



У К Р А Ї Н А

ПРОЄКТ

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**(двадцять четверта позачергова сесія восьмого скликання)**

26 жовтня 2023 року

м. Корюківка

№ -24/VIII

**Про оренду майна  
міської комунальної власності**

Розглянувши клопотання КНП «Корюківський центр сімейної медицини» від 20.10.2023 року № 03-05/276, заяву Квартирно – експлуатаційного відділу м.Чернігів від 20.10.2023 року №565/2522, відповідно до законів України «Про оренду державного та комунального майна» зі змінами, «Про основи національного спротиву» та «Про національну безпеку України», постанов Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», від 27.05.2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності Корюківської міської територіальної громади, затвердженої рішенням дванадцятої сесії Корюківської міської ради восьмого скликання від 25.01.2022 року № 6-12/VIII, враховуючи рішення сорокової сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 20.08.2020 року № 8-40/VII «Про врегулювання відносин щодо оренди майна міської комунальної власності Корюківської міської територіальної громади», керуючись ст.ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1.** Передати в оренду без проведення аукціону нерухоме майно комунальної власності Корюківської міської територіальної громади (далі – Об'єкт оренди), а саме: нежитлове приміщення робочою площею 9,2 кв. м. в будівлі ФП, що розташована за адресою: Чернігівська обл., Корюківський район, с.Хотіївка, вул. ХХХХ, з цільовим використанням – розміщення органу місцевого самоврядування, що перебуває на балансі Комунального

некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги «Корюківський центр сімейної медицини» Корюківської міської ради.

**1.1.** Включити до Переліку другого типу Об'єкт оренди «Нежитлове приміщення робочою площею 9,2 кв. м. в будівлі ФП, що розташована за адресою: Чернігівська обл., Корюківський район, с.Хотіївка, вул. ХХХХ».

**1.2.** Укласти договір оренди нерухомого майна комунальної власності – Об'єкта оренди, зазначеного в пункті 1 даного рішення, з Корюківською міською радою, терміном на 5 років з орендною платою в розмірі 1 гривня в рік.

**1.3.** Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги» Корюківський центр сімейної медицини» Корюківської міської ради – балансоутримувачу Об'єкта оренди здійснити заходи щодо підготовки Об'єкта оренди до передачі в оренду та контролювати умови виконання договору оренди Об'єкта оренди.

**2.** Передавати в оренду без аукціону нерухоме майно комунальної власності Корюківської міської територіальної громади для розміщення підрозділів сил оборони України, у разі надходження від відповідної юридичної особи заяви щодо оренди майна комунальної власності.

**2.1.** Вважати включеним до Переліку другого типу комунальне майно, що передається в оренду.

**2.2.** Орендодавцям та балансоутримувачам нерухомого майна комунальної власності – Об'єктів оренди укладати договори оренди з відповідною юридичною особою на період дії воєнного стану з орендною платою в розмірі 1 гривня в рік за об'єкт.

**2.3.** Балансоутримувачу Об'єктів оренди, що передаються для розміщення підрозділів сил оборони України, здійснити заходи щодо підготовки такого майна до передачі в оренду та контролювати умови виконання договору оренди.

**3.** Забезпечити оприлюднення в електронній торговій системі договір оренди та акт приймання – передачі Об'єкта оренди зазначених в даному рішенні протягом місяці з дня припинення/скасування воєнного стану в Україні.

**4.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань власності, бюджету, соціально-економічного та культурного розвитку.

**Міський голова**

**Ратан АХМЕДОВ**