



№ на плані	Назва	Примітки
1	Конюшня на 50 коней з побутовими приміщенням для персоналу	Існуюча
2	Конюшня на 50 коней	Існуюча
3	Гноєсховище 12x16,50 м.	Існуюче
4	Трансформаторна підстанція	Існуюча
5	Свердловина	Існуюча
6	Локальні очисні споруди	Існуючі

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Межа санітарно-захисної зони території конюшень - 100 м.
- Межа санітарно-захисної зони гноєсховища 60 м.
- Межа санітарно-захисної зони локальних очисних споруд 15 м.
- Межа охоронної зони кабельної лінії елетропостачання 10 кВ - 2,00 м.

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- Межа ділянки проектування
- Земельна ділянка для будівництва конюшень
- Автошлях Т 2534
- Межа санітарно-захисної зони автошляху Т 2534 - 25 м.
- Межа санітарно-захисної зони залізниці - 100 м.

Примітки:

1. Межа ділянки проектування нанесена на підставі топографічного плану, наданого Замовником (розробленого ФОП Корень О.В. у 2022 році).

Фактори інженерно-будівельної оцінки території									
Природні фактори	Оцінка факторів на територіях			Оцінка факторів			Оцінка факторів		
	сприятливих для будівництва	С	Індекс	малосприятливих для будівництва	М	Індекс	несприятливих для будівництва	Н	Індекс
Ухил рельєфу	0,5-8%		A1	Менше 0,5%; 8-15%		A2	Більше 15%		A3
Ґрунти	Що допускають будівництво будинків і споруд без улаштування штучних основ і складних фундаментів		B1	Що вимагають улаштування нескладних штучних основ і фундаментів		B2	Що вимагають улаштування складних штучних основ і фундаментів		B3
Затоплюваність	Що не затоплюються паводками - 1 % забезпеченості		V1	Затоплюваність менше ніж на 0,5 м паводковими водами при 1 % забезпеченості і незатоплюваність паводковими водами при 10 % забезпеченості		V2	Затоплюваність більше ніж 0,5 м паводковими водами при 1 % забезпеченості і паводковими водами при 4 % забезпеченості		V3
Підземні води	Що допускають будівництво без проведення робіт з пониження рівня підземних вод або влаштування гідроізоляції		G1	Потрібно провести нескладні заходи з пониження рівня підземних вод (улаштування гідроізоляції)		G2	Потребують проведення складних заходів щодо пониження рівня підземних вод більше ніж на 0,5 м		G3
Заболоченість	Відсутня або незначна затоплюваність, яка допускає можливість осушення найпростішими методами		D1	Наявність заболоченості, потрібно виконати нескладні інженерні заходи щодо осушування		D2	Значна заболоченість, потрібно провести складні заходи щодо осушування		D3
Зсуви	Відсутні		E1	Є діючі або недіючі зсуви, невеликі зсуви (об'ємом сотні м³)		E2	Значно поширені активні зсуви досить великі, великі, дуже великі (об'ємом тисячі м³, десятки тисяч м³, сотні тисяч м³)		E3
Карст	Відсутній		Ж1	Незначна кількість неглибоких воронкозаслого карсту		Ж2	Безліч воронкоз активного карсту завглибшки понад 10 м. Наявність підземних пустот		Ж3
Яри	Відсутні		З1	Є діючі обмеженого поширення		З2	Що інтенсивно розвиваються, активні		З3
Просадність	Відсутня		I1	Тип I Ґрунти, просідання яких відбувається у межах зони основи, що деформується, від навантаження фундаментів, а просідання від власної ваги ґрунту відсутнє		I2	Тип II Ґрунти, просідання яких відбувається від ваги ґрунту, що лежить вище, у нижній частині просідної товщі, а за наявності зовнішнього навантаження - у межах зони, що деформується		I3
Заторфованість	Відсутня		K1	Товщина шару торфу і дуже заторфованих ґрунтів не повинна перевищувати 2 м		K2	Дуже заторфовані ґрунти і торфи потужністю понад 2 м		K3
Гірські виробки	Відсутні		L1	Закінчення процесу зсування, обвалів, вживання заходів, які виключають можливість утворення провалів. Розробка промислових копалин очікується після закінчення строку амортизації об'єкта		L2	Розроблені території, де очікується утворення провалів і зсувів		L3
Селі	Слабкосельноносні з винесенням до 5 тис. м³ твердого стоку з 1 км² водозбірної площі басейну		M1	Середньо-сельноносні з винесенням до 10 тис. м³ твердого стоку з 1 км² водозбірної площі басейну		M2	Дуже сельноносні з винесенням до 25 тис. м³ твердого стоку з 1 км² водозбірної площі басейну		M3
Сейсмічність	До 6 балів		H1	До 6 балів 6-8 балів		H2	Більше 8 балів		H3
Патогенне випромінювання. Тектонічні розломи. Геопатогенні зони			P1			P2	Необхідно виконати спеціальні обстеження за окремим договором, які будуть використані в якості вихідних даних		P3

						03-22-ДТП		
						Детальний план території для будівництва конюшень та будинку конюха за межами міста Корюківка Корюківської територіальної громади Корюківського району Чернігівської області орієнтовною площею 4,00 га		
Змін	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підпис	Дата			
ГАП		Травка-Бабенко				Стадія	Аркуш	Аркушів
Перевірив		Травка-Бабенко				П	2	
Розробив		Травка-Бабенко				План існуючого використання території. Опорний план. Схема існуючих планувальних обмежень. М 1:1000		
Н. контроль		Травка В.А.				ПП фірма «Майстерня архітектора Травки В.А.» м. Чернігів		

Погоджено

Взам. інв. №

Підпис та дата

Інв. № подл.