

**ЗАТВЕРДЖЕНО:**

рішення виконавчого комітету

Корюківської міської ради

від 08 вересня 2020 року №283

«Про затвердження умов продажу

котельні, нежитлової будівлі, що

розташована за адресою:

вул. Костюк Г., 22а, м.Корюківка,

Чернігівська область»



### ***Інформаційне повідомлення***

***про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації – котельня, нежитлова будівля, що розташована за адресою: вул. Костюк Г., 22а, м.Корюківка, Чернігівська область.***

#### **Інформація про об'єкт приватизації:**

**Найменування об'єкта приватизації:** котельня, нежитлова будівля

**Місцезнаходження об'єкта:** вул. Костюк Г, 22а, м.Корюківка, Чернігівська область.

**Опис об'єкта:** А-1 основна частина, А-2 прибудова II поверх, загальною площею 267,4 кв.м. Двоповерхова цегляна нежитлова будівля, фундамент – бетон, покрівля-шифер, має чотири окремі входи. Дверні та віконні блоки дерев'яні. Будівля потребує поточного ремонту.

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці площею 0,1834 га.

**Інформація про балансоутримувача:** Корюківська міська рада Чернігівської області, код за ЄДРПОУ 04061760; вул. Бульварна, 6, м. Корюківка, Чернігівська обл., 15300, тел. (04657) 2-15-56, 2-13-79.

План та фотографічне зображення об'єкта приватизації: додаються.

#### **Інформація про електронний аукціон:**

##### **1. Аукціон без умов:**

**Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні:** 184542,22 грн. (сто вісімдесят чотири тисячі п'ятсот сорок дві гривні 22 копійки)

**Розмір гарантійного внеску:** 18454,22 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 944,60 грн.

**Крок аукціону – 1%** стартової ціни, що складає 1 845,42 грн.

**Дата та час проведення аукціону:** визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон буде проведено відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. № 432 (надалі – Порядок № 432).

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні/закритих цінових пропозицій.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов** встановлюється відповідно до Порядку № 432 для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

У разі, якщо об'єкт, що пропонувався до продажу на аукціоні, не продано, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50%.

## **2. Аукціон без умов зі зниженням стартової ціни:**

**Стартова ціна об'єкта:** 92 271,11 грн (дев'яносто дві тисячі двісті сімдесят одна гривня 11 копійок)

**Розмір гарантійного внеску:** 9 227,11 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 944,60 грн.

**Крок аукціону – 1%** стартової ціни, що складає 922,71 грн.

**Без умов продажу.**

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні/закритих цінових пропозицій.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов із зниженням стартової ціни** (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Період між аукціоном без умов зі зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** складає 20 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення в ЕТС.

## **3. Аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:**

**Стартова ціна об'єкта:** 92 271,11 грн (дев'яносто дві тисячі двісті сімдесят одна гривня 11 копійок)

**Розмір гарантійного внеску:** 9 227,11 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 944,60 грн.

**Крок аукціону – 1%** стартової ціни, що складає 922,71 грн.

**Кількість кроків:** 3.

**Без умов продажу.**

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні/закритих цінових пропозицій.

**Кінцевий строк подання заяви** на участь в аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

### **Додаткова інформація:**

Відповідно до статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», у разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця, аукціон визнається таким, що не відбувся, а орган приватизації приймає рішення про **приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу** безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків**, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщені на сайті <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Сплата гарантійних та реєстраційних внесків здійснюється в національній валюті на рахунок оператора електронного майданчика, на якому потенційний покупець зареєструвався для участі в торгах.

**Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків гарантійних внесків потенційних покупців: Отримувач: УК у Корюківському районі /ОТГ м. Корюківка/ 31030000; Код отримувача ЄДРПОУ: 37750065; банк отримувача: Казначейство України (ел.адм.подат.); МФО 899998, рахунок UA378999980314151905000025639 (призначення платежу – перерахування гарантійного внеску).

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців: Отримувач: УК у Корюківському районі /ОТГ м. Корюківка / 24060300; Код отримувача ЄДРПОУ: 37750065; банк отримувача: Казначейство України (ел.адм.подат.); МФО 899998; рахунок UA058999980314020544000025639 (призначення платежу – перерахування реєстраційного внеску).

Реквізити для перерахування переможцем аукціону коштів за придбаний об'єкт: Отримувач: УК у Корюківському районі /ОТГ м. Корюківка/ 31030000; Код отримувача ЄДРПОУ: 37750065; банк отримувача: Казначейство України

(ел.адм.подат.); МФО 899998; рахунок UA378999980314151905000025639 (призначення платежу – кошти від відчуження майна комунальної власності).

Покупець несе витрати по оплаті нотаріальних послуг щодо об'єкта приватизації.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування з 9-00 до 16-00 в робочі дні.

**Організатор аукціону:** Корюківська міська рада Корюківського району Чернігівської області. Місцезнаходження: вул. Бульварна, 6, м. Корюківка, Чернігівська область, адреса сайту: <http://koryukivka-rada.gov.ua/>. Час роботи: понеділок, вівторок, середа, четвер, п'ятниця – з 8.00 до 17.00. Перерва з 13.00 до 14.00 год. Контактна особа: Савченко Олександр Миколайович, тел. (04657) 2-15-56, Долбіна Людмила Михайлівна, тел. (04657) 2-13-79, e-mail: [koryukivka.rada@gmail.com](mailto:koryukivka.rada@gmail.com).

Продавець не є платником податку на додану вартість.

**Технічні реквізити інформаційного повідомлення:**

Дата та номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: рішення виконавчого комітету Корюківської міської ради від 08.09.2020 року № 283 «Про затвердження умов продажу котельні, нежитлової будівлі, що розташована за адресою: вул. Костюк Г, 22а, м.Корюківка, Чернігівська область».

**Унікальний код об'єкта приватизації** в електронній торговій системі Прозорро.Продажі: UA-AR-P-2020-08-27-000004-3.

**Період між аукціоном без умов та аукціоном зі зниженням стартової ціни** складає 20 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення в ЕТС.

**Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Щоб взяти участь як покупець, реєструйтесь на будь-якому із підключених до системи Прозорро. Продажі майданчиків. Операторів електронних майданчиків можна знайти за посиланням <https://prozorro.sale/pokurcyam>.