

 **У К Р А Ї Н А ПРОЄКТ**

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**(дванадцята сесія восьмого скликання)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_ січня 2022 року | м. Корюківка | № \_\_-12/VIII |

**Про надання дозволу на проведення**

**експертної грошової оцінки**

**земельних ділянок**

Розглянувши заяву Мальчевського Віктора Анатолійовича, АТ «Слов’янські шпалери - КФТП» та додані до них матеріали, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 9 Закону України «Про оренду землі», ст. 13 Закону України «Про оцінку земель», п.п. 7 та 9 постанови Кабінету Міністрів України від 22 квітня 2009 року № 381 «Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1.** Дати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки по вул. Шевченка, 52 в м. Корюківка, Корюківський район, Чернігівська область, площею 0,0284 га, кадастровий номер земельної ділянки 7422410100:01:002:0700, цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ, (КВЦПЗ 03.09) на якій розташована нежитлова будівля, що належать Мальчевському Віктору Анатолійовичу згідно договору купівлі-продажу від 07.10.2020 року, який зареєстровано в реєстрі за № 429, для подальшого придбання її у власність.

**1.1.** Укласти договір з Мальчевським Віктором Анатолійовичем про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та використати його для фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки вказаної в пункті 1 даного рішення.

**1.2.** Укласти договір з суб’єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

**2.** Дати дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки, яка знаходиться в адміністративних межах Корюківської міської ради (в межах населеного пункту міста Корюківка) Корюківського району Чернігівської області, загальною площею 22,1416 га, кадастровий номер земельної ділянки 7422482000:06:001:0163, цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, (КВЦПЗ 11.02) на якій розташовані нежитлові будівлі, що належать АТ «Слов’янські шпалери - КФТП» згідно витягів з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, для подальшого придбання її у власність.

**2.1.** Укласти договір із АТ «Слов’янські шпалери - КФТП» про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки та використати його для фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки вказаної в пункті 2 даного рішення.

**2.2.** Укласти договір з суб’єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

**3.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

**Міський голова Ратан АХМЕДОВ**

ПОГОДЖЕНО:

Начальник відділу земельних ресурсів

та комунального майна

виконавчого апарату міської ради Т.СКИБА

Начальник юридичного відділу –

державний реєстратор

виконавчого апарату міської ради І.ВАЩЕНКО