



Природні фактори	Фактори інженерно-будівельної оцінки території					
	Оцінка факторів на території		Оцінка факторів на території		Оцінка факторів на території	
	сприятливих для будівництва	С	несприятливих для будівництва	М	несприятливих для будівництва	Н
Ухил рельєфу	0,5-8%	A1	Менше 0,5%; 8-15%	A2	Більше 15%	A3
ґрунти	Що допускать будівництво фундамента споруд без урахування ґрунних основ і складних фундамента	B1	Що вимагають улаштування неосадочних ґрунних основ і фундамента	B2	Що вимагають улаштування складних ґрунних основ і фундамента	B3
Загрозливість	Що не загрозливість паводками - 1 % заболоченості	B	Загрозливість менше ніж на 0,5 м паводковими водами при 1 % заболоченості і неадекватності паводковими водами при 10 % заболоченості	B2	Загрозливість більша ніж 0,5 м паводковими водами при 1 % заболоченості і паводковими водами при 4 % заболоченості	B3
Підземні води	Що допускать будівництво без проведення робіт з пониження рівня підземних вод або улаштування гідрозахисів	Г1	Потрібно провести нескладні заходи з пониження рівня підземних вод (улаштування гідрозахисів)	Г2	Потрібно проведення складних заходів з пониження рівня підземних вод (більше ніж на 0,5 м)	Г3
Заболоченість	Відсутня або незначна заболоченість, яка допускать можливість осушення найпростішими методами	Д	Навняність заболоченості, потрібно виконати нескладні технічні заходи щодо осушування	Д2	Значна заболоченість, потрібно виконати складні заходи щодо осушування	Д3
Зсуви	Відсутні	E1	С дією або незначні зсуви, новими зсуви (об'ємом менше 1 тис. м³)	E2	Значно поширені активні зсуви досить великі, великі, дуже великі (об'ємом більше м³, десятки тисен м³, сотні тисен м³)	E3
Карст	Відсутній	Ж1	Незначна кількість неглибоких порожніх асептичних порожнеч	Ж2	Більш великі активні порожнечі, наявність підземних порожнеч	Ж3
Яри	Відсутні	З1	С дією обмеженого поширення	З2	Що інтенсивно розвивається, активні	З3
Просадність	Відсутня	І1	Тип I ґрунти, просадки яких відбуваються у межах зони основи, що деформуються, від навантаження фундамента, а просадання від власної ваги ґрунту відсутні	І2	Тип II ґрунти, просадки яких відбуваються від ваги ґрунту, що мають висхідні, з невеликими просадками товщі, а за наявності значного навантаження - у певних зонах, що деформуються	І3
Заторфованість	Відсутня	K1	Товщина шару торфу і глини заторфованих ґрунтів не повинна перевищувати 2 м	K2	Дуже заторфовані ґрунти і торфи товщиною понад 2 м	K3
Греські виробки	Відсутні	L1	Замкнена простота уздовж, обвалів, скливання заходів, які виключають можливість утворення провалів. Розробка промислових копалин виконується після завершення строку амортизації об'єкта	L2	Розроблені території, де створюється утворення провалів і зсувів	L3
Силі	Слабосилісності з вмістом до 5 тис. м³ твердого ступу з 1 км² відрабріної площі басейну	M1	Середньосилісності з вмістом до 10 тис. м³ твердого ступу з 1 км² відрабріної площі басейну	M2	Дуже сильнісності з вмістом до 25 тис. м³ твердого ступу з 1 км² відрабріної площі басейну	M3
Свідомість	До 6 балів	H1	6-8 балів	H2	Більше 8 балів	H3
Патогенне випромінювання	Тепловісності розповсюдженні	P1		P2	Необхідно виконати спеціальні заходи за окремих договорів, не будуть використані в місці видобутих даних	P3

- Умовні позначення:**
- межа ділянки проектування
 - будівлі та споруди (ІСН)
 - територія озеленення
 - повітряна лінія електропостачання
 - охоронна зона повітряної лінії електропостачання
 - межа охоронної зони лінії електропостачання
 - трансформаторна підстанція
 - межа санітарно-захисної зони існуючих підприємств

- Умовні позначення по Генеральному плану:**
- територія підприємства транспорту (ІСН)
 - територія промислових підприємств, складів, баз (ІСН)
 - територія громадських центрів, установ та підприємств обслуговування (ІСН)
 - територія садибної житлової забудови (ІСН)
 - територія багатоквартирної житлової забудови (ІСН)
 - водні об'єкти
 - прибережна захисна смуга
 - територія озеленення
 - порушені землі
 - городи

Експлікація будівель і споруд

№ на плані	Найменування	Ступінь важчості	Категорія, примітка	Площа, м²	Примітка
1	Трансформаторна підстанція	ІІІ	ІСН	6	ІСН
2	Житловий двоповерховий будинок	ІІІ	ІСН	261	ІСН
3	Господарська будівля	ІІІ	ІСН	238	ІСН

- Примітки:**
- Дане креслення розроблено на підставі топографічної зйомки.
 - Дане креслення розроблено згідно Генерального плану м. Корюківка.
 - На півдні межа території Детального плану співпадає з межею прибережної захисної смуги р. Бреч.

Експлікація по Генеральному плану м. Корюківка:

- 36 Магазин.
- 42 Автогосподарство підприємство.
- 48 Деревозаготівельне підприємство.
- 58 Хлібоваод.
- 75 КП "Корюківводоканал"

29-20-ДТП

Детальний план території земельної ділянки об'єкту розміщення та експлуатації об'єкта деревообробної промисловості в межах населеного пункту по пров. Вокзальському м. Корюківка Чернівецької обл.					
Змін.	Кл.	Архив	№ док.	Підпис	Дата
ГАП	Травко-Бабенко				
Перевіряв	Травко-Бабенко				
Розробив	Цель				
Н.контр.	Травко В.А.				
План існуючого використання території					П.П. Фірма "Майстерня архітекторів Травко В.А. м. Чернівці"
Опорний план. Система існуючих планувальних об'єктів. М 1:500					П.П. Фірма "Майстерня архітекторів Травко В.А. м. Чернівці"