

**У К Р А Ї Н А ПРОЄКТ**

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**(тринадцята сесія восьмого скликання)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_ березня 2022 року | м. Корюківка | № \_\_-13/VIII |

**Про розірвання та поновлення**

**договорів оренди (суборенди) землі**

Розглянувши листи ТОВ «УРОЖАЙ АГРО ЕКСПОРТ» і додані до них матеріали, керуючись Земельним кодексом України, ст.ст. 7, 31-33 Закону України «Про оренду землі», ст. 288 Податкового кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1.** Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «УРОЖАЙ АГРО ЕКСПОРТ» від 06.02.2020 року на земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 0,1332 га з кадастровим номером 7422488300:01:000:0258, яка використовується для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01.) у зв’язку з продажем нерухомого майна. Місце розташування земельної ділянки: Чернігівська область, Корюківський район, с. Савинки, вул. Лесі Українки, 2-Б.

**1.1.** Виконавчому апарату Корюківської міської ради укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «УРОЖАЙ АГРО ЕКСПОРТ» додаткову угоду про розірвання договору оренди землі від 06.02.2020 року на земельну ділянку, зазначену в пункті 1 даного рішення.

**1.2.** Товариству з обмеженою відповідальністю «УРОЖАЙ АГРО ЕКСПОРТ» зареєструвати додаткову угоду, зазначену в пункті 1.1. даного рішення, відповідно до норм чинного законодавства.

**2.** Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «УРОЖАЙ АГРО ЕКСПОРТ» від 06.02.2020 року на земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 1,0000 га з кадастровим номером 7422488300:03:000:1128, яка використовується для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01.) у зв’язку з продажем нерухомого майна. Місце розташування земельної ділянки: Чернігівська область, Корюківський район, с. Савинки, вул. Гагаріна, 16Є.

**2.1.** Виконавчому апарату Корюківської міської ради укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «УРОЖАЙ АГРО ЕКСПОРТ» додаткову угоду про розірвання договору оренди землі від 06.02.2020 року на земельну ділянку, зазначену в пункті 2 даного рішення.

**2.2.** Товариству з обмеженою відповідальністю «УРОЖАЙ АГРО ЕКСПОРТ» зареєструвати додаткову угоду, зазначену в пункті 2.1. даного рішення, відповідно до норм чинного законодавства.

**3.** Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «УРОЖАЙ АГРО ЕКСПОРТ» від 06.02.2020 року на земельну ділянку сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 7,0000 га з кадастровим номером 7422488300:03:000:1129, яка використовується для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01.) у зв’язку з продажем нерухомого майна. Місце розташування земельної ділянки: Чернігівська область, Корюківський район, с. Савинки, вул. Гагаріна.

**3.1.** Виконавчому апарату Корюківської міської ради укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «УРОЖАЙ АГРО ЕКСПОРТ» додаткову угоду про розірвання договору оренди землі від 06.02.2020 року на земельну ділянку, зазначену в пункті 3 даного рішення.

**3.2.** Товариству з обмеженою відповідальністю «УРОЖАЙ АГРО ЕКСПОРТ» зареєструвати додаткову угоду, зазначену в пункті 3.1. даного рішення, відповідно до норм чинного законодавства.

**4.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

**Міський голова Ратан АХМЕДОВ**

ПОГОДЖЕНО:

Начальник відділу земельних ресурсів

та комунального майна

виконавчого апарату міської ради Т.СКИБА

Начальник юридичного відділу –

державний реєстратор

виконавчого апарату міської ради В.БАБИЧ