

**ПРОЄКТ**



**У К Р А Ї Н А**

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**(двадцять п'ята сесія восьмого скликання)**

14 грудня 2023 року

м. Корюківка

№ -25/VIII

**Про погодження списання з балансу  
Корюківської житлово-комунальної контори  
багатоквартирних житлових будинків**

Розглянувши лист Корюківської ЖЕК від 16.10.2023 року №123, відповідно до Закону України «Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку», Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», порядку списання багатоквартирних будинків, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 року № 301, керуючись ст.ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1.** Надати погодження Корюківській житлово-експлуатаційній конторі на списання з балансу багатоквартирних будинків, згідно з додатком.

**2.** Корюківській житлово-експлуатаційній конторі:

**2.1.** Забезпечити здійснення заходів щодо списання багатоквартирних будинків, зазначених у додатку, у відповідності до Порядку списання з балансу багатоквартирних будинків затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року № 301;

**2.2.** Створити комісію для списання з балансу багатоквартирних будинків;

**2.3.** Провести комісійний огляд будинків перед списанням з метою фіксації технічного стану;

**2.4.** За результатами роботи комісії скласти акти про списання багатоквартирних будинків за встановленою чинним законодавством формою.

**3.** У разі, коли у списаному з балансу багатоквартирному будинку окремі квартири та/або нежитлові приміщення не перебувають у приватній власності та право державної чи комунальної власності на них не зареєстровано, такі

квартири та/або нежитлові приміщення приймаються на баланс Корюківської ЖЕК, а право власності на них реєструється в установленому законом порядку.

**4.** Корюківській житлово-експлуатаційній конторі після списання з балансу багатоквартирних будинків:

**4.1.** Вжити заходів щодо забезпечення готовності до реагування на аварійні та надзвичайні ситуації в багатоквартирних будинках;

**4.2.** Забезпечити протягом трьох місяців з дати списання з балансу багатоквартирних будинків послугу освітлення місць загального користування, прибирання снігу та косіння трави на прибудинкових та прилеглих територіях;

**4.3.** Впродовж року вжити заходів щодо виконання Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» в частині сприяння співвласникам багатоквартирних будинків з вибором та реалізацією однієї з форм управління будинком.

**5.** Корюківській житлово-експлуатаційній конторі забезпечити безперебійну роботу системи подачі води в багатоквартирному будинку за адресою: вул. Шевченка, буд. 76, м. Корюківка.

**6.** Фінансовому відділу Корюківської міської ради в межах наявного ресурсу міського бюджету року, що відповідає року списання з балансу багатоквартирних будинків, забезпечити фінансування на виконання п.4. даного рішення.

**7.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань власності, бюджету, соціально-економічного та культурного розвитку, та з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

**Міський голова**

**Ратан АХМЕДОВ**

Додаток  
до рішення двадцять п'ятої сесії  
Корюківської міської ради восьмого скликання  
від 14.12.2023 року № -25/VIII

**ПЕРЕЛІК**  
**багатоквартирних житлових будинків, що списуються з балансу**  
**Корюківської житлово-експлуатаційної контори**

п/н	Найменування житлового будинку	Адреса житлового будинку	Рік будівництва	Балансова (первісна) вартість, грн
1	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 2	1953	1 429 576,39
2	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 3	1953	1 564 967,67
3	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 4	1952	1 325 005,26
4	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 7	1951	1 372 804,73
5	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 9	1952	1 371 883,17
6	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 10	1950	901 652,16
7	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 11	1962	1 970 219,92
8	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 12	1959	2 097 369,32
9	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 14	1968	6 626 069,61
10	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 15	1969	2 690 098,47
11	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 15 а	1992	1 910 883,56
12	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 16	1971	7 624 963,86
13	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 17	1968	1 899 059,75
14	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 19	1970	1 404 346,49
15	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 20	1969	1 794 758,12
16	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 21	1965	808 078,88
17	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 22	1968	1 967 194,44
18	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 23	1960	1 085 860,09
19	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 24	1960	326 389,21
20	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 32	1973	3 242 148,47
21	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 34	1975	2 940 624,05
22	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 36	1974	3 184 220,54
23	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 38	1978	3 674 943,24
24	Житловий будинок	м.Корюківка, пров.Бульварний, 2	1975	8 008 872,41
25	Житловий будинок	м.Корюківка, пров.Бульварний, 3	1970	2 072 069,84
26	Житловий будинок	м.Корюківка, пров.Бульварний 4	1982	10 953 165,31
27	Житловий будинок	м.Корюківка, пров.Бульварний 5	1970	2 454 735,16
28	Житловий будинок	м.Корюківка, пров.Бульварний 7	1972	3 024 633,92
29	Житловий будинок	м.Корюківка, пров.Бульварний 8	1978	8 031 685,41
30	Житловий будинок	м.Корюківка, пров.Бульварний 6	1987	8 195 714,64
31	Житловий будинок	м.Корюківка, пров.Бульварний, 10	1984	6 193 292,22
32	Житловий будинок	м.Корюківка, пров.Бульварний, 15	1973	6 453 537,67
33	Житловий будинок	м.Корюківка, пров.Бульварний, 15 а	1989	4 059 895,09
34	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Вокзальна, 22	1912	963 622,79
35	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Вознесенська, 24	1953	254 385,71
36	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Зелена, 12	1952	240 675,30
37	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Індустріальна, 44	1952	163 690,17
38	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Гетьмана Мазепи, 24	1949	268 426,47

39	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Гетьмана Мазепи, 73	1949	332 831,46
40	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Гетьмана Мазепи, 103	1979	448 391,78
41	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Гетьмана Мазепи, 133	1895	1 150 438,93
42	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Гетьмана Мазепи, 135	1900	2 917 663,25
43	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Гетьмана Мазепи, 137	1908	594 398,38
44	Житловий будинок	м.Корюківка, пров.Бульварної, 1 А	1974	5 009 507,70
45	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Чернігівська, 6	1981	3 957 723,47
46	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Чернігівська, 2	1982	2 303 995,64
47	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Чернігівська, 4	1986	6 343 828,41
48	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Зарічна, 1	1981	10 540 519,87
49	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Зарічна, 3	1978	12 160 706,28
50	Житловий будинок	м.Корюківка, пров.Зарічний, 2	1949	706 628,92
51	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Г.Костюк, 12	1954	220 461,81
52	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Г.Костюк, 33 а	1995	3 244 113,31
53	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Г.Костюк, 37	1981	766 843,37
54	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Г.Костюк, 39	1981	146 858,62
55	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Першотравнева, 13	1982	577 106,06
56	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Дружби, 24	1949	267 035,45
57	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Слов'янська, 6	1954	1 338 167,94
58	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Спотривна, 9	1959	349 176,14
59	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Шевченка, 50	1980	13 216 780,81
60	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Шевченка, 52	1982	14 557 407,13
61	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Шевченка, 56	1971	12 620 981,26
62	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Шевченка, 71	1964	1 302 626,98
63	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Шевченка, 75	1968	4 077 622,08
64	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Шевченка, 79	1950	1 286 551,82
65	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Шевченка, 81	1950	1 286 551,82
66	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Шевченка, 42	1993	828 923,11
67	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Шевченка, 48	1985	17 507 798,28
68	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Шевченка, 74	1994	946 521,76
69	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Земська, 14	1958	126 245,20
70	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Франка, 5	1990	12 515 455,24
71	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Франка, 5 а	1990	15 155 219,38
72	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Передзаводська, 6	1983	7 651 202,28
73	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Вокзальна, 3	1994	12 629 372,41
74	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 34 а	1995	3 358 447,77
75	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Шевченка, 76	1999	17003091,49
76	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Спортивна, 2	1963	197 075,02
77	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Шевченка, 44	1988	11 972 438,27
78	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Бульварна, 26	1988	4 109 247,42
79	Житловий будинок	м.Корюківка, пров.Бульварний, 13	1987	1 114 889,59
80	Житловий будинок	м.Корюківка, вул.Індустріальна, 31	1984	879 521,48
	<b>РАЗОМ:</b>	<b>80 житлових будинків</b>		<b>321 582 512,40</b>