

**Протокол**  
**засідання аукціонної комісії**  
**для продажу об'єктів малої приватизації міської комунальної власності**

Дата проведення: 14 липня 2021 року

Час проведення: 11:00

Місце проведення: м. Корюківка,  
вул. Бульварна, 6

**ПРИСУТНІ**

Голова комісії	перший заступник міського голови	Савченко О.М.
Секретар комісії	головний спеціаліст відділу земельних ресурсів та комунального майна виконавчого апарату міської ради	Долбіна Л.М.
Члени комісії	начальник відділу земельних ресурсів та комунального майна виконавчого апарату міської ради	Скиба Т.В.
	головний спеціаліст фінансового відділу міської ради	Головачова С.М.
	головний спеціаліст – державний реєстратор юридичного відділу виконавчого апарату міської ради	Бабич В.С.
	провідний спеціаліст відділу бухгалтерського обліку та звітності виконавчого апарату міської ради	Чалик О.В.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

Визначення стартової ціни та розроблення умов продажу об'єкту малої приватизації – громадського будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, що розташована за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н., с.Сахутівка, вулиця Шевченка, будинок 60-В, та їх подання на затвердження Органу приватизації Корюківської міської ради.

**По першому питанню порядку денного:**

**СЛУХАЛИ:**

*голову комісії Савченка Олександра Миколайовича*, який проінформував, що громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, що розташована за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н., с.Сахутівка,

вулиця Шевченка, будинок 60-В, рішенням сьомої сесії Корюківської міської ради восьмого скликання від 08.07.2021 року №14-7/VIII включений до переліку об'єктів, що підлягають приватизації у 2021 році.

Необхідно визначити стартову ціну та розробити умови продажу зазначеного об'єкта малої приватизації.

Зазначив, що відповідно до ст. 22 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна» стартова ціна визначається на рівні балансової вартості. А в разі її відсутності – на рівні оціночної вартості.

### **ВИСТУПИЛИ:**

*член комісії Чалик Оксана Василівна*, яка доповіла, що за даними бухгалтерського обліку балансова вартість громадського будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, що розташована за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н., с.Сахутівка, вулиця Шевченка, будинок 60-В, станом на 14.07.2021 року, з урахуванням проведеної оцінки, дорівнює 54 133,56 грн. (п'ятдесят чотири тисячі сто тридцять три гривні 56 копійок). Первісна балансова вартість складає 55 614,56 грн.

*секретар комісії Долбіна Людмила Михайлівна*, яка внесла пропозицію затвердити наступні умови продажу на аукціоні.

Встановити:

Крок аукціону	<i>1% від стартової ціни</i>
Дата проведення аукціону	<i>20 календарних днів від дня публікації інформаційного повідомлення</i>
Розмір гарантійного внеску	<i>10% від стартової ціни</i>
Розмір реєстраційного внеску (мінімальна заробітна плата станом на 01 січня поточного року * 0,2)	<i>1200,00 грн</i>

*Стартова ціна об'єкта:*

*Для аукціону без умов.*

*Для аукціону із зниженням стартової ціни.*

*Для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій*

*Кількість кроків на зниження під час проведення Для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 (три).*

У разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця, аукціон визнається таким, що не відбувся, а орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо

такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни, що встановлено частиною 8 статті 15 цього ж Закону.

Запропонувала передбачити в умовах продажу викуп об'єкта у разі надходження заяви на участь в аукціоні від одного учасника (покупця) за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

Савченко С.М.	ЗА
Долбіна Л.М.	ЗА
Скиба Т.В.	ЗА
Головачова	ЗА
Бабич В.С.	ЗА
Чалик О.В.	ЗА

Щодо даного питання, винесеного на голосування, члени комісії проголосували одностайно «за».

#### **ВИРІШИЛИ:**


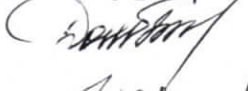
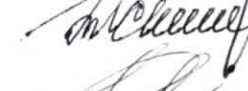

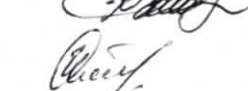

1. Визначити стартову ціну продажу об'єкта малої приватизації - громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, що розташована за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н., с.Сахутівка, вулиця Шевченка, будинок 60-В, на аукціоні без умов, на рівні балансової вартості - 54 133,56 грн. (п'ятдесят чотири тисячі сто тридцять три гривні 56 копійок), без врахування ПДВ.

2. Подати на затвердження органу приватизації умови продажу об'єкта малої приватизації.

3. Розробити інформаційне повідомлення про проведення аукціону на об'єкт приватизації.

*Голова комісії*

*Члени комісії*

	<b>О.САВЧЕНКО</b>
	<b>Л.ДОЛБІНА</b>
	<b>Т.СКИБА</b>
	<b>С.ГОЛОВАЧОВА</b>
	<b>В.БАБИЧ</b>
	<b>О.ЧАЛИК</b>