

**У К Р А Ї Н А**

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

Проєкт

**Р І Ш Е Н Н Я**

**(друга сесія восьмого скликання)**

15 грудня 2020 року м. Корюківка №\_\_\_- 2/VІII

**Про надання земельних**

**ділянок в оренду (суборенду)**

Розглянувши клопотання ПСП «Червоний маяк» та додані матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, керуючись статтями 12, 79-1, 93, 122 Земельного кодексу України, статтями 7, 31-33 Закону України «Про оренду землі», статтею 288 Податкового кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила:**

**1.**Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для подальшої передачі її в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01.) ПСП «Червоний маяк» загальною площею 3,0000 га, яка розташована в адміністративних межах Корюківської міської ради (за межами населеного пункту села Тельне), Корюківського району, Чернігівської області.

**1.1.**Надати ПСП «Червоний маяк» в оренду земельну ділянку площею 3,0000 га з кадастровим номером 7422488700:05:000:1134 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01.), терміном на 49 (сорок дев’ять) років із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, яка розташована в адміністративних межах Корюківської міської ради (за межами населеного пункту села Тельне), Корюківського району, Чернігівської області.

**1.2.**Встановити річну орендну плату за користування вказаною земельною ділянкою в розмірі 3 (три) % (відсотка) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**2.**Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під проектними польовими дорогами (запроектованими для доступу до земельних часток (паїв)) загальною площею 0,6590 га з подальшою передачею в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані в адміністративних межах Корюківської міської ради Корюківського району, Чернігівської області.

**2.1.** Надати в оренду фізичній особі-підприємцю Чепі Віталію Миколайовичу земельні ділянки загальною площею 0,6590 га згідно Додатку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01.), терміном на 7 (сім) років, які розташовані в адміністративних межах Корюківської міської ради Корюківського району, Чернігівської області.

**2.2.** Встановити річну орендну плату за користування вказаними в Додатку земельними ділянками в розмірі 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**3.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

**Міський голова Р.АХМЕДОВ**

Додаток

до рішення другої

сесії Корюківської міської ради

восьмого скликання

від 15.12.2020 № \_\_ - 2/VIIІ

**Перелік**

**земельних ділянок під проектними польовими дорогами (запроектованими до доступу до земельних ділянок (паїв), які надаються в оренду**

**ФОП Чепі Віталію Миколайовичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Корюківської міської ради Корюківського району Чернігівської області**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Площа** | **Кадастровий номер** |
| 1 | 0,3293 | 7422483500:07:001:1348 |
| 2 | 0,3297 | 7422483500:07:001:1349 |
| **Всього** | **0,6590 га** |  |

**Секретар міської ради А.ПЛЮЩ**

ПОГОДЖЕНО:

Начальник відділу земельних ресурсів

та комунального майна міської ради Т.СКИБА