487500:07:000:0385 |
| 127 | 0,6119 | 7422487500:07:000:0373 |
| 109 | 0,9584 | 7422487500:07:000:0407 |
| 106 | 0,9584 | 7422487500:07:000:0404 |
| 96 | 0,5991 | 7422487500:07:000:0438 |
| 94 | 0,9584 | 7422487500:07:000:0436 |
| 71 | 0,6484 | 7422487500:07:000:0457 |
| 151 | 0,7635 | 7422487500:07:000:0397 |
| 59 | 0,7032 | 7422487500:07:000:1161 |
| 93 | 0,9584 | 7422487500:07:000:0435 |
| 97 | 0,6947 | 7422487500:07:000:0439 |
| **всього** | **14,0126 га** |  |

**Секретар міської ради С.ОЛІЙНИК**