

**У К Р А Ї Н А**

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**(сьома сесія восьмого скликання)**

\_\_ липня 2021 року м. Корюківка № \_\_-7/VІIІ

**Про розірвання та поновлення**

**договорів оренди (суборенди) землі**

 Розглянувши заяви фізичних та юридичних осіб та додані до них матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.ст. 12, 93, Земельного кодексу України, ст.ст. 7, 31-33 Закону України «Про оренду землі», ст. 288 Податкового кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв), Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила:**

**1.** Припинити дію договору оренди землі, укладеного між Білошицько-Слобідською сільською радою та Приватним сільськогосподарським підприємством «Рекорд» від 26.07.2019 року у зв’язку з зареєстрованим правом приватної власності на земельну ділянку, а саме:

0,4913 га – пасовище (земельна частка (пай) № 189), кадастровий номер земельної ділянки 7422481000:03:009:0086, що знаходяться на території Корюківської міської ради Корюківського району Чернігівської області.

**1.1.** Виконавчому апарату Корюківської міської ради укласти з Приватним сільськогосподарським підприємством «Рекорд» додаткову угоду про розірвання договору оренди землі від 26.07.2019 року в частині оренди земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення.

**1.2.** Приватному сільськогосподарському підприємству «Рекорд» зареєструвати додаткову угоду, зазначену в пункті 1.1. даного рішення, відповідно до норм чинного законодавства.

**2.** Припинити дію договору оренди землі, укладеного між Білошицько-Слобідською сільською радою та Приватним сільськогосподарським підприємством «Рекорд» від 26.07.2019 року у зв’язку з зареєстрованим правом приватної власності на земельну ділянку, а саме:

0,2428 га – сіножаті (земельна частка (пай) № 271), кадастровий номер земельної ділянки 7422481000:03:030:0406, що знаходяться на території Корюківської міської ради Корюківського району Чернігівської області.

**2.1.** Виконавчому апарату Корюківської міської ради укласти з Приватним сільськогосподарським підприємством «Рекорд» додаткову угоду про розірвання договору оренди землі від 26.07.2019 року в частині оренди земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 даного рішення.

**2.2.** Приватному сільськогосподарському підприємству «Рекорд» зареєструвати додаткову угоду, зазначену в пункті 2.1. даного рішення, відповідно до норм чинного законодавства.

**3.** Припинити дію договору оренди землі, укладеного між Корюківською районною державною адміністрацією та Товариством з обмеженою відповідальністю «АНВ-АГРО» від 31.07.2015 року у зв’язку з витребування земельної ділянки громадянином, а саме:

2,6643 га – рілля (земельна частка (пай) № 280), кадастровий номер земельної ділянки 7422489200:07:000:0291, що знаходяться на території Корюківської міської ради Корюківського району Чернігівської області.

**3.1.** Виконавчому апарату Корюківської міської ради укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «АНВ-АГРО» додаткову угоду про розірвання договору оренди землі від 31.07.2015 року в частині оренди земельної ділянки, зазначеної в пункті 3 даного рішення.

**3.2.** Товариству з обмеженою відповідальністю «АНВ-АГРО» зареєструвати додаткову угоду, зазначену у пункті 3.1. даного рішення, відповідно до норм чинного законодавства.

**4.** Припинити дію договору оренди землі, укладеного між Корюківською районною державною адміністрацією та Товариством з обмеженою відповідальністю «АНВ-АГРО» від 31.07.2015 року у зв’язку з витребування земельної ділянки громадянином, а саме:

2,6643 га – рілля (земельна частка (пай) № 277), кадастровий номер земельної ділянки 7422489200:07:000:0288, що знаходяться на території Корюківської міської ради Корюківського району Чернігівської області.

**4.1.** Виконавчому апарату Корюківської міської ради укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «АНВ-АГРО» додаткову угоду про розірвання договору оренди землі від 31.07.2015 року в частині оренди земельної ділянки, зазначеної в пункті 4 даного рішення.

**4.2.** Товариству з обмеженою відповідальністю «АНВ-АГРО» зареєструвати додаткову угоду, зазначену у пункті 4.1. даного рішення, відповідно до норм чинного законодавства.

**\_\_.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

**Міський голова Р.АХМЕДОВ**

ПОГОДЖЕНО:

Начальник відділу земельних ресурсів

та комунального майна

виконавчого апарату міської ради Т.СКИБА

Начальник юридичного відділу –

державний реєстратор

виконавчого апарату міської ради І.ВАЩЕНКО