

**У К Р А Ї Н А проєкт**

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**(восьма сесія восьмого скликання)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_ серпня 2021 року | м. Корюківка | № \_\_-8/VIII |

**Про надання земельних**

**ділянок в оренду (суборенду)**

Розглянувши звернення ТОВ «ПГ «Бреч», С(Ф)Г «Урожай» та додані до них матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.ст. 12, 79-1, 93 Земельного кодексу України, ст.ст. 7, 31-33 Закону України «Про оренду землі», ст. 288 Податкового кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**міська рада вирішила:**

**1.** Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «Племінне господарство «Бреч» в оренду земельну ділянку площею 0,4000 га з кадастровим номером 7422481500:07:000:0968 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01.), терміном на 7 (сім) років, що розташована в адміністративних межах Корюківської міської ради (с. Бреч, вул. Шкільна, 8Б), Корюківського району, Чернігівської області.

**1.1.** Встановити річну орендну плату в розмірі 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за користування земельною ділянкою, вказаною в пункті 1 даного рішення.

**1.2.** Виконавчому апарату Корюківської міської ради укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «Племінне господарство «Бреч» договір оренди землі.

**1.3.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Племінне господарство «Бреч» зареєструвати договір оренди землі на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення, відповідно до норм чинного законодавства.

**2.**Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) під проектними польовими дорогами (запроектованими для доступу до земельних часток (паїв)) загальною площею 1,3556 га з подальшою передачею в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані в адміністративних межах Корюківської міської ради (за межами населеного пункту), Корюківського району, Чернігівської області.

**2.1.** Надати в оренду Селянському (фермерському) господарству «Урожай» земельні ділянки загальною площею 1,3556 га згідно Додатку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01.), терміном на 7 (сім) років, які розташовані в адміністративних межах Корюківської міської ради (за межами населеного пункту), Корюківського району, Чернігівської області.

**2.2.** Встановити річну орендну плату за користування вказаними в Додатку земельними ділянками в розмірі 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**2.3.** Виконавчому апарату Корюківської міської ради укласти з Селянським (фермерським)господарством «Урожай» договір оренди землі.

**2.4.** Селянському (фермерському)господарству «Урожай» зареєструвати договір оренди землі на земельні ділянки, зазначені в Додатку даного рішення, відповідно до норм чинного законодавства.

**3.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

**Міський голова Р.АХМЕДОВ**

ПОГОДЖЕНО:

Начальник відділу земельних ресурсів

та комунального майна

виконавчого апарату міської ради Т.СКИБА

Начальник юридичного відділу –

державний реєстратор

виконавчого апарату міської ради І.ВАЩЕНКО