



У К Р А Ї Н А

ПРОЄКТ

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

Р І Ш Е Н Н Я

(вісімнадцята сесія восьмого скликання)

09 лютого 2023 року

м. Корюківка

№ -18/VIII

**Про надання земельних
ділянок в оренду (суборенду)**

Розглянувши клопотання СТОВ «Олстас-льон», ФОП Сидоренко О.В. та додані до них матеріали, керуючись ст.ст. 12, 79-1, 93 Земельного кодексу України, ст.ст. 7, 31-33 Закону України «Про оренду землі», ст. 288 Податкового кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Олстас-льон» в оренду земельну ділянку площею 1,7185 га з кадастровим номером 7422480500:04:000:0714 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), терміном на 49 (сорок дев'ять) років, що розташована за межами населеного пункту на території Олександрівського старостинського округу Корюківської міської ради Корюківського району Чернігівської області.

1.1. Встановити річну орендну плату в розмірі 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за користування земельною ділянкою, вказаною в пункті 1 даного рішення.

1.2. Виконавчому апарату Корюківської міської ради укласти з Сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Олстас-льон» договір оренди землі.

1.3. Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Олстас-льон» зареєструвати право оренди земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 даного рішення, відповідно до норм чинного законодавства.

2. Надати Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Олстас-льон» в оренду земельну ділянку площею 5,8300 га з кадастровим номером 7422480500:04:000:0716 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01.), терміном на 49 (сорок дев'ять) років, що розташована за межами населеного пункту на території Олександрівського старостинського округу Корюківської міської ради Корюківського району Чернігівської області.

2.1. Встановити річну орендну плату в розмірі 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за користування земельною ділянкою, вказаною в пункті 2 даного рішення.

2.2. Виконавчому апарату Корюківської міської ради укласти з Сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Олстас-льон» договір оренди землі.

2.3. Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Олстас-льон» зареєструвати право оренди земельної ділянки, зазначеної в пункті 2 даного рішення, відповідно до норм чинного законодавства.

3. Надати Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Олстас-льон» в оренду земельну ділянку площею 1,0196 га з кадастровим номером 7422480500:04:000:0781 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01.), терміном на 49 (сорок дев'ять) років, що розташована за межами населеного пункту на території Олександрівського старостинського округу Корюківської міської ради Корюківського району Чернігівської області.

3.1. Встановити річну орендну плату в розмірі 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за користування земельною ділянкою, вказаною в пункті 3 даного рішення.

3.2. Виконавчому апарату Корюківської міської ради укласти з Сільськогосподарським товариством з обмеженою відповідальністю «Олстас-льон» договір оренди землі.

3.3. Сільськогосподарському товариству з обмеженою відповідальністю «Олстас-льон» зареєструвати право оренди земельної ділянки, зазначеної в пункті 3 даного рішення, відповідно до норм чинного законодавства.

4. Надати фізичній особі-підприємцю Сидоренку Олександрю Васильовичу в оренду земельну ділянку загальною площею 0,0669 га, що розташована по вул. Дудка, 64/6, м. Корюківка, Корюківський район, Чернігівська область, кадастровий номер земельної ділянки 7422410100:01:003:0085, цільове використання - для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств, терміном на 5 (п'ять) років.

4.1. Встановити річну орендну плату в розмірі 5 (п'ять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки за користування земельною ділянкою, вказаною в пункті 4 даного рішення.

4.2. Виконавчому апарату Корюківської міської ради укласти з Фізичною особою-підприємцем Сидоренком Олександром Васильовичем договір оренди землі.

4.3. Фізичній особі-підприємцю Сидоренку Олександру Васильовичу зареєструвати право оренди земельної ділянки, зазначеної в пункті 4 даного рішення, відповідно до норм чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Ратан АХМЕДОВ