

**У К Р А Ї Н А ПРОЄКТ**

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**(дванадцята сесія восьмого скликання)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_ січня 2022 року | м. Корюківка | № \_\_-12/VIII |

**Про проведення земельних торгів**

**у формі аукціону на земельні ділянки**

**сільськогосподарського призначення**

З метою наповнення місцевого бюджету, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.ст. 134-139 Земельного кодексу України, ст.ст. 6, 19 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1.** Затвердити перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону згідно Додатку 1.

**2.** Встановити:

**2.1.** Стартовий розмір річної орендної плати 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**2.2.** Крок земельних торгів у розмірі 10 (десять) % (відсотків) від стартового розміру річної орендної плати.

**2.3.** Гарантійний внесок у розмірі 30 (тридцять) % (відсотків) стартового розміру річної орендної плати.

Гарантій внесок, сплачений переможцем земельних торгів, зарахувати до купівельної ціни.

**2.4.** Строк дії договору оренди землі 7 (сім) років.

**3.** Відділу земельних ресурсів та комунального майна виконавчого апарату міської ради (Скиба Т.В.) опублікувати в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів.

**4.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

**Міський голова Р.АХМЕДОВ**

ПОГОДЖЕНО:

Начальник відділу земельних ресурсів

та комунального майна

виконавчого апарату міської ради Т.СКИБА

Начальник юридичного відділу –

державний реєстратор

виконавчого апарату міської ради І.ВАЩЕНКО

Додаток 1

до рішення дванадцятої сесії

Корюківської міської ради

восьмого скликання

від \_\_.01.2022 № \_\_-12/VIІI

**Перелік**

**земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, які виставляються на земельні торги окремими лотами**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№з/п** | **Місце розташування земельної ділянки** | **Цільове призначення (функціональне використання) земельної ділянки** | **Площа, га** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Умови продажу** |
| 1. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 6,6000 | 7422485500:06:002:3002 | оренда |
| 2. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 11,6000 | 7422485500:06:002:3008 | оренда |
| 3. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 10,0000 | 7422485500:06:002:3246 | оренда |
| 4. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 20,0000 | 7422485500:06:002:3245 | оренда |
| 5. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 9,0000 | 7422485500:06:002:3239 | оренда |
| 6. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 20,0000 | 7422485500:06:002:3241 | оренда |
| 7. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 20,0000 | 7422485500:06:002:3242 | оренда |
| 8. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 20,0000 | 7422485500:06:002:3244 | оренда |
| 9. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 5,8297 | 7422485500:06:002:3238 | оренда |
| 10. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 20,0000 | 7422485500:06:002:3237 | оренда |
| 11. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 20,0000 | 7422485500:06:002:3236 | оренда |
| 12. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 20,0000 | 7422485500:06:002:3235 | оренда |
| 13. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 20,0000 | 7422485500:06:002:3234 | оренда |
| 14. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 20,0000 | 7422485500:06:002:3233 | оренда |
| 15. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 11,2694 | 7422480500:04:000:0864 | оренда |

**Секретар міської ради Анастасія ПЛЮЩ**

Додаток 2

до рішення дванадцятої сесії

Корюківської міської ради

восьмого скликання

від \_\_.01.2022 № \_\_-12/VIІI

**Стартовий розмір річної орендної плати**

**за користування земельними ділянками сільськогосподарського призначення комунальної власності, які виставляються на земельні торги окремими лотами та значення кроку аукціону**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№з/п** | **Місце розташування земельної ділянки** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Площа, га** | **Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, рн..** | **Відсоток від нормативної грошової оцінки** | **Стартовий розмір річної орендної плати, рн..** | **Значення кроку аукціону, рн..** |
| 1. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | 7422485500:06:002:3002 | 6,6000 | 47397,58 | 10 | 4739,76 | 473,98 |
| 2. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | 7422485500:06:002:3008 | 11,6000 | 42994,54 | 10 | 4299,45 | 429,95 |
| 3. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | 7422485500:06:002:3246 | 10,0000 | 22374,11 | 10 | 2237,41 | 223,74 |
| 4. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | 7422485500:06:002:3245 | 20,0000 | 46504,26 | 10 | 4650,43 | 465,04 |
| 5. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | 7422485500:06:002:3239 | 9,0000 | 93903,64 | 10 | 9390,36 | 939,04 |
| 6. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | 7422485500:06:002:3241 | 20,0000 | 219420,52 | 10 | 21942,05 | 2194,21 |
| 7. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | 7422485500:06:002:3242 | 20,0000 | 226817,37 | 10 | 22681,74 | 2268,17 |
| 8. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | 7422485500:06:002:3244 | 20,0000 | 68711,44 | 10 | 6871,14 | 687,11 |
| 9. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | 7422485500:06:002:3238 | 5,8297 | 62339,45 | 10 | 6233,95 | 623,40 |
| 10. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | 7422485500:06:002:3237 | 20,0000 | 173182,32 | 10 | 17318,23 | 1731,82 |
| 11. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | 7422485500:06:002:3236 | 20,0000 | 172970,49 | 10 | 17297,05 | 1729,70 |
| 12. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | 7422485500:06:002:3235 | 20,0000 | 205841,48 | 10 | 20584,15 | 2058,41 |
| 13. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | 7422485500:06:002:3234 | 20,0000 | 185847,77 | 10 | 18584,78 | 1858,48 |
| 14. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | 7422485500:06:002:3233 | 20,0000 | 196857,97 | 10 | 19685,80 | 1968,58 |
| 15. | Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада | 7422480500:04:000:0864 | 11,2694 | 263246,13 | 10 | 26324,61 | 2632,46 |

**Секретар міської ради Анастасія ПЛЮЩ**