



У К Р А Ї Н А

ПРОЄКТ

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

Р І Ш Е Н Н Я

(вісімнадцята сесія восьмого скликання)

09 лютого 2023 року

м. Корюківка

№ -18/VIII

**Про проведення земельних торгів
у формі аукціону на земельну ділянку
сільськогосподарського призначення**

З метою наповнення місцевого бюджету, керуючись ст.ст. 134-139 Земельного кодексу України, ст.ст. 6, 19 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити в перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності, які виставляються на земельні торги окремими лотами, земельні ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності для продажу права оренди на земельних торгах у формі аукціону згідно Додатку 1.

2. Встановити умови продажу земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності на земельних торгах у формі аукціону згідно Додатку 2 та визначити, що:

2.1. Стартовий розмір річної орендної плати 10 (десять) % (відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.2. Крок земельних торгів у розмірі 10 (десять) % (відсотків) від стартового розміру річної орендної плати.

2.3. Гарантійний внесок у розмірі 30 (тридцять) % (відсотків) стартового розміру річної орендної плати.

Гарантій внесок, сплачений переможцем земельних торгів, зарахувати до купівельної ціни.

2.4. Строк дії договору оренди землі 7 (сім) років.

3. Відділу земельних ресурсів та комунального майна виконавчого апарату міської ради опублікувати в електронній торговій системі оголошення про проведення земельних торгів.

4. Вважати таким, що втратило чинність рішення дванадцятої сесії Корюківської міської ради восьмого скликання від 25 січня 2022 року № 38-12/VIII «Про проведення земельних торгів у формі аукціону на земельні ділянки сільськогосподарського призначення» в частині земельної ділянки сільськогосподарського призначення комунальної власності площею 11,2694 га з кадастровим номером 7422480500:04:000:0864.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Ратан АХМЕДОВ

Додаток 1
до рішення вісімнадцятої сесії
Корюківської міської ради
восьмого скликання
від 09.02.2023 року № -18/VIII

**Перелік
земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної
власності, які виставляються на земельні торги окремими лотами**

№з/п	Місце розташування земельної ділянки	Цільове призначення (функціональне використання) земельної ділянки	Площа, га	Кадастровий номер земельної ділянки	Умови продажу
1.	Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	11,2694	7422480500:04:000:0864	оренда

Секретар міської ради

Анастасія ПЛЮЩ

Додаток 2
до рішення вісімнадцятої сесії
Корюківської міської ради
восьмого скликання
від 09.02.2023 року № -18/VIII

**Стартовий розмір річної орендної плати
за користування земельними ділянками сільськогосподарського
призначення комунальної власності, які виставляються на земельні торги
окремими лотами та значення кроку аукціону**

№з/ п	Місце розташування земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Площа, га	Норматив на грошова оцінка земельної ділянки, грн	Відсоток від нормати вної грошової оцінки	Стартовий розмір річної орендної плати, грн	Значення кроку аукціону, грн
1.	Чернігівська обл., Корюківський р-н, Корюківська міська рада	7422480500:04:000:0864	11,2694	263246,13	10	26324,61	2632,46

Секретар міської ради

Анастасія ПЛЮЩ