



У К Р А І Н А

ПРОЄКТ

**КОРЮКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

Р І Ш Е Н Н Я

(_____ сесія сьомого скликання)

___ лютого 2020 року

м. Корюківка

№ ___/VIІ

**Про Порядок залучення, розрахунку, розміру
і використання коштів пайової участі у
розвитку інфраструктури населених пунктів
Корюківської міської територіальної громади**

З метою належного утримання та розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Корюківської міської територіальної громади, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища, керуючись Законом України «Про добровільне об'єднання територіальних громад», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада в и р і ш и л а :

1. Затвердити Порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Корюківської міської територіальної громади, що додається.

2. Вважати таким, що втратило чинність рішення двадцятої сесії Корюківської міської ради сьомого скликання від 20 грудня 2018 року «Про порядок залучення, розрахунку, розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Корюківської об'єднаної територіальної громади».

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства, регулювання земельних відносин, будівництва та охорони навколишнього природного середовища.

Міський голова

Р.АХМЕДОВ

ПОГОДЖЕНО:

Начальник відділу архітектури, містобудування
та житлово-комунального господарства
Корюківської міської ради – головний архітектор

Я. ЄРМОЛЕНКО

Начальник юридичного
відділу міської ради –
державний реєстратор

І. ВАЩЕНКО

Порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Корюківської міської територіальної громади

1. Загальні положення.

1.1. Порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі (внеску) у створенні і розвитку інфраструктури населених пунктів Корюківської міської територіальної громади (далі - Порядок) розроблено відповідно до Цивільного кодексу України, Земельного кодексу України, Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні», Правил визначення вартості будівництва ДСТУ Б Д.1.1-1-2013, ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво»

Створення і розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури (далі - розвитку інфраструктури) населених пунктів Корюківської міської територіальної громади (далі – населених пунктів Громади) належить до компетенції Корюківської міської ради, та її виконавчого комітету, відповідно до чинного законодавства України.

1.2. Замовник, який має намір щодо забудови земельної ділянки у відповідному населеному пункті, зобов'язаний взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населених пунктів Громади.

1.3. У цьому Порядку терміни та визначення вживаються у такому значенні:

- забудова земельної ділянки - розміщення об'єктів будівництва на одній чи декількох земельних ділянках шляхом здійснення нового будівництва або реконструкції зі зміною геометричних розмірів та/або функціонального призначення об'єкта.

Будівництво - нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт об'єктів будівництва.

- об'єктами містобудування на місцевому рівні є планувальна організація території населеного пункту, його частини (групи земельних ділянок) зі спільною планувальною структурою, об'ємно-просторовим рішенням, інженерно – транспортною інфраструктурою, комплексом об'єктів будівництва, що визначаються відповідно до меж населених пунктів, їх функціональних зон (сельбищної, промислової тощо), житлових районів, мікрорайонів (кварталів), приміських зон, відповідно до містобудівної документації на місцевому рівні;

- будівництво – спорудження нового об'єкта будівництва, а також реконструкція, розширення, добудова, реставрація і капітальний ремонт об'єктів будівництва;
- об'єкти будівництва – будинки, будівлі, споруди будь-якого призначення, їх комплекси, лінійні об'єкти інженерно-транспортної інфраструктури;
- замовник – фізична або юридична особа, яка має намір щодо забудови території (однієї чи декількох земельних ділянок) і подала в установленому законодавством порядку відповідну заяву;
- суб'єктами містобудування є органи виконавчої влади, органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи.
- пайова участь – участь замовника у розвитку інфраструктури міста у вигляді перерахування до міського бюджету коштів для забезпечення створення і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, яка сплачується до прийняття об'єкта в експлуатацію.
- реконструкція – перебудова введеного в експлуатацію в установленому порядку об'єкту будівництва, що передбачає зміну його геометричних розмірів та/або функціонального призначення, в наслідок чого відбувається зміна основних техніко-економічних показників (кількість продукції, потужність тощо), забезпечується удосконалення виробництва, підвищення його техніко-економічного рівня та якості продукції, що виготовляється, поліпшення умов експлуатації та якості послуг. Реконструкція передбачає повне або часткове збереження елементів несучих і огорожувальних конструкцій та призупинення на час виконання робіт експлуатації об'єкту в цілому або його частин (за умови їх автономності).
- загальна кошторисна вартість будівництва об'єкта – повна кошторисна вартість об'єкта будівництва або його черги, включаючи кошторисну вартість будівельних робіт, витрати на придбання устаткування, меблів та інвентарю, а також інші витрати, визначені згідно з будівельними нормами, державними стандартами і правилами.
- реставрація – повне або часткове поновлення пошкоджених або втрачених будівельних та художніх характеристик об'єктів у первинному або відновленому вигляді.
- капітальний ремонт - сукупність робіт на об'єкті будівництва, введеному в експлуатацію в установленому порядку, без зміни його геометричних розмірів та функціонального призначення, що передбачають втручання у несучі та огорожувальні системи, при заміні або відновленні конструкцій чи інженерних систем та обладнання, у зв'язку з їх фізичною зношеністю та руйнуванням, поліпшення експлуатаційних показників, а також благоустрій території.
- технічне переоснащення - комплекс заходів щодо підвищення експлуатаційних властивостей об'єктів не виробничого та виробничого призначення, введених в експлуатацію в установленому порядку, шляхом впровадження передової техніки та технології, механізації і автоматизації виробництва, оновлення та заміни застарілого і фізично зношеного устаткування новим, більш продуктивним.

- ставка пайової участі – відсоток від загальної кошторисної вартості об'єкта будівництва.
- розмір пайової участі - сума грошових коштів, які підлягають сплаті Замовником у кожному окремому випадку.
- нове будівництво - будівництво будинків, будівель, споруд, їх комплексів, що здійснюється з метою створення об'єктів виробничого і невиробничого призначення, а також лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, в тому числі добудова зупинених об'єктів незавершеного будівництва.
- інші терміни вживаються в розумінні, визначеному законодавчими та нормативними актами України, державними будівельними нормами та правилами.

1.4. Замовник, який має намір щодо забудови земельної ділянки у населених пунктах Громади, зобов'язаний взяти участь у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади, крім випадків, передбачених пунктом 1.6 даного Порядку.

1.5. Пайова участь (внесок) у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади полягає у перерахуванні замовником до прийняття закінченого будівництвом об'єкта в експлуатацію до міського бюджету коштів для створення і розвитку зазначеної інфраструктури.

Пайовий внесок сплачується замовником на підставі відповідного договору, укладеного між ним та Корюківською міською радою в повному обсязі до прийняття об'єкта будівництва і експлуатацію.

1.6. До пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади не залучаються замовники у разі будівництва:

- об'єктів будь-якого призначення на замовлення державних органів або органів місцевого самоврядування за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
- будівель навчальних закладів, закладів культури, фізичної культури і спорту, медичного і оздоровчого призначення;
- будинків житлового фонду соціального призначення та доступного житла;
- індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею до 300 квадратних метрів, господарських споруд, розташованих на відповідних земельних ділянках;
- об'єктів комплексної забудови територій, що здійснюється за результатами інвестиційних конкурсів або аукціонів;
- об'єктів будівництва за умови спорудження на цій земельній ділянці об'єктів соціальної інфраструктури;
- об'єктів, що споруджуються замість тих, що пошкоджені або зруйновані внаслідок надзвичайних ситуацій техногенного або природного характеру;
- об'єктів інженерної, транспортної інфраструктури, об'єктів енергетики, зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу);

- об'єктів у межах індустріальних парків на замовлення ініціаторів створення індустріальних парків, керуючих компаній індустріальних парків, учасників індустріальних парків;
- об'єктів, які згідно з державним класифікатором будівель та споруд належать до будівель сільськогосподарського призначення, лісництва та рибного господарства;
- об'єктів, які згідно з державним класифікатором будівель та споруд належать до будівель промислових;
- об'єктів, які згідно з державним класифікатором будівель та споруд належать до силосів для зерна та складських майданчиків (для зберігання сільськогосподарської продукції).

1.7. Інформація щодо договору про пайову участь у розвитку інфраструктури та сплати по даному договору зазначається у декларації про готовність об'єкта до експлуатації або в акті готовності об'єкта до експлуатації.

2. Розмір пайового внеску.

2.1. Величина пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту визначається у договорі, укладеному з Корюківською міською радою (відповідно до встановленого Корюківською міською радою розміру пайової участі у розвитку інфраструктури), з урахуванням загальної кошторисної вартості будівництва об'єкта будівництва, визначеної згідно з будівельними нормами, державними стандартами і правилами. При цьому не враховуються витрати на придбання та виділення земельної ділянки, звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж, влаштування внутрішніх та позамайданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій.

У разі якщо загальна кошторисна вартість будівництва не визначена згідно з будівельними нормами, державними стандартами і правилами, вона визначається на основі вставлених виконавчим комітетом Корюківської міської ради нормативів для одиниці створеної потужності на підставі прогнозних середньорічних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово – комунального господарства України або на підставі незалежної оцінки, проведеної у відповідності до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 р.№1891.

2.2. Ставка пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади становить:

- для нежитлових будівель та споруд – 4% загальної кошторисної вартості будівництва об'єкта;
- для житлових будинків – 2% вартості будівництва об'єкта, що розраховується відповідно до основних показників опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України, затверджених центральним органом виконавчої

влади, що забезпечує формування та реалізує державну житлову політику і політику у сфері будівництва, архітектури, містобудування.

У випадку будівництва об'єктів змішаного типу (житлових та нежитлових приміщень, таких, що залучаються до пайової участі та тих, що не залучаються) розмір пайової участі розраховується відповідно до кошторисної вартості таких об'єктів (приміщень). Якщо кошторисна вартість окремо не визначена, розмір пайової участі розраховується пропорційно загальній площі окремих приміщень в залежності від їх призначення.

2.3. Якщо технічними умовами передбачається необхідність будівництва замовником інженерних мереж або об'єктів інженерної інфраструктури поза межами його земельної ділянки, розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади зменшується на суму їх кошторисної вартості, а такі інженерні мережі та/або об'єкти передаються у комунальну власність.

У разі якщо кошторисна вартість будівництва інженерних мереж та/або об'єктів інженерної інфраструктури перевищує розмір пайової участі замовника у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади, Корюківська міська рада приймає рішення про відшкодування замовнику різниці між здійсненими витратами та розміром пайової участі замовника у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади.

3. Принципи визначення розміру пайової участі замовників.

Розмір пайової участі у розвиток інфраструктури населених пунктів Громади визначається за принципами:

- компенсації витрат міського бюджету на розширене відтворення соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури;
- комплексного підходу до розвитку соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури населених пунктів Громади;
- урахування соціально-економічного значення об'єктів будівництва;
- сприяння залученню коштів в економіку населених пунктів Громади.

3.1. Фактори, що впливають на розмір пайової участі замовників:

- пріоритетність напрямків будівництва об'єкту містобудування;
- обсяг інвестицій;
- загальна площа об'єкту містобудування.

4. Порядок залучення пайової участі у розвиток інфраструктури населених пунктів Громади:

4.1. Питання щодо розрахунку величини пайової участі та підготовки договорів про пайову участь замовників вирішує комісія міської ради, склад якої затверджується виконкомом міської ради.

Пропозиції комісії щодо розміру пайової участі затверджуються виконавчим комітетом міської ради. Рішення виконкому міської ради про затвердження розміру пайової участі є підставою для укладання договору із замовником.

4.2.Пайову участь на розвиток інфраструктури населених пунктів Громади сплачує замовник (юридична/фізична особа (або уповноважена нею особа), яка має намір щодо забудови території (або забудувала територію) населених пунктів Громади і подала в установленому законодавством порядку відповідну заяву.

4.3.Кошти пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади сплачуються в повному обсязі до прийняття об'єкта будівництва в експлуатацію єдиним платежем або частинами за графіком, що визначається договором, на бюджетний рахунок спеціального фонду міського бюджету.

Забороняється вимагати від замовника будівництва надання будь-яких послуг, у тому числі здійснення будівництва об'єктів та передачі матеріальних або нематеріальних активів (зокрема житлових та нежитлових приміщень, у тому числі шляхом їх викупу), крім пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади.

Контроль за сплатою пайової участі (внесків) здійснює відділ архітектури, містобудування та житлово-комунального господарства Корюківської міської ради.

5. Порядок укладання договору про сплату пайової участі

Замовник будівництва зобов'язаний протягом 10 робочих днів після початку будівництва об'єкта звернутися до відповідного органу місцевого самоврядування із заявою про визначення розміру пайової участі щодо об'єкта будівництва, до якої додаються документи, які підтверджують вартість будівництва об'єкта. Орган місцевого самоврядування протягом 15 робочих днів з дня отримання зазначених документів надає замовнику будівництва розрахунок пайової участі щодо об'єкта будівництва.

Договір про пайову участь у розвитку інфраструктури населеного пункту укладається не пізніше ніж через 15 робочих днів з дня реєстрації звернення замовника про його укладення, але до прийняття об'єкта будівництва в експлуатацію (проект договору додається).

Розмір пайової участі розраховується на основі одного з наступних документів:

- проекту будівництва з техніко – економічними показниками та кошторисними розрахунками вартості будівництва об'єкта;

- технічного паспорту (Інвентаризаційна вартість(дійсна));

- у разі якщо загальна кошторисна вартість будівництва не визначена згідно з будівельними нормами, державними стандартами і правилами, вона визначається на основі вставлених виконавчим комітетом Корюківської міської ради нормативів для одиниці створеної потужності на підставі прогнозних середньорічних показників опосередкованої вартості спорудження житла за

регіонами України, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово – комунального господарства України або на підставі незалежної оцінки, проведеної у відповідності до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 р.№1891.

Відповідальність за достовірність даних, що містяться в поданих документах, несе замовник.

6. Наслідки порушення замовником умов Договору сплати пайової участі

У разі прострочення термінів сплати пайової участі замовник сплачує пеню в розмірі, що встановлюється за згодою сторін.

7. Використання пайової участі

Кошти, отримані як пайова участь у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади, можуть використовуватися виключно для створення і розвитку інженерно – транспортної та соціальної інфраструктури відповідного населеного пункту, на території якого розташований об'єкт будівництва.

8. Розрахунок величини пайової участі

8.1. Базова формула розрахунку величини пайової участі на розвиток інфраструктури населених пунктів Громади (К) при будівництві нежитлових будівель та споруд:

$$K = V \times v\% - I$$

V – вартість будівництва;

v% – граничний розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади визначений відповідно до п. 2.2. цього Порядку;

I – вартість будівництва інженерних мереж або об'єктів поза межами земельної ділянки.

8.2. Розрахунок розміру пайової участі на розвиток інфраструктури населених пунктів Громади при будівництві житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею понад 300 м. кв., господарських споруд, розташованих на відповідних земельних ділянках:

$$K = V \times v\% - I$$

V – вартість об'єкта;

v% – граничний розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади визначений відповідно до п. 2.2. цього Порядку;

I – вартість будівництва інженерних мереж або об'єктів поза межами земельної ділянки.

- для багатоквартирних житлових будинків:

$$K = V \times v\% - I$$

V – вартість об'єкта;

в% - граничний розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади визначений відповідно до п. 2.2. цього Порядку;
Г – вартість будівництва інженерних мереж або об'єктів поза межами земельних ділянок.

Секретар міської ради

С. ОЛІЙНИК

Додаток
до Порядку залучення, розрахунку розміру і
використання коштів пайової участі у розвитку
інфраструктури населених пунктів Корюківської
міської територіальної громади

Проект договору

про пайову участь у розвитку інфраструктури
населених пунктів Корюківської міської територіальної громади

м. Корюківка

« _____ » _____ 20__ р.

Корюківська міська рада в особі _____

_____ ,
який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»
(далі – Сторона-1) та _____

в особі _____ ,

який діє на підставі _____ (далі – Сторона-2), уклали
цей договір про наступне:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Сторона-2 приймає пайову участь у розвитку інфраструктури населених пунктів Корюківської міської територіальної громади (далі - пайова участь) шляхом:

- внесення коштів у сумі _____ (_____).

1.2. Пайова участь у вигляді грошових сум вноситься Стороною-2 на рахунок спеціального фонду міського бюджету за кодом класифікації доходів 24170000;

1.3. Сторона-1 використовує пайову участь Сторони-2, відповідно до Положення про цільовий фонд Корюківської міської ради та Порядку залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Корюківської міської територіальної громади.

II. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

2.1. Сторона-1 зобов'язана:

- прийняти пайову участь Сторони-2 у створенні і розвитку інфраструктури населених пунктів Корюківської міської територіальної громади (далі – населених пунктів Громади);
- здійснювати акумулювання внесених Стороною-2 коштів на рахунку спеціального фонду міського бюджету;
- використати пайову участь Сторони-2 відповідно до цільового призначення.

- якщо після укладання Договору технічними умовами буде передбачена необхідність будівництва замовником інженерних мереж або об'єктів інженерної інфраструктури поза межами його земельної ділянки, розмір пайової участі в розвитку інфраструктури населених пунктів Громади має бути зменшено на суму їх кошторисної вартості, про що сторони мають укласти відповідну додаткову угоду;
- якщо кошторисна вартість будівництва інженерних мереж та/або об'єктів інженерної інфраструктури перевищить розмір пайової участі Сторони-2, визначений цим Договором на момент його укладання, Сторона-2 звільняється від сплати пайової участі, а Сторона-1 має відшкодувати Стороні-2 різницю між здійсненими останніми витратами та розміром пайової участі в розвитку інфраструктури населених пунктів Громади;
- інженерні мережі та/або об'єкти, побудовані Стороною-2 поза межами його земельної ділянки, на вартість яких зменшено розмір пайової участі Сторони-2 в розвитку інфраструктури населених пунктів Громади, передаються у комунальну власність міської територіальної громади;
- відшкодування вартості мереж та/або об'єктів, визначених у абз. 4 п. 2.1. цього Договору, має бути здійснено, а надмірно сплачені грошові кошти повернено у визначений законодавством строк на підставі відповідного рішення Корюківської міської ради після передачі Стороною-2 цих інженерних мереж та/або об'єктів у міську комунальну власність міської територіальної громади.

2.2. Сторона-1 має право:

- здійснювати контроль за виконанням умов цього договору Стороною-2;
- вимагати від Сторони-2 добросовісного і повного виконання умов цього договору;
- на власний розсуд розподіляти пайову участь Сторони-2 за напрямками використання.

2.3. Сторона-2 зобов'язана:

- сплатити пайову участь у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади у повному обсязі визначеному у п. 1.1. цього Договору.
- добросовісно виконувати умови Договору;
- на вимогу Сторони-2 надати всі документи, що підтверджують використання пайової участі Сторони-1 у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади.

2.4. Сторона-2 має право:

- отримувати інформацію від Сторони-1 про цільове використання пайової участі Сторони-2 у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади.

III. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

3.1. Сплата пайової участі у сумі, визначеній у п.1.1. договору відбувається одноразово повною сумою протягом 10 робочих днів з моменту підписання договору.

3.2. Пайова участь поверненню Стороні-2 не підлягає.

IV. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ

- 4.1. Сторони несуть відповідальність за порушення умов договору відповідно до чинного законодавства.
- 4.2. Сторона-2 в разі прострочення термінів оплати сплачує пеню в розмірі 0,01 % від несплаченої (частки) суми пайової участі за кожен день прострочення.
- 4.3. Спори, які виникають під час виконання умов договору вирішуються сторонами шляхом переговорів, а у випадку недосягнення згоди – у судовому порядку.
- 4.4. Цей Договір не може бути розірваний в односторонньому порядку і діє до повного виконання сторонами його умов.
- 4.5. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами.
- 4.6. Цей Договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу: по одному для кожної із сторін.
- 4.7. Додаток № 1 є невід'ємною частиною до даного Договору.

V. ЮРИДИЧНІ АДРЕСИ СТОРІН

СТОРОНА-1

СТОРОНА-2

« _____ » _____ 201__ рік

« _____ » _____ 201__ рік

Розрахунок інвестиційного внеску

(інвестор (юридична особа, фізична особа))

(адреса об'єкту по якому проводиться розрахунок)

(види робіт)

Розрахунок розміру інвестиційного внеску розраховується за формулою:

- базова формула розрахунку величини пайової участі на розвиток інфраструктури населених пунктів Громади (К): при будівництві нежитлових будівель та споруд:

$$K = B \times v\% - I$$

В – вартість будівництва;

v% – граничний розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади визначений відповідно до п. 2.2. цього Порядку;

I – вартість будівництва інженерних мереж або об'єктів поза межами земельної ділянки.

- розрахунок розміру пайової участі на розвиток інфраструктури населених пунктів Громади при будівництві житлових будинків, садових, дачних будинків загальною площею понад 300 квадратних метрів, господарських споруд, розташованих на відповідних земельних ділянках:

$$K = B \times v\% - I$$

В – вартість об'єкта;

v% – граничний розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади визначений відповідно до п. 2.2. цього Порядку;

I – вартість будівництва інженерних мереж або об'єктів поза межами земельної ділянки.

- для багатоквартирних житлових будинків:

$$K = B \times v\% - I$$

В – вартість об'єкта;

v% - граничний розмір пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів Громади визначений відповідно до п. 2.2. цього Порядку;

I – вартість будівництва інженерних мереж або об'єктів поза межами земельних ділянок.

К = _____ = _____ грн.

Розрахунок проведено відповідно до Положення затвердженого рішенням
_____ сесії Корюківської міської ради _____ скликання від
_____ № _____.

СТОРОНА-1

СТОРОНА-2

« _____ » _____ 20 _____ рік

« _____ » _____ 20 _____ рік